Спутник приглашает в сказку

ОКТЯБРЬ

пн.		3	10	17	24	31
вт.		4	11	18	25	
ср.		5	12	19	26	
чт.		6	13	20	27	
пт.		7	14	21	28	
сб.	1	8	15	22	29	
вс.	2	9	16	23	30	

КУРС ВАЛЮТЫ (ЦЕНТРОБАНК)
$ 32,50 руб.
€ 43,37 руб.

Интернет-приемная губернатора
www.mediakuzbass.ru

ОБЛАСТНАЯ МАССОВАЯ ГАЗЕТА
Кузбасс

187 (25393) 7 ОКТЯБРЯ 2011 г., ПЯТНИЦА

в курсе дела

На очереди – борьба С ОЧЕРЕДЯМИ?

В больницах Кузбасса идет проверка соблюдения очередности и качества предоставляемых населению медицинских услуг, инициатором которой выступило региональное отделение партии «Единая Россия». Картина вырисовывается пестрая, и не только в разрезе различных территорий, но и в пределах одного населенного пункта.

Фото **Федора Баранова.**

Человеческий фактор

Впрочем, и без проверок каждый из нас наверняка вспомнит примеры из личного опыта, когда и «скорую» приходилось ждать часами, и в поликлинику попасть только с энного раза, а то и вообще не попасть, и родственника на плановую госпитализацию оформлять едва ли не целый день.

Объяснение феномена очередей одно: человеческий фактор. А вот составляющих у этого фактора две: объективная (дефицит врачей в Кузбассе составляет порядка 40% от потребности) и субъективная (отсутствие грамотных управленческих решений в тех больницах, где порядка меньше всего).

Между тем опыт центральной райбольницы Тисульского района доказывает: и с имеющимися кадрами, не вложив ни копейки дополнительных денег, можно организовать работу так, что очереди сойдут на нет, а показатели здоровья населения и медицинская составляющая качества жизни вырастут. Добиться всего этого главный врач Тисульской ЦРБ Анна Петровна Петренко смогла исключительно за счет перераспределения зон ответственности внутри своего коллектива.

Неотложная коррекция судьбы

В феврале нынешнего года Тисульская ЦРБ стала площадкой для «обкатки» нового медицинского проекта – модели парагоспитальной службы. Эта модель, разработанная кемеровским Институтом социально-экономических проблем здравоохранения совместно с департаментом здравоохранения области, предполагала создание структуры, которая будет заниматься пациентами на стыке двух этапов оказания медицинской помощи: стационарного и амбулаторного.

О том, что из этого вышло, восемь месяцев спустя рассказывает главврач Петренко: «На базе двух отделений Тисульской ЦРБ, приемного и реанимации, мы создали еще одно: отделение коррекции неотложных состояний. Образно говоря, «забрали» под него 6 реанимационных коек и 4-местную палату приемного покоя, сохранив прежний штат медперсонала. И всех экстренных больных, поступающих в стационар, стали направлять сюда.

В отделении коррекции пациент проводит от двух часов до трех суток. За это время он проходит все необходимые исследования: УЗИ, ЭКГ, рентген, лабораторные анализы… Сюда же к нему приглашают врачей-консультантов из других отделений больницы.

По результатам обследования больного или оставляют в стационаре и переводят в профильное отделение (терапии, хирургии и пр.), или направляют на лечение в дневной стационар, в стационар на дому, на амбулаторное долечивание в поликлинику. А чтобы он не «потерялся» и действительно полечился, сведения о нем передаются в службу маршрутизации. Это совершенно новая структура, возглавить которую мы попросили опытнейшего фельдшера Надежду Ильиничну Алфимову. Ее задача – проследить, что стало с человеком после того, как он покинул стены райбольницы. Она контролирует, посетил ли его врач на дому и на какой день после выписки, выполнены ли назначенные процедуры…

За процедурную часть отвечает мобильная патронажная бригада, которую мы сформировали из участковых медицинских сестер. Укомплектованность участковыми врачами и медсестрами в ЦРБ составляет 100%, а на некоторых участках сестер даже по две. Эти женщины по очереди несут теперь «вахту» в патронажной бригаде, выезжая не только к тем, кто выписан из отделения коррекции неотложных состояний, но и к хроническим больным.

За полгода бригада выполнила 2,5 тыс. выездов, во время которых пациентам прямо в домашних условиях, с привлечением врачей-специалистов, проведено 3,5 тыс. различных лечебно-диагностических исследований, благо больница располагает для этого необходимой портативной аппаратурой. Людям, особенно тем, кто неважно себя чувствует, это очень удобно: не нужно самим ездить в поликлинику, простаивать в очередях.

(Окончание на 2-й стр.)

цифра

12

тысяч человек в возрасте 75 и более лет, подвергшихся политическим репрессиям, получат единовременную материальную помощь в размере 3 тысяч рублей. Напомним, что День памяти жертв политических репрессий отмечается 30 октября. Как сообщили в департаменте социальной защиты, в рамках мероприятий, приуроченных к памятной дате, до конца года 200 человек смогут оздоровиться в санаториях «Борисовский» и «Здравница» в Белокурихе.

факт

Сегодня в п. Ясногорский Кемеровского района пройдут областные учения по ликвидации аварий на объектах жизнеобеспечения. По легенде учений, специалисты спроектируют аварийную ситуацию на высоковольтной линии электропередач и остановку работы трансформаторных подстанций. Это в свою очередь по плану учений приведёт к прекращению подачи электроэнергии на котельную посёлка и канализационную насосную станцию. В процессе учений планируется отработать действия руководящего состава, персонала аварийно-восстановительных отрядов и предприятий ЖКХ области по локализации и ликвидации аварий в системах электро-, теплоснабжения и водоотведения городов и районов региона.

по существу

Жизнь, как в сказке

Вчера счастливых семей в Кемерове стало больше. В Рудничном районе введен в эксплуатацию первый в городе дом коммерческого использования - доходный дом. В его открытии приняли участие полномочный представитель президента России в Сибирском федеральном округе Виктор Толоконский и губернатор Кемеровской области Аман Тулеев. Вчера же они побывали в новом энергоэффективном комплексе «Лесная сказка».

(Окончание на 2-й стр.)

Как стало известно...

Фруктам не рады

В Белове возникла своеобразная проблема: массовая торговля из личных гаражей.

Организуют ее переселенцы из теплых регионов России и ближнего зарубежья. Некоторые из этих людей, поселившиеся в домах частного сектора, стали использовать в качестве торговых павильонов гаражи, расположенные во дворах. Загружают туда овощи и фрукты и торгуют, фактически не отходя от дома. Все бы ничего, но никаких разрешительных документов на торговлю у них нет, как и сертификатов, подтверждающих безопасность продаваемой продукции. В таких случаях неизвестно даже бывает, откуда товар привезен.

Разрешительные документы - не пустая формальность. Что хранилось в этих гаражах до овощей и фруктов, неизвестно. Может быть, токсичные вещества. Да и где гарантия, что здесь не водятся мыши и крысы?

На днях специалисты отдела по развитию потребительского рынка и услуг администрации города совместно с сотрудниками полиции проверили такие «самопальные» торговые точки по продаже фруктов и овощей. В одной из них, к примеру, овощи и фрукты, приготовленные для продажи, лежат на земле. Антисанитария вокруг полная. Комиссия велела торговцам закрыть лавочку. Что владельцы и сделали. Однако когда через час проверяющие вернулись с контрольным визитом, торговля шла вовсю. И немудрено. Товарооборот у таких точек огромный, люди охотно берут овощи и фрукты. Поскольку они без наценок, всегда свежие, значительно дешевле, чем в магазинах и на рынках. Торговцев накажут административным штрафом. Но серьезно повлиять на них, говорят, трудно: эти злосчастные гаражи – их частная собственность, и владельцы могут не пустить проверяющих.

Татьяна ФОМИНА.

Распорядился по-хозяйски

В Кемерове 46-летний мужчина потратил почти все украденные им деньги на обустройство своего дома, а оставшиеся подарил жене на обновки.

Как-то он пришел в страховую компанию в Центральном районе за медицинским полисом. Один из кабинетов был открыт, внутри – ни души. Увидев женскую сумочку, мужчина забрал оттуда кошелек и, махнув рукой на полис, уехал домой, в Рудничный район города. По дороге он открыл кошелек и обнаружил 6 тысяч рублей, банковскую карточку и клочок бумажки с цифрами, похожими на пин-код. Заглянул в банкомат, вставил туда найденную карточку и ввел цифры. На экране высветилась сумма – 370 тысяч рублей. Мужчина снял ее всю. Шальными деньгами он распорядился по-хозяйски: отремонтировал свой небольшой частный дом, сарай, углярку, подлатал забор, а оставшиеся 40 тысяч подарил жене, чтобы она прикупила каких-нибудь обновок.

Украденные деньги, однако, не принесли счастья: полицейские «вычислили» его с помощью камер видеонаблюдения, установленных в банкомате.

Столкнувшись в кабинете следователя с обворованной им женщиной, воришка долго перед ней извинялся и клятвенно обещал вернуть ей все украденное, «до копеечки». Однако, судя по всему, сделать это будет непросто: мужчина и прежде нигде не работал, а теперь ему и вовсе «светит» до пяти лет лишения свободы.

Всеволод ВЛАДИМИРОВ.

КУРЬЕР

Служба новостей «Кузбасса», тел.: 72-67-67, 72-36-45.

губернаторский прием

Лучшим врачам

Вчера в администрации области прошел губернаторский приём прославленных медиков Кузбасса, посвященный Международному дню врача.

Фото Сергея Гавриленко.

Участников приема приветствовали губернатор А.Г.Тулеев и полномочный представитель президента РФ в СФО Виктор Александрович Толоконский.

Чтобы по достоинству оценить заслуги талантливых докторов, в нашей стране 10 лет назад начали проводить всероссийский конкурс «Лучший врач года». С прошлого года конкурс считается правительственным мероприятием и проходит при поддержке первых лиц государства.

Кузбасские медики ежегодно принимают в конкурсе самое активное участие и ежегодно завоевывают первые места по многим номинациям. За прошедшие 10 лет 69 кузбасских врачей стали лауреатами этого престижного конкурса – настоящего медицинского «Оскара». Только по итогам 2010 года 7 медицинских работников Кемеровской области получили заслуженные награды.

Первое место в своей номинации конкурса «Лучший врач года-2010» завоевал Александр Васильевич Новокшонов, заведующий центром нейрохирургии Центра охраны здоровья шахтеров Ленинска-Кузнецкого. Лучшей в своей номинации стала также Ольга Дмитриевна Бородкина – врач-инфекционист городской инфекционной клинической больницы №8 Кемерова. За выдающиеся заслуги в развитии здравоохранения области, высокий профессионализм А.В.Новокшонову и О.Д.Бродкиной губернатор А.Г.Тулеев вручил ключи от автомобилей «Шевроле-АВЕО» стоимостью 450 тысяч рублей.

Награды были вручены и другим выдающимся докторам Кузбасса.

помощь

Жилье для пострадавших

По сообщению пресс-службы АКО, губернатор принял решение о выделении семье Татьяны Киселевой из поселка Майзас Междуреченска, где недавно произошла трагедия, трехкомнатную квартиру в доходном доме в Новокузнецке.

Напомним, 1 октября в одном из частных домов ребенок на некоторое время остался без присмотра взрослых, близко подошел к двум собакам, которые были на привязи во дворе. В результате произошла трагедия. Обнаружив тело ребенка, его бабушка покончила с собой. Инцидент произошел во дворе их частного дома, собаки принадлежали пострадавшей семье.

По распоряжению губернатора матери ребенка Татьяне Киселевой уже оказана материальная помощь. В настоящее время Татьяна Киселева оформляет опеку над младшей сестрой Галиной. По ее словам, семья давно собиралась переехать в Новокузнецк. Галина будет учиться в новокузнецкой гимназии.

Трехкомнатная квартира площадью 73 квадратных метра расположена в доходном доме в Центральном районе Новокузнецка по улице Ермакова, 22.

Климат

Сегодня

Восход 7.29 Заход 18.38 Долгота дня 11.09

Восход 16.44 Заход 2.03 Полнолуние 12 октября

Днем переменная облачность, на большей части территории дождь, ветер юго-западный от слабого до умеренного. Давление будет расти, влажность уменьшится. Общий уровень загрязнения атмосферы ожидается невысокий.

	день	ночь
Кемерово	+8 – +10	+1 – +3
Новокузнецк	+11 – +13	0 – +2
Мариинск	+6 – +8	-1 – +1
Юрга	+6 – +8	0 – -2
Л.-Кузнецкий	+9 – +11	0 – +2
Белово	+10 – +12	0 – +2
Междуреченск	+11 – +13	-1 – -3
Таштагол	+11 – +13	-1 – -3

8 октября

Переменная облачность, ночью по области, днем на большей части территории осадки преимущественно в виде дождя, ветер юго-западный 7-12 м/с, ночью местами 13-18 м/с. Температура ночью +1° – +6ºС, местами до -2ºС, днем +5° – +10ºС, по югу до +15ºС.

9 октября

Переменная облачность, без осадков, ветер юго-западный 3-8 м/с, днем местами порывы до 13 м/с. Температура ночью 0° – +5ºС, при прояснениях до -5ºС, днем +11° – +16ºС.

Прогноз предоставлен Кемеровским гидрометеоцентром.

в курсе дела

На очереди – борьба с очередями?

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Помимо этого, мобильная патронажная бригада выполняет на дому все лечебные назначения: уколы, капельницы и пр. В том числе и в выходные дни, ведь некоторые виды лечения прерывать нельзя. Кроме самого Тисуля, бригада выезжает в близлежащие деревни: Берчикуль, Третьяково, Дворниково, Колбу, Усть-Колбу, Куликовку…

Благодаря такому подходу мы разгрузили участковых специалистов поликлиники, дали им возможность заниматься профилактикой, на которую раньше не хватало времени.

Еще одно новшество – пункт экстренной врачебной помощи, созданный на базе дневного стационара поликлиники. Поскольку нагрузка здесь не очень большая, врач дневного стационара Светлана Дмитриевна Рубцова стала обслуживать еще и вызовы, которые передает ей «Скорая помощь». «Скорая» у нас, как и везде на селе, фельдшерская, врачей здесь нет. Если фельдшер видит, что состояние больного не требует госпитализации, однако сам он справиться с проблемой не может, он передает вызов на пункт экстренной врачебной помощи. Раньше пациенту в таких случаях рекомендовали обратиться в поликлинику. А он то ли обращался, то ли нет. Теперь же врач выезжает к нему сам. А это вопрос своевременного оказания помощи.

За счет внедрения новых форм работы мы реально повысили для населения доступность медицинских услуг и взяли под контроль процесс лечения пациентов вне стен больницы. В результате общее количество вызовов «скорой помощи» сократилось почти на четверть, вызовы в часы работы поликлиники вообще стали единичными. А смертность на дому среди лиц до 65 лет сократилась на 25% – за счет того, что больные, и прежде всего «хроники», перестали мытариться в очередях и все лечение получают вовремя.

Самая долгая очередь у нас сегодня на УЗИ – до 3 дней. На рентген пациенты иногда попадают через день-два, но это связано, скорее, с необходимостью специальной подготовки к исследованию. Лабораторные анализы выполняются в день обращения. Электронная запись существует к кардиологу, нефрологу, к врачам первичного звена, которые пользуются самой большой популярностью у населения. Все остальные доктора принимают в день обращения. Очереди на плановую госпитализацию тоже нет…»

официально

Как уточнили в департаменте охраны здоровья населения, очереди в лечебно-профилактические учреждения традиционно ниже в летний период: население уезжает на отдых, проводит время на дачах.

Рост обращаемости приходится на осенне-зимний период, когда идет сезонное увеличение заболеваемости ОРВИ и гриппом и отмечаются гололедные явления.

В некоторых ЦРБ очереди скапливаются в первой половине дня, так как пациенты, несмотря на запись, вынуждены подстраиваться под расписание автобусов и приезжать ранними рейсами.

Причиной очередности зачастую выступает нехватка врачебных кадров, характерная для всей страны.

Иногда видимость очереди создают очень ответственные пациенты, которые приходят на прием за час-полтора до назначенного времени.

В качестве мер по сокращению очередей в ДОЗН назвали следующие:

– внедрение в работу регистратур многоканальных телефонов, наличие окон записи и журналов самозаписи;

– запись к врачу через Интернет и инфоматы (в программе интернет-записи участвуют уже 12 больниц из 9 территорий области, в том числе 4 сельские);

– организацию в регистратуре дополнительных окон для разных контингентов больных;

– введение должности медицинских регистраторов-координаторов, регулирующих потоки пациентов;

– организацию приема в вечернее время;

– кадровую работу по привлечению специалистов-медиков.

Валентина АКИМОВА.

Территориальная программа госгарантий оказания бесплатной медицинской помощи на территории Кузбасса в разделе «плановая амбулаторная помощь» в 2011 году предусматривает следующую очередность по предварительной записи:

– к участковому терапевту (врачу ОВП) – не более 6 рабочих дней;

– к участковому педиатру – не более 5 рабочих дней;

– на диагностические исследования и прием узких специалистов – не более 12 рабочих дней (в диагностических центрах – до одного месяца);

– на компьютерную томографию и ядерно-магнитно-резонансную томографию – не более двух месяцев;

– на госпитализацию в дневной стационар всех типов – не более 7 дней.

В случае острых и внезапных ухудшений в состоянии здоровья (температура 38 градусов и выше, острые и внезапные боли любой локализации, судороги, нарушения сердечного ритма, кровотечения, иные состояния, требующие экстренной помощи и консультации врача) амбулаторная помощь предоставляется вне очереди и без предварительной записи.

по существу

Жизнь, как в сказке

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Кто может стать новосёлом

Доходные дома в Кузбассе начали возводиться три года назад. Сейчас в Кузбассе их четыре – два в Новокузнецке, один в Прокопьевске, и теперь новый дом появился в Рудничном районе областного центра – ул. Серебряный бор, 3б.

В нем 78 квартир общей площадью 3740 кв. метров: две трехкомнатные, 38 двухкомнатных и столько же однокомнатных. Они предоставляются на условиях договоров найма студенческим семьям, которые нуждаются в жилье, молодым ученым, молодым специалистам учреждений образования, здравоохранения, культуры, спорта и молодежной политики. Решение принимается комиссией по предоставлению бюджетных предприятий и учреждений.

21 квартира в новом доме предоставлена медикам, 23 квартиры - работникам учреждений образования, в их числе 9 молодым ученым. Кроме того, здесь будут проживать 8 студенческих семей, 10 семей работников культуры, столько же квартир выделено специалистам учреждений социальной защиты, 6 – специалистам учреждений молодежной политики и спорта.

Ориентировочная стоимость найма однокомнатной квартиры будет составлять 1560 рублей в месяц. Это в 6-7 раз меньше стоимости найма аналогичной квартиры на рынке коммерческого жилья.

Коммунальные платежи жители доходного дома будут вносить согласно утвержденным тарифам.

Максимальное время проживания в доходном доме – пять лет без возможности оформления жилья в собственность. По мнению властей, срок достаточный, чтобы «встать на ноги», подкопить денег. Следует также сказать, что с очереди на получение жилья семья, получившая квартиру в доходном доме, не снимается.

Строительство доходных домов в области будет продолжаться. Сейчас важно найти предложения, выгодные для инвесторов.

Не без гармонии

Следующим пунктом назначения стал жилой комплекс Лесная Поляна.

Здесь была открыта вторая очередь проспекта Весеннего. Это торгово-деловой центр 1-го микрорайона. Вчера же распахнул свои двери покупателям современный продуктовый супермаркет.

Также Аман Тулеев и Виктор Толоконский посетили новый энергоэффективный жилой комплекс «Лесная сказка». Комплекс включает в себя 880 комфортабельных квартир с разнообразной планировкой. В этом году вводится первая очередь комплекса – 260-квартирный дом. Жилой дом состоит из 7 блок-секций (13 подъездов) с гаражом-стоянкой в цокольном этаже на 130 машино-мест. В доме - 1-комнатные, 2-комнатные, 3- и 4-комнатные квартиры. 80 квартир в первых двух блок-секциях уже введены в эксплуатацию.

Жилой комплекс «Лесная сказка» уникален. Во-первых, как отметил Борис Коробцов, президент ассоциации строительных организаций «Промстрой», все дома здесь изначально строятся с учётом принципов энергоэффективности. Это устройство теплого фасада, установка современных и качественных оконных блоков с трехслойным остеклением. Дома оборудованы общедомовыми и индивидуальными приборами учета электроэнергии, холодной и горячей воды, газа. Управление подъездным освещением осуществляется при помощи датчиков движения и т.д. В каждой квартире возле входной двери установлен специальный щиток. Когда домочадцы покидают свое жилище, они могут обесточить дом (при этом можно сделать так, чтобы холодильник продолжал работать), перекрыть холодную и горячую воду.

Во-вторых, в «Лесной сказке» интересны архитектурно-планировочные решения. Закрытые дворы без автомобильного транспорта, с ручьями, красивыми фонтанами, маленькими водопадами, скользящими сквозь декоративные мельницы и кувшинчики.

Постоянный мониторинг всех систем жизнеобеспечения комплекса осуществляет Единая диспетчерская служба. С ее помощью можно легко управлять и следить за работой котельных. Общие параметры выводятся на специальный экран, где обученные люди контролируют ситуацию.

В пилотном режиме в одном подъезде дома «Лесной сказки» идет освещение с помощью солнечной батареи. Насколько это действенно и выгодно, покажет время.

- Убежден, что Лесная Поляна - это очень перспективный проект, - говорит Виктор Толоконский. – Некоторые идеи в других регионах уже повторяются, однако так масштабно и удачно, как в Лесной Поляне, я еще нигде в Сибири не видел. Поэтому всегда привожу в пример Кемеровскую область.

Как отметил Аман Тулеев, Лесная Поляна – это реальная возможность для семей приобрести жилье. Выдаются кредиты под ноль процентов без первоначального взноса на двадцать лет. В Лесной Поляне выполнена главная задача – создана гармония природы с местом проживания.

Алена ФЕДОТОВА.
Фото **Фёдора Баранова.**

КУРЬЕР

Служба новостей «Кузбасса», тел.: 72-67-67, 72-36-45.

акция

По одной дороге

Госавтоинспекция совместно с администрацией Кемерова со вчерашнего дня по 12 октября проводит акцию «Вместе за безопасность», главная цель которой – организация взаимодействия с участниками дорожного движения в решении вопросов обеспечения безопасности на дорогах.

Организаторы акции призывают вносить предложения по улучшению ситуации на дорогах города. В течение названного периода можно оставлять их на сайте кемеровской Госавтоинспекции www.patrul880.ru, а также сообщить по «телефону доверия» 72-85-90.

По окончании акции все сообщения будут рассмотрены и проанализированы. В преддверии празднования Дня автомобилиста по результатам рассмотрения сообщений граждан обещают проинформировать об итогах.

Вера СКВОРЦОВА.

волейбол

Соло Мороза

Кемеровский «Кузбасс» одержал первую победу в чемпионате России среди мужских клубов суперлиги, переиграв на своей площадке «Газпром-Югру» из Сургута – 3:0 (25:22, 26:24, 25:23).

В составе хозяев солировал Павел Мороз, набравший 23 очка. Французский новобранец «Кузбасса» Самуэль Туиа принес в командную копилку 12 баллов, чемпион Всемирной универсиады нынешнего года Михаил Щербаков – 11.

- Тяжело далась нам эта победа, - отметил главный тренер кемеровчан Юрий Панченко. - Когда перед командой стоит задача выиграть и заработать три очка, наверное, это подсознательно давит на волейболистов. Именно этим можно объяснить ошибки в концовках партий, а также провал на приеме в третьем сете, когда мы умудрились растерять комфортное преимущество в девять очков. Старт сезона оцениваю положительно. Все-таки в первом туре нам противостоял чемпион России…

Результаты остальных матчей тура в зоне «Восток»: «Зенит-Казань» - «Губерния» (Нижний Новгород) – 3:1, «Факел» (Новый Уренгой) – «Урал» (Уфа) – 3:0, «Локомотив-Изумруд» (Екатеринбург) – «Локомотив» (Новосибирск) – 0:3.

В среду, 12 октября, в Кемерове начнется полуфинал Кубка страны: пять клубов разыграют две путевки в решающую стадию соревнований. Оппоненты хозяев – подмосковная «Искра», «Динамо» (Краснодар), уфимский «Урал» и «Локомотив» из Харькова.

Андрей ТАРКОВ.
Фото **Кирилла Кухмаря.**

хоккей с мячом

Волевая переправа в плей-офф

Вчера в заключительной встрече предварительного этапа Кубка России «Кузбасс» взял верх над «Сибсельмашем» из Новосибирска (6:3) и занял второе место в Восточной группе. Напомним: здесь, в Кемерове (как и в Москве в турнире «западных» клубов), путевки в финал получали четыре лучшие команды.

В случае поражения «Кузбасс», уже гарантировавший себе участие в плей-офф, опустился бы на четвертую строчку, поменявшись местами как раз с «Сибсельмашем». Поначалу соперник завладел инициативой и к 26-й минуте забил два безответных мяча. Кемеровчане сравняли счет после перерыва, когда Вадим Стасенко сделал дубль.

На 51-й минуте Дмитрий Логинов вывел «Кузбасс» вперед, а вскоре Денис Криушенков, заменивший в роли капитана травмированного Павла Рязанцева, закрепил преимущество хозяев льда – 4:2. На 86-й минуте «Сибсельмаш» сокращает разрыв в счете до минимума, но очередные голы Криушенкова и Стасенко не оставляют сомнений в исходе встречи – 6:3!

Из нашей группы в финал Кубка России вышли также красноярский «Енисей», «Байкал-Энергия» (Иркутск) и новосибирцы. После вчерашнего проигрыша хабаровчан «Уральскому трубнику» (4:5) на четвертую путевку в плей-офф претендовала команда «Саяны-Хакасия» (Абакан), но в самом последнем матче предварительного этапа в Кемерове единственные представители подэлитной лиги не смогли победить «Енисей», игравший даже без своих лидеров, – 5:6.

Вадим АНТОНОВ.

криминал

Четыре раненых в итоге

Полиция Киселевска выясняет обстоятельства массовой драки и поножовщины между двумя группами армян, которые произошли в одном из кафе района Афонино. Во время конфликта четверо наиболее активных его участников получили ножевые ранения в живот и сейчас находятся в городской больнице.

Предварительно установлено, что причиной конфликта стала крупная сумма денег (суммы называют разные – от 20 до 45 тысяч долларов США), которую работавший в шашлычной мужчина якобы задолжал своему «хозяину». Должник попросил защиты у своих родственников, его противник собрал своих сторонников. Всего с обеих сторон в кафе собралось около двух десятков человек. Когда договориться мирным путем не удалось, конфликт перерос в драку с поножовщиной…

Как рассказала «Кузбассу» инспектор пресс-службы ГУК МВД России по Кемеровской области Наталья Маслакова, в настоящее время по данному факту возбуждено уголовное дело по ст. 111 Уголовного кодекса РФ («Причинение тяжкого вреда здоровью»).

Всеволод ВЛАДИМИРОВ.

Курьер

ОТБОР НАИЛУЧШИХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

ОАО «СУЭК-Кузбасс» проводит отбор наилучших предложений среди претендентов на оказание услуг по сертификации организации работ по охране труда для предприятий компании.

Срок подачи заявки на участие в отборе - в течение пяти дней с момента публикации по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул.Васильева, 1, левое крыло, каб. 329 – отдел закупа услуг дирекции по управлению сервисными предприятиями и внешними услугами.

Контактный телефон (38456) 3-38-04.
E-mail: PoleykoTA@suek.ru

память

Завтра исполняется 100 лет со дня рождения известнейшего кузбасского журналиста и краеведа Ивана Алексеевича Балибалова. Предлагаем вниманию читателей воспоминания об этом уникальном человеке, раскрывающие важнейшие грани его характера.

Краевед-разведчик

С Иваном Алексеевичем я была в дружеских отношениях. Он часто заходил к нам в музей, любил поговорить с сотрудниками на разные темы. Сам он был хорошим рассказчиком, увлекательно излагая нам свою судьбу фронтовика и журналиста.

И.А. Балибалов очень ценил нашу краеведческую библиотеку, утверждал, что таких изданий больше нигде в городе нет. Как краевед он особенно активно пользовался журналами конца XIX – начала XX века – «Русская старина», «Образование», «Горный журнал» (ему было известно, что эти издания в конце 20-х годов были переданы из Мариинской женской гимназии в город Щегловск для будущего музея).

Я по работе была связана с геологами Западно-Сибирского геологического управления, находящегося в городе Новокузнецке. Ежегодно в летний период планировала экспедиционные поездки на месторождения полезных ископаемых, где знакомилась с историей их открытия. Но главной задачей таких поездок был отбор естественных образцов, внешне характерной формы для показа в залах нашего музея. И вот как-то И.А. Балибалов узнал о планах проведения сложной поездки в горы и стал меня просить взять его с собой «посмотреть мир».

Интерес к таким поездкам у него (и это в 60 лет!) был огромным, он рвался в глубинку к разведчикам недр, где прежде никогда не был. Иван Алексеевич сказал, что будет мне не обузой, а помощником. Кроме того, как журналист он обещал написать в газету «Кузбасс» статьи о жизни геологов, их проблемах и нуждах. Мы обратились к самому знаменитому начальнику Западно-Сибирского геологического управления Георгию Александровичу Селятицкому (1918-1987), позже ставшему Героем Социалистического Труда и лауреатом Государственной премии СССР. Тот дал письменное разрешение, и мы стали готовиться к поездке, продумывали все варианты, чтобы экспедиция получилась успешной.

В итоге с И.А.Балибаловым я дважды выезжала в труднейшие геологические командировки: на Терсинское месторождение железных руд в окрестностях горы Каным в Новокузнецком районе (в июле 1970 года) и на Пегасское месторождение цеолитов в Крапивинском районе (в июле 1981-го).

Это были незабываемые поездки с наблюдением самой трудной – полевой – работы геологов-разведчиков, которых И.А. Балибалов сравнивал с солдатами в условиях Великой Отечественной войны: так резко отличались их быт, рабочий день, ответственность и нагрузка разведки от нашей жизни с удобствами в городе.

Иван Алексеевич был очень рад, что ему удалось все это увидеть, по-доброму шутил, благодарил меня, что на старости лет взяла его с собой в горы. Наверное, он еще и потому особенно хорошо ко мне относился, что знал моего отца – Николая Ивановича Жукова: они были ровесниками, фронтовиками. Иван Алексеевич опекал и даже руководил мною в поездках, объявив с юмором, что несет за меня ответственность перед родными. Обычно я ему подчинялась, но в решении музейных вопросов в экспедиции он слушал меня.

Во время наших бесед, когда было свободное время, он подробно рассказывал мне о войне: жизни в окопах, боях, бомбежках, артобстрелах. Как поняла я уже потом, пожалуй, из всех ветеранов войны того времени (а их в 70-х годах еще было много) он больше всех делился с людьми рассказами о пережитом на фронте, сам не замечая, как любой разговор у него переходил на военную тему. Иван Алексеевич был буквально наполнен фронтовыми эпизодами, которые даже по прошествии четверти века оставались для него такими же яркими. Война вошла в него, и память о ней не вышла. Как он жил с таким страшным грузом внутри себя?

Вот один из его рассказов, который запомнился мне особенно.

Венгрия. Побережье озера Балатон. Декабрь 1944 года. Старший лейтенант Балибалов – командир батареи 1417-го истребительно-противотанкового полка 2-го Украинского фронта. Впереди по маршруту его наступления – вражеский особый стратегический укрепрайон с вооруженными до зубов войсками, которые «стояли насмерть». Сила огня с их стороны была настолько велика, что все наши бойцы лежали в вязкой заснеженной грязи и буквально не могли пошевелиться. Погибло много людей…

В этой сложной обстановке командир противотанкового полка вышел на связь с командующим 16-й Кировоградской Краснознаменной ордена Суворова артиллерийской дивизии прорыва резерва военного командования 2-го Украинского фронта генерал-майором Николаем Алексеевичем Гусаровым…

Я была поражена. Ведь мы, музейные работники города Кемерово, лично знали генерал-майора Н.А.Гусарова (1903-1971) и его семью. Как кадровый военный, он в 1952 году был назначен в Кемеровский горный институт заведующим кафедрой военного дела, а жена его Клавдия Ивановна, тоже ветеран войны, работала у нас в музее!

Я объяснила свое удивление Ивану Алексеевичу, а потом наивно спросила: «А что такое «дивизия прорыва»?»

Он ответил мне просто: «Глупая, ты не понимаешь, что комдив Гусаров дал команду развернуть свою артиллерийскую технику на немецкие позиции. Загремели многочисленные залпы по целям. Когда стихли взрывы, мы поднимаем головы и видим, что нет впереди никакой деревни, нет немецкого вала укреплений – чистый проход, путь свободен. Мы вскакиваем к своим орудиям и по образовавшемуся проходу бежим брать высоту!»

Я замирала от таких откровенных фронтовых рассказов, уважение к Ивану Алексеевичу росло все больше, вызывая в моей душе преклонение перед Воином Победы. А он, пожилой уже человек, во время этих наших экспедиций радовался, как ребенок, чувствуя себя причастным к важной работе по изучению нашего края, осознавая, что он по-прежнему «остается в строю».

В газете «Кузбасс» после наших поездок к геологам появились его статьи «Тайна Большого Каныма» (сентябрь 1970 г.) и «Цеолит – кипящий камень» (сентябрь 1981-го), которые очень понравились (и, надеюсь, помогли) руководителям геологических партий, поскольку написаны были в остром стиле и правдиво освещали проблемы и нужды разведчиков недр.

Это была обоюдная помощь. И для меня, и для Ивана Алексеевича такие поездки не только оказались интересными, но и расширили наш общий кругозор по краеведению Кузбасса.

Ода БАРОНСКАЯ,
заслуженный работник культуры РСФСР, сотрудник краеведческого музея.

НА СНИМКЕ: Ода Баронская и Иван Балибалов на таежной тропе. Пос. Серебряный. Каным. 30 июля 1970 года.

Фото из **архива автора.**

ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

на получение права пользования недрами с целью разведки и добычи известняка (строительного камня) на Андреевском участке в Кемеровской области

Общие положения

Целью проводимого аукциона является определение пользователя недр, обладающего необходимыми финансовыми и техническими средствами для разведки и добычи известняка (строительного камня) на Андреевском участке, расположенном на территории муниципального образования «Кемеровский муниципальный район» Кемеровской области (далее - Лицензионный участок), в соответствии с объявленными условиями проведения аукциона (далее - условия аукциона).

Основным критерием для выявления победителя при проведении аукциона на право пользования участком недр является размер разового платежа за пользование недрами, предложенный участниками аукциона.

Победителю аукциона будет предоставлено право пользования участком недр и выдана лицензия на право пользования недрами с целью разведки и добычи известняка (строительного камня) на Лицензионном участке сроком на 25 лет.

Общие сведения об участке недр

Лицензионный участок расположен в 40 км северо-восточнее г. Кемерово и в 8 км северо-западнее пгт. Барзас.

Основные водные артерии района – р. Барзас и Кайгур, а вблизи участка протекает левый приток Барзаса - ручей Второй Ключ.

Рельеф района холмисто-увалистый с элементами горно-таежного ландшафта. Абсолютные высоты дневной поверхности участка составляют от 230 до 245 м.

Площадь участка недр на дневной поверхности составляет 20,0 га (0,2 кв. км).

Нижняя граница предварительного горного отвода – горизонт + 200 м (абс.).

Согласования на отвод земель в пределах Лицензионного участка для разведки и добычи известняка (строительного камня) получены: от администрации муниципального образования «Кемеровский муниципальный район» – письмо от 12.08.2011 № 6097, от департамента лесного комплекса Кемеровской области – письмо от 19.08.2011 № 01-30/2810.

В контуре Лицензионного участка, по экспертной оценке, прогнозные ресурсы составляют 6000 тыс. м^3 по категории Р1.

Изученность Лицензионного участка не соответствует современным требованиям к подготовленности его для промышленного освоения.

Победитель аукциона обязан до начала отработки провести геолого-разведочные работы, составить геологический отчет с подсчетом запасов и представить его на государственную экспертизу запасов в департамент природных ресурсов и экологии Кемеровской области.

Основные условия пользования участком недр

По объемам, основным видам работ и срокам их проведения победитель аукциона обязан обеспечить (в лицензии будет установлена конкретная дата, исходя из указанных ниже сроков):

составление, согласование и утверждение в установленном порядке проекта на проведение геолого-разведочных работ – не позднее 6 мес. с момента государственной регистрации лицензии;

разведку и государственную экспертизу известняка (строительного камня) – не позднее 18 мес. с момента государственной регистрации лицензии;

разработку технического проекта отработки Лицензионного участка с учетом требований рационального использования недр и природоохранного законодательства – согласования, государственную экспертизу и утверждение в установленном порядке – не позднее 28 мес. с момента государственной регистрации лицензии;

начало строительства - не позднее 30 мес. с момента государственной регистрации лицензии;

начало промышленной добычи - не позднее 36 мес. с момента государственной регистрации лицензии;

выход на проектную мощность с производительностью в соответствии с техническим проектом отработки участка недр не менее 120000 тыс. куб. м известняка (строительного камня) в год - не позднее 48 мес. с момента государственной регистрации лицензии. Уровень добычи в дальнейшем может быть откорректирован на основании соглашения между победителем аукциона и Распорядителем недр отдельным дополнением к лицензии.

По участию в социально-экономическом развитии региона победитель аукциона обязан обеспечить:

организацию рабочих мест для населения, проживающего в районах проведения работ, и максимальное использование при освоении Лицензионного участка местных трудовых ресурсов;

организацию профессиональной подготовки населения с целью привлечения его к проведению работ, связанных с освоением Лицензионного участка;

участие в развитии социальной сферы муниципального образования «Кемеровский муниципальный район»; заключение социально-экономических соглашений о сотрудничестве между победителем аукциона и администрацией муниципального образования «Кемеровский муниципальный район» не позднее двух месяцев с момента государственной регистрации лицензии. Социально-экономические соглашения представляются Распорядителю недр, хранятся в лицензионном деле и являются его неотъемлемой составной частью.

Платежи и сборы

Размер сбора за участие в аукционе составляет 109000 (сто девять тысяч) рублей, перечисляется заявителем по реквизитам:

получатель: УФК по Кемеровской области (департамент природных ресурсов и экологии Кемеровской области) ИНН 4205120384, КПП 420501001; р/счет № 40101810400000010007; ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области; БИК 043207001; КБК 010 112 02102 020 000 120 (лицевой счет № 043 9 200 2170 - прочие платежи при пользовании недрами по участкам недр, содержащим месторождения ОПИ (сбор за участие в аукционе); ОКАТО 32401370000.

Стартовый размер разового платежа за пользование недрами (разовый платеж за пользование недрами) устанавливается в размере 1 392 600 (один миллион триста девяносто две тысячи шестьсот) рублей.

Разовый платеж за пользование недрами, определяемый по итогам проведения аукциона, уплачивается победителем аукциона в течение 60 дней со дня государственной регистрации лицензии на пользование участком недр в областной бюджет в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

Регулярные платежи за пользование недрами в целях разведки взимаются за площадь Лицензионного участка, предоставленного победителю аукциона. Ставка регулярных платежей за пользование недрами в целях разведки полезного ископаемого составляет 7020 руб. за один квадратный километр площади участка недр в год.

Победитель аукциона в установленном порядке уплачивает другие налоги и сборы, установленные законодательством Российской Федерации, в том числе за предоставление лицензии, право пользования земельными участками, загрязнение окружающей среды, пользование водными объектами и другие.

Заявителям, не допущенным решением аукционной комиссии к аукциону, проигравшим участникам аукциона или отказавшимся от участия в аукционе заявителям, а также победителю аукциона, отказавшемуся от права пользования недрами, сбор за участие в аукционе не возвращается.

Аукцион проводится в г. Кемерово 23 ноября 2011 года в здании администрации Кемеровской области по адресу: 650064, г. Кемерово, пр. Советский, 63.

Заявки принимаются к рассмотрению на участие в аукционе до 17 часов 00 минут (местное время) 10 ноября 2011 года по адресу: 650064, г. Кемерово, пр. Советский, 63, департамент природных ресурсов и экологии Кемеровской области.

С порядком и условиями проведения аукциона, основными требованиями к условиям пользования участком недр, а также геологической и другой информацией можно ознакомиться в департаменте природных ресурсов и экологии Кемеровской области по адресу: 650064, г. Кемерово, пр. Советский, 63; телефоны: 58-55-56, 58-77-56.

Подробная информация о проведении аукциона размещена на информационном интернет–портале органов государственной власти Кемеровской области: http:www.kemobl.ru.

ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

на получение права пользования недрами с целью добычи песчано-гравийной смеси на Кулаковском участке в Кемеровской области

Общие положения

Целью проводимого аукциона является определение пользователя недр, обладающего необходимыми финансовыми и техническими средствами для добычи песчано-гравийной смеси на Кулаковском участке, расположенном на территории муниципального образования «Яшкинский муниципальный район» Кемеровской области (далее - Лицензионный участок), в соответствии с объявленными условиями проведения аукциона (далее - условия аукциона).

Основным критерием для выявления победителя при проведении аукциона на право пользования участком недр является размер разового платежа за пользование недрами, предложенный участниками аукциона.

Победителю аукциона будет предоставлено право пользования участком недр и выдана лицензия на право пользования недрами с целью добычи песчано-гравийной смеси на Лицензионном участке сроком на 20 лет.

Общие сведения об участке недр

Кулаковский участок песчано-гравийной смеси расположен в 20 км севернее г. Юрги.

Район участка находится на территории Обь-Томь-Инского междуречья и в целом представляет собой возвышенную расчлененную равнину с абсолютными высотами дневной поверхности от 90 до 270 м (92 м в пределах участка). Речная сеть представлена р. Томь.

Кулаковское месторождение песчано-гравийных пород детально разведано Новосибирским отделением «Транспроекткарьер» в 1951 году. По данным разведки, полезная толща месторождения сложена пойменными отложениями р. Томь, его геологическое строение представлено следующим усредненным разрезом (сверху вниз): почвенно-растительный слой мощностью до метра; суглинки-супеси мощностью до 4 м; песок желтовато-серый, некондиционный, сильно заглиненный мощностью до 2 м; песчано-гравийный материал. Полная мощность не установлена, скважины остановлены в полезном пласте. По аналогии с другими месторождениями ПГС в районе можно предположить среднюю мощность залежи в пределах Лицензионного участка 4 м.

Площадь участка недр на дневной поверхности составляет 2,5 га (0,025 кв. км).

Нижняя граница предварительного горного отвода располагается на глубине 10 м от дневной поверхности.

Согласования на отвод земель в пределах Лицензионного участка для добычи песчано-гравийной смеси получены: от администрации муниципального образования «Яшкинский муниципальный район» – письмо от 25.01.2011 № 139, от комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области – письмо от 02.02.2011 № 4-6-02/124.

Предварительный подсчет запасов песчано-гравийной смеси Кулаковского участка выполнен методом геологических блоков. При площади участка 25005 м^2 и мощности полезного пласта 4,0 м запасы составляют 0,1 млн. м^3 категории С1 до глубины 10 метров от дневной поверхности.

Победитель аукциона до начала отработки обязан составить отчет с пересчетом запасов песчано-гравийной смеси в пределах Лицензионного участка. Полученные материалы представить на государственную экспертизу запасов в департамент природных ресурсов и экологии Кемеровской области.

Основные условия пользования участком недр

По объемам, основным видам работ и срокам их проведения победитель аукциона обязан обеспечить (в лицензии будет установлена конкретная дата, исходя из указанных ниже сроков):

составление геологического отчета с пересчетом запасов песчано-гравийной смеси в границах Лицензионного участка и государственную экспертизу полученных запасов – не позднее 6 мес. с момента государственной регистрации лицензии;

разработку технического проекта отработки Лицензионного участка с учетом требований рационального использования недр и природоохранного законодательства – согласования, государственную экспертизу и утверждение в установленном порядке – не позднее 18 мес. с момента государственной регистрации лицензии;

начало строительства - не позднее 21 мес. с момента государственной регистрации лицензии;

начало промышленной добычи - не позднее 23 мес. с момента государственной регистрации лицензии;

выход на проектную мощность с производительностью в соответствии с техническим проектом отработки участка недр не менее 5 тыс. куб. м песчано-гравийной смеси в год - не позднее 35 мес. с момента государственной регистрации лицензии. Уровень добычи в дальнейшем может быть откорректирован на основании соглашения между победителем аукциона и Распорядителем недр отдельным дополнением к лицензии.

По участию в социально-экономическом развитии региона победитель аукциона обязан обеспечить:

организацию рабочих мест для населения, проживающего в районах проведения работ, и максимальное использование при освоении Лицензионного участка местных трудовых ресурсов;

организацию профессиональной подготовки населения с целью привлечения его к проведению работ, связанных с освоением Лицензионного участка;

участие в развитии социальной сферы муниципального образования «Яшкинский муниципальный район»; заключение социально-экономических соглашений о сотрудничестве между победителем аукциона и администрацией муниципального образования «Яшкинский муниципальный район» не позднее двух месяцев с момента государственной регистрации лицензии. Социально-экономические соглашения представляются Распорядителю недр, хранятся в лицензионном деле и являются его неотъемлемой составной частью.

Платежи и сборы

Размер сбора за участие в аукционе: 109000 (сто девять тысяч) рублей перечисляется заявителем по реквизитам:

получатель: УФК по Кемеровской области (департамент природных ресурсов и экологии Кемеровской области) ИНН 4205120384, КПП 420501001; р/счет № 40101810400000010007; ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области; БИК 043207001; ОКАТО 32401370000; КБК 010 112 021 020 2000 0120 (лицевой счет № 0439 200 2170 - прочие платежи при пользовании недрами по участкам недр, содержащим месторождения ОПИ (сбор за участие в аукционе).

Стартовый размер разового платежа за пользование недрами (разовый платеж за пользование недрами) устанавливается в размере 105 600 (сто пять тысяч шестьсот) рублей.

Разовый платеж за пользование недрами, определяемый по итогам проведения аукциона, уплачивается победителем аукциона в течение 30 дней со дня государственной регистрации лицензии на пользование участком недр в областной бюджет в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

Регулярные платежи за право на разведку полезных ископаемых в границах горного отвода, предоставленного победителю аукциона для его добычи, не взимаются.

Победитель аукциона в установленном порядке уплачивает другие налоги и сборы, установленные законодательством Российской Федерации, в том числе за предоставление лицензии, право пользования земельными участками, загрязнение окружающей среды, пользование водными объектами и другие.

Заявителям, не допущенным решением аукционной комиссии к аукциону, проигравшим участникам аукциона или отказавшимся от участия в аукционе заявителям, а также победителю аукциона, отказавшемуся от права пользования недрами, сбор за участие в аукционе не возвращается.

Аукцион проводится в г. Кемерово 23 ноября 2011 года в здании администрации Кемеровской области по адресу: 650064, г. Кемерово, пр. Советский, 63.

Заявки принимаются к рассмотрению на участие в аукционе до 17 часов 00 минут (местное время) 10 ноября 2011 года по адресу: 650064, г. Кемерово, пр. Советский, 63, департамент природных ресурсов и экологии Кемеровской области.

С порядком и условиями проведения аукциона, основными требованиями к условиям пользования участком недр, а также геологической и другой информацией можно ознакомиться в департаменте природных ресурсов и экологии Кемеровской области по адресу: 650064, г. Кемерово, пр. Советский, 63; телефоны: 58-55-56, 58-77-56.

Подробная информация о проведении аукциона размещена на информационном интернет–портале органов государственной власти Кемеровской области: http:www.kemobl.ru.

Информационное сообщение

Фонд имущества Кемеровской области сообщает о результатах продажи государственного имущества Кемеровской области:

1. Земельный участок, пл. 7510 кв.м и объекты недвижимости (бывшая летняя турбаза), по адресу: Кемеровский р-н, в 150 м на юго-запад от земельного участка с.Елыкаево, Рублевское шоссе, 1. Цена продажи – 7410000 руб. Покупатель – Савкин П.А. Количество заявок – 2. Дата продажи: 30.09.2011г.

2. Земельный участок, пл. 10815 кв.м, кадастровый № 42:18:0111004:98, по адресу: Кемеровская обл., Яйский р-н, участок в границах ПСХК «Майский», разрешенное использование: в целях строительства и размещения объекта «Две одноцепные трассы ВЛ-110/10 кВ «Ново-Анжерская» - «Иверка» до подписания Пс 110/10 «Троицкая». Цена продажи – 513241 руб. Покупатель – ЗАО «НХС». Количество заявок – 2. Дата аукциона: 27.09.2011г.

3. Земельный участок, пл. 46340 кв.м, кадастровый № 42:18:0111004:100, по адресу: Кемеровская обл., Яйский р-н, на территории Дачно-Троицкой сельской территории, разрешенное использование: для расширения площадки под строительство Яйского НПЗ. Цена продажи – 2198181 руб. Покупатель – ЗАО «НХС». Количество заявок – 2. Дата аукциона: 27.09.2011г.

4. Земельный участок, пл. 38795 кв.м, кадастровый № 42:18:0111004:102, по адресу: Кемеровская обл., Яйский р-н, участок в границах ПСХК «Майский», разрешенное использование: для с/х производства. Цена продажи – 1840323 руб. Покупатель – ЗАО «НХС». Количество заявок – 2. Дата аукциона: 27.09.2011г. Контактный телефон (3842) 35-83-17. **www.kuzbassfond.ru., www.ako.ru.**

ОАО «Российские железные дороги» в лице филиала – Западно-Сибирской железной дороги (далее - Заказчик) объявляет о проведении открытого конкурса №298 к/РКЗ на право заключения договора по капитальному ремонту объектов эксплуатационного вагонного депо Тайга в 2011г.

Начальная (максимальная) стоимость по каждому лоту без НДС, с учетом всех фактических расходов составляет:

Лот №1. «Здание склада запчастей ст. Кемерово-Сортировочное (инв.110000000049)»: 408 651,30 рубля (четыреста восемь тысяч шестьсот пятьдесят один рубль 30 коп.).

Лот №2. «Здание обогрева путевой машины ремонта вагонов «Донбасс» ст. Кемерово-Сортировочное (инв.110000000048)»: 1 070 145,00 рубля (один миллион семьдесят тысяч сто сорок пять рублей 00 коп.).

Лот №3. «Здание смазко-раздаточной ст. Кемерово-Сортировочное (инв.110000000050)»: 484 912,80 рубля (четыреста восемьдесят четыре тысячи девятьсот двенадцать рублей 80 коп.).

Организатором открытого конкурса является Новосибирское региональное отделение Центра организации конкурсных закупок – структурного подразделения ОАО «РЖД».

Вскрытие конвертов с конкурсными заявками претендентов состоится **10 ноября 2011 г.** в 14.15 местного (11.15 московского) времени по адресу: 630004, г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 12, ком. 253.

Конкурсные предложения организаций принимаются до 12.00 местного (9.00 московского) времени 10 ноября 2011 г. по адресу: 630004, г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 12, ком. 253, Новосибирское региональное отделение Центра организации конкурсных закупок.

Детальная информация, касающаяся предмета конкурса, порядка его проведения, содержится в конкурсной документации.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте ОАО «Российские железные дороги» (tender.rzd.ru) и официальном сайте Западно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД» (www.zszd.ru), в разделе «Региональные тендеры». За получение документации плата не взимается.

Дополнительную информацию о проведении открытого конкурса можно получить по телефонам: +7 (383) 229-92-61, 229-52-79, факс +7 (383) 229-51-35, e-mail: donecuv@wsr.ru. в рабочие дни с 8.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00) местного времени, перерыв с 12.00 до 13.00 местного времени. Контактное лицо: Донец Юлия Викторовна.

Управление Судебного департамента в Томской области объявляет конкурс на замещение вакантной должности федеральной государственной гражданской службы:

- секретаря судебного заседания Томского гарнизонного военного суда (судебный состав в г. Кемерово).

Квалификационные требования: высшее юридическое образование.

Документы для участия в конкурсе принимаются ежедневно с 9.00 до 17.00 (кроме выходных и праздничных дней) в течение 21 дня со дня опубликования по адресу: 634041, г. Томск, ул. Карташова, 45, стр.2, каб. 105 (отдел государственной службы и кадров управления Судебного департамента в Томской области). Перечень необходимых документов указан в Положении, утвержденном Указом Президента РФ от 01.02.2005г. № 112, и на сайте Управления http://usd.tms.sudrf.ru. Дополнительную информацию можно получить по телефону (3822) 90-91-25.

ОАО «Российские железные дороги» в лице филиала – Западно-Сибирской железной дороги (далее - Заказчик) объявляет о проведении открытого конкурса № 49-З-СИБ/2011 на право заключения договора на поставку системы обогрева стрелочных переводов в рамках исполнения инвестиционной программы на объекте «Реконструкция разъезда Тайга-II» в 2011г.

Начальная (максимальная) стоимость без НДС, без учета транспортных и накладных расходов составляет:

7 824 000,00 рубля (семь миллионов восемьсот двадцать четыре тысячи рублей 00 коп.).

Срок поставки: **60** календарных дней с момента подписания договора поставки.

Место поставки: Кемеровская область, г.Тайга, пр.Кирова, д.18.

Организатором открытого конкурса является Новосибирское региональное отделение Центра организации конкурсных закупок – структурного подразделения ОАО «РЖД».

Вскрытие конвертов с конкурсными заявками претендентов состоится **10 ноября 2011 г.** в 14.30 местного (11.30 московского) времени по адресу: 630004, г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 12, ком. 253.

Конкурсные предложения организаций принимаются до 12.00 местного (9.00 московского) времени **10 ноября 2011 г.** по адресу: 630004, г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 12, ком. 253, Новосибирское региональное отделение Центра организации конкурсных закупок.

Участниками конкурса признаются претенденты, соответствующие предъявляемым обязательным и квалификационным требованиям, конкурсные заявки которых соответствуют требованиям технического задания, а также представившие документы, предусмотренные конкурсной документацией.

Залог серьезности намерений не взимается.

Детальная информация, касающаяся предмета конкурса, порядка его проведения, содержится в конкурсной документации.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте ОАО «Российские железные дороги» (tender.rzd.ru) и официальном сайте Западно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД» (www.zszd.ru), в разделе «Региональные тендеры». За получение документации плата не взимается.

Дополнительную информацию о проведении открытого конкурса можно получить по телефонам: +7 (383) 229-41-24, 229-57-88, факс +7 (383) 229-51-35, e-mail: TagilcevaEB@wsr.ru в рабочие дни с 8.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00) местного времени, перерыв с 12.00 до 13.00 местного времени. Контактные лица: Тагильцева Елена Борисовна, Дроздов Вячеслав Александрович.

В любое время, но не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до окончания срока подачи конкурсных предложений Заказчик может внести дополнения и изменения в Конкурсную документацию.

Заказчик вправе отклонить любую конкурсную заявку, не соответствующую обязательным, квалификационным и/или техническим требованиям, изложенным в конкурсной документации, а также прекратить процедуру проведения настоящего Конкурса в любой момент до подведения итогов настоящего Конкурса без объяснения причин, не неся при этом никакой ответственности перед любыми юридическими и физическими лицами, которым такое действие может принести убытки.

Заказчик имеет право не допускать к участию в настоящем Конкурсе претендентов, ранее признанных уклонившимися от подписания договора, в течение одного года с даты уклонения.

Победителем конкурса будет признан участник, предложивший лучшие условия.

Участник, выигравший конкурс, должен подписать договор с Заказчиком не позднее 20 (двадцати) календарных дней со дня подведения итогов настоящего Конкурса.

Извещение о проведении открытого конкурса опубликовано на сайте ОАО «РЖД» и официальном сайте Западно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД» 7 октября 2011 г.

ИЗМЕНЕНИЯ

В информационное сообщение Фонда имущества Кемеровской обл. о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения, опубликованное в газете «Кузбасс» от 30.09.2011г., вносятся следующие изменения: пункт г) изложить в следующей редакции: «г) наличие в штате квалифицированных специалистов, имеющих опыт в спортивно-оздоровительной деятельности, возможно представление документов, подтверждающих наличие договорных отношений с учреждением физической культуры и спорта о предоставлении услуг указанных специалистов;», пункты д) и е) исключить, пункт ж) считать пунктом д). Телефон (3842) 35-83-17. www.kuzbassfond.ru, www.torgi.gov.ru, www.ako.ru.

УВЕДОМЛЕНИЕ

Доводим до сведения членов (пайщиков) кредитного кооператива «Потенциал», что 5 ноября 2011 г. во Дворце культуры шахты «Распадская» по адресу: г. Междуреченск, ул. Весенняя, 9, состоится общее собрание членов (пайщиков) кооператива «Потенциал» путем созыва членов кооператива.

Повестка дня:

1. Утверждение устава КПК «Потенциал».
2. Выборы членов правления.
3. Назначение единоличного исполнительного органа КПК «Потенциал».
4. Выборы ревизионной комиссии.
5. Выборы комитета по займам.

С информацией для подготовки к общему собранию членов кооператива можно ознакомиться по адресу: г. Междуреченск, пр. Коммунистический, 32, каб. № 101, или на сайте: www.badkpkg.ucoz.ru

Инициативная группа.

ПОЛОВОДИН Андрей Владимирович

Андрей Владимирович трагически погиб 19 июля 2011 г. на 48-м году жизни.

Семья выражает благодарность Зубкову Е.В., Павленко А.В., Старикову Н.Т., Урлаченко С.В. – руководителям ООО «Евростой 2001» за материальную и моральную поддержку в организации и проведении похорон. Большое спасибо за помощь в окончании строительства нашего дома.

Совет Адвокатской палаты Кемеровской области с глубоким прискорбием сообщает, что после долгой тяжелой болезни на 80-м году жизни скончался ветеран адвокатуры, ветеран труда, заслуженный юрист Российской Федерации

КОПЫЛОВ
Иван Николаевич,

который большую часть своей трудовой деятельности посвятил защите прав, свобод, законных интересов граждан и предприятий Кемеровской области и свыше 12 лет возглавлял адвокатуру Кузбасса, являясь Председателем Президиума Кемеровской областной коллегии адвокатов. Он внес большой личный вклад в организацию, развитие и укрепление адвокатуры Кемеровской области.

Выражаем искреннее соболезнование родным и близким покойного.

Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Информация Гарантия», действующее от имени и по поручению Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кемеровской области, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества

Организатор торгов: общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Информация Гарантия», действующее от имени и по поручению Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кемеровской области, в соответствии с заключенным Договором № Д11-2/31-ПОВ от 02.09.2011г.; 650023, г. Кемерово, пр. Ленина, 128, к. 836, тел. (38451) 5-54-40, ИНН 4205214152.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Срок, время и место приема заявок: с 07.10.2011 по 26.10.2011 г. включительно, пн.,ср.-с 14.00 до 16.00, вт.,чт.-с 10.00 до 12.00, пт.-неприемный день, по адресу: г. Юрга, ул.Транспортная, 2, каб. №1, тел. (838451) 5-54-40.

Вторичные торги

Лот № 1. Предмет торгов: заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства

№ 34469/10/17/42 от 07.10.2010 года, принадлежащее Матюхину С.А., - квартира общей площадью 99,2 кв.м, жилой площадью 60,6 кв.м, кадастровый номер объекта 42:30:000000:0000:3254/2:0044/А, расположенная по адресу: г. Новокузнецк, ул.Металлургов, 34-44.

Основание продажи: постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному району г. Новокузнецка от 15.02.2011 г. о передаче имущества на торги.

Начальная цена продажи: 4 675 000,00 (четыре миллиона шестьсот семьдесят пять тысяч рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: 2% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 93 500,00 (девяносто три тысячи пятьсот) руб. от начальной цены продажи.

Дата, время и место проведения итогов приема заявок: 27.10.2011 г.

по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. Транспортная, 2.

Дата, время и место проведения торгов: 28.10.2011 г. в 16.00 по адресу: г. Юрга, ул.Транспортная, 2, каб. №1, тел. (838451) 5-54-40.

Размер задатка: 467500,00 (четыреста шестьдесят семь тысяч пятьсот рублей 00 коп.).

Первичные торги

Лот № 2. Предмет торгов: заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства

№ 7283/10/14/42 от 26.05.2010 года, принадлежащее Рацектаевой Е.А., – квартира общей площадью 79,7 кв.м, жилой площадью 52,4 кв.м, кадастровый номер 42:29:0101001:0054:3360/0:0001/А, расположенная по адресу: г.Мыски, ул.Советская, 41-1.

Основание продажи: постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г.Мыски от 29.04.2011 г. о передаче имущества на торги.

Начальная цена продажи: 1 620 000,00 (один миллион шестьсот двадцать тысяч рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: 4% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 48 600,00 (сорок восемь тысяч шестьсот) руб. от начальной цены продажи.

Дата, время и место проведения итогов приема заявок: 27.10.2011 г.

по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. Транспортная, 2.

Дата, время и место проведения торгов: 28.10.2011 г. в 9.00 по адресу: г. Юрга, ул.Транспортная, 2, каб. №1, тел. (838451) 5-54-40.

Размер задатка: 162 000,00 (сто шестьдесят две тысячи рублей 00 коп.).

Лот № 3. Предмет торгов: заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства

№ 6445/11/17/42 от 28.01.2011 года, принадлежащее Куренбину В.А., – квартира общей площадью 30,5 кв.м, жилой площадью 19,2 кв.м, кадастровый номер 42:30:000000:0000:12248/2:0020/А, расположенная по адресу: г.Новокузнецк, пр.Октябрьский, 46-80.

Основание продажи: постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному району г.Новокузнецка от 13.07.2011 г. о передаче имущества на торги.

Начальная цена продажи: 970 000,00 (девятьсот семьдесят тысяч рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: 4% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 38 800,00 (тридцать восемь тысяч восемьсот) руб. от начальной цены продажи.

Дата, время и место проведения итогов приема заявок: 27.10.2011 г.

по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. Транспортная, 2.

Дата, время и место проведения торгов: 28.10.2011 г. в 9.20 по адресу: г. Юрга, ул.Транспортная, 2, каб. №1, тел. (838451) 5-54-40.

Размер задатка: 97 000,00 (девяносто семь тысяч рублей 00 коп.).

Лот № 4. Предмет торгов: заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства

№ 18173/11/17/42 от 23.03.2011 года, принадлежащее Расщектаевой Е.А., - квартира общей площадью 57,3 кв.м, жилой площадью 36,1 кв.м, кадастровый номер 42:30:000000:0000:7134/2:0104/А, расположенная по адресу: г.Новокузнецк, ул. Сеченова, 27-104.

Основание продажи: постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному району г.Новокузнецка от 13.07.2011 г. о передаче имущества на торги.

Начальная цена продажи: 2000 000,00 (два миллиона рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: 3% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 60 000,00 (шестьдесят тысяч) руб. от начальной цены продажи.

Дата, время и место проведения итогов приема заявок: 27.10.2011 г.

по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. Транспортная, 2.

Дата, время и место проведения торгов: 28.10.2011 г. в 9.40 по адресу: г. Юрга, ул.Транспортная, 2, каб. №1, тел. (838451) 5-54-40.

Размер задатка: 200 000,00 (двести тысяч рублей 00 коп.).

Лот № 5. Предмет торгов: заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства

№ 32/17/10810/3/2010 от 13.11.2010 года, принадлежащее Дербеневу А.В., - квартира общей площадью 110,4 кв.м, жилой площадью 61,6 кв.м, кадастровый номер объекта 42:30:000000:0000:11656/2:0033/А, расположенная по адресу: г. Новокузнецк, ул. Грдины, д.37-33.

Основание продажи: постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному району г. Новокузнецка от 23.12.2010 г. о передаче имущества на торги.

Начальная цена продажи: 5 300 000,00 (пять миллионов триста тысяч рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: 2% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 106 000,00 (сто шесть тысяч) руб. от начальной цены продажи.

Дата, время и место проведения итогов приема заявок: 27.10.2011 г.

по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. Транспортная, 2.

Дата, время и место проведения торгов: 28.10.2011 г. в 10.00 по адресу: г. Юрга, ул.Транспортная, 2, каб. №1, тел. (838451) 5-54-40.

Размер задатка: 530 000,00 (пятьсот тридцать тысяч рублей 00 коп.).

Лот № 6. Предмет торгов: заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства

№ 1018/11/03/42 от 21.01.2011 года, принадлежащее Назарову Р.А.О, - нежилое помещение и земельный участок, нежилое помещение общей площадью 472,2 кв.м, кадастровый номер 42:22:000000:0000:5352/1:1000/А, А1, земельный участок площадью 838,84 кв.м, кадастровый номер 42:22:0102008:0084, расположенная по адресу: г.Березовский, ул.Черняховского, д.41.

Основание продажи: постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Заводскому району г.Кемерово от 28.02.2011 г. о передаче имущества на торги.

Начальная цена продажи: 5 072 000,00 (пять миллионов семьдесят две тысячи рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: 2% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 101 440,00 (сто одна тысяча четыреста сорок) руб. от начальной цены продажи.

Дата, время и место проведения итогов приема заявок: 27.10.2011 г.

по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. Транспортная, 2.

Дата, время и место проведения торгов: 28.10.2011 г. в 10.20 по адресу: г. Юрга, ул.Транспортная, 2, каб. №1, тел. (838451) 5-54-40.

Размер задатка: 507 200,00 (пятьсот семь тысяч двести рублей 00 коп.).

Лот № 7. Предмет торгов: заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства

№ 16903/10/13/42-СД от 11.11.2010 года, принадлежащее Говорухину А.А, Говорухиной Л.В., –квартира общей площадью 84,3 кв.м, жилой площадью 42,5 кв.м, кадастровый номер 42:28:0703012:0033:1077/1:0131/А, расположенная по адресу: г.Междуреченск, пр.Шахтеров, 4-131.

Основание продажи: постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Междуреченску от 30.06.2011 г. о передаче имущества на торги.

Начальная цена продажи: 1 140 615,00 (один миллион сто сорок тысяч шестьсот пятнадцать рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: 3% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 34 218,45 (тридцать четыре тысячи двести восемнадцать рублей 45 коп.) руб. от начальной цены продажи.

Дата, время и место проведения итогов приема заявок: 27.10.2011 г.

по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. Транспортная, 2.

Дата, время и место проведения торгов: 28.10.2011 г. в 10.40 по адресу: г. Юрга, ул.Транспортная, 2, каб. №1, тел. (838451) 5-54-40.

Размер задатка: 114 061,50 (сто четырнадцать тысяч шестьдесят один рубль 50 коп.).

Лот № 8. Предмет торгов: заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства

№ 649/11/12/42 от 24.01.2011 года, принадлежащее Павлову В.А., - отдельно стоящее здание цеха № 2 нижнего склада, кадастровый номер объекта 42:27:0000000:0000:1922/29:1000/В. Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 42:27:01 05 005:0009 по адресу: г.Мариинск, ул. Центральная, 1.

Основание продажи: постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по г.Мариинску и Мариинскому району от 11.04.2011 г. о передаче имущества на торги.

Начальная цена продажи: 2 255 794,00 (два миллиона двести пятьдесят пять тысяч семьсот девяносто четыре рубля 00 коп.).

Шаг аукциона: 3% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 67 673,82 (шестьдесят семь тысяч шестьсот семьдесят три руб. 82 коп.) руб. от начальной цены продажи.

Дата, время и место проведения итогов приема заявок: 27.10.2011 г.

по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. Транспортная, 2.

Дата, время и место проведения торгов: 28.10.2011 г. в 11.00 по адресу: г. Юрга, ул.Транспортная, 2, каб. №1, тел. (838451) 5-54-40.

Размер задатка: 25 579,40 (двадцать пять тысяч пятьсот семьдесят девять рублей 40 коп.).

Лот №9. Предмет торгов: заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства

№ 11481/10/10/42-СВ от 11.08.2010 года, принадлежащее Ваниной Л.И., – жилой дом и земельный участок, жилой дом общей площадью 147,1 кв.м, жилой площадью 88,7 кв.м, кадастровый номер 42:25:000000:0000:19957/1:0000/А., расположенный по адресу: г. Киселевск, ул.Тюменская, 12.

Основание продажи: постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Киселевску от 01.02.2011 г. о передаче имущества на торги.

Начальная цена продажи: 2 505 800,00 (два миллиона пятьсот пять тысяч восемьсот рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: 3% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 75 174,00 (семьдесят пять тысяч сто семьдесят четыре) руб. от начальной цены продажи.

Дата, время и место проведения итогов приема заявок: 27.10.2011 г.

по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. Транспортная, 2.

Дата, время и место проведения торгов: 28.10.2011 г. в 11.20 по адресу: г. Юрга, ул.Транспортная, 2, каб. №1, тел. (838451) 5-54-40.

Размер задатка: 250 580,00 (двести пятьдесят тысяч пятьсот восемьдесят рублей 00 коп.).

Лот №10. Предмет торгов: заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства

№ 8905/11/24/42 от 10.02.2011 года, принадлежащее Николаенко Г.П., – офис, нежилое, общей площадью 146,1 кв.м, кадастровый номер 42-42-08/016/2008-417, расположенное по адресу: г. Юрга, ул.Московская, 5.

Основание продажи: постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по г.Юрге и Юргинскому району от 07.03.2011 г. о передаче имущества на торги.

Начальная цена продажи: 2 356 000,00 (два миллиона триста пятьдесят шесть тысяч рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: 3% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 70 680,00 (семьдесят тысяч шестьсот восемьдесят) руб. от начальной цены продажи.

Дата, время и место проведения итогов приема заявок: 27.10.2011 г.

по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. Транспортная, 2.

Дата, время и место проведения торгов: 28.10.2011 г. в 11.40 по адресу: г. Юрга, ул.Транспортная, 2, каб. №1, тел. (838451) 5-54-40.

Размер задатка: 235 600,00 (двести тридцать пять тысяч шестьсот рублей 00 коп.).

Лот № 11. Предмет торгов: заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства

№ 14414/11/24/42-СВ от 30.03.2011 года, принадлежащее Герасименко Л.Л., – квартира общей площадью 56,9 кв.м, жилой площадью 34,5 кв.м, кадастровый номер 42:36:0102001:0282:201:20/427, расположенная по адресу: г. Юрга, ул.Павлова, 10-24.

Основание продажи: постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по г.Юрге и Юргинскому району от 23.05.2011 г. о передаче имущества на торги.

Начальная цена продажи: 1 300 000,00 (один миллион триста тысяч рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: 3% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 39 000,00 (тридцать девять тысяч) руб. от начальной цены продажи.

Дата, время и место проведения итогов приема заявок: 27.10.2011 г.

по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. Транспортная, 2.

Дата, время и место проведения торгов: 28.10.2011 г. в 12.00 по адресу: г. Юрга, ул.Транспортная, 2, каб. №1, тел. (838451) 5-54-40.

Размер задатка: 130 000,00 (сто тридцать тысяч рублей 00 коп.).

Лот № 12. Предмет торгов: заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства

№ 10030/10/05/42-СВ от 06.09.2010 года, принадлежащее Денисову Д.Ю., Денисовой, Ю.А., - квартира общей площадью 87,9 кв.м, жилой площадью 52,5 кв.м, кадастровый номер объекта 42:24:0101030:0031:32:401:001:000007950:0000:10508, расположенная по адресу: г. Кемерово, ул. В. Волошиной, 41/1-1.

Основание продажи: постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Заводскому району г.Кемерово от 16.06.2011 г. о передаче имущества на торги.

Начальная цена продажи: 3 070 000,00 (три миллиона семьдесят тысяч рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: 2% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 61 400,00 (шестьдесят одна тысяча четыреста) руб. от начальной цены продажи.

Дата, время и место проведения итогов приема заявок: 27.10.2011 г.

по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. Транспортная, 2.

Дата, время и место проведения торгов: 28.10.2011 г. в 12.20 по адресу: г. Юрга, ул.Транспортная, 2, каб. №1, тел. (838451) 5-54-40.

Размер задатка: 307 000,00 (триста семь тысяч рублей 00 коп.).

Лот № 13. Предмет торгов: заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства

№ 3838/11/13/42 от 07.02.2011 года, принадлежащее Залецкому А.Ю., - комната общей площадью 17,4 кв. м, кадастровый номер объекта 42:28:1002007:0045:272:10014/А/5, расположенная по адресу: г. Междуреченск, ул.Лазо, д.43-14, комната № 5.

Основание продажи: постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г.Междуреченску от 26.04.2011 г. о передаче имущества на торги.

Начальная цена продажи: 601 000,00 (шестьсот одна тысяча рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: 4% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 24 040,00 (двадцать четыре тысячи сорок) руб. от начальной цены продажи.

Дата, время и место проведения итогов приема заявок: 27.10.2011 г.

по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. Транспортная, 2.

Дата, время и место проведения торгов: 28.10.2011 г. в 12.40 по адресу: г. Юрга, ул.Транспортная, 2, каб. №1, тел. (838451) 5-54-40.

Размер задатка: 60 100,00 (шестьдесят тысяч сто рублей 00 коп.).

Лот № 14. Предмет торгов: заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства

№ 17611/10/13/42 от 03.12.2010 года, принадлежащее Пивовар Л.Г., – квартира общей площадью 45,4 кв.м, жилой площадью 30,7 кв.м, кадастровый номер 42:28:1002017:0059:226/1:0055/А, расположенная по адресу: г. Междуреченск, ул. Весенняя, 28-55.

Основание продажи: постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г.Междуреченску от 10.05.2011 г. о передаче имущества на торги.

Начальная цена продажи: 1 300 500,00 (один миллион триста тысяч пятьсот рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: 3% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 39 015,00 (тридцать девять тысяч пятнадцать) руб. от начальной цены продажи.

Дата, время и место проведения итогов приема заявок: 27.10.2011 г.

по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. Транспортная, 2.

Дата, время и место проведения торгов: 28.10.2011 г. в 13.00 по адресу: г. Юрга, ул.Транспортная, 2, каб. №1, тел. (838451) 5-54-40.

Размер задатка: 130 050,00 (сто тридцать тысяч пятьдесят рублей 00 коп.).

Лот № 15. Предмет торгов: заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства

№ 18350/10/13/42-СВ от 20.12.2010 года, принадлежащее Магамбетову А.М, Магамбетову А.М., –квартира общей площадью 44,5 кв.м, жилой площадью 31,4 кв.м, кадастровый номер 42:28:0702004:0031/10003/А, расположенная по адресу: г. Междуреченск, ул. Октябрьская, 1-3.

Основание продажи: постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г.Междуреченску от 25.02.2011 г. о передаче имущества на торги.

Начальная цена продажи: 1 121 000,00 (один миллион сто двадцать одна тысяча рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: 3% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 33 630,00 (тридцать три тысячи шестьсот тридцать) руб. от начальной цены продажи.

Дата, время и место проведения итогов приема заявок: 27.10.2011 г.

по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. Транспортная, 2.

Дата, время и место проведения торгов: 28.10.2011 г. в 13.20 по адресу: г. Юрга, ул.Транспортная, 2, каб. №1, тел. (838451) 5-54-40.

Размер задатка: 112 100,00 (сто двенадцать тысяч сто рублей 00 коп.).

Лот № 16. Предмет торгов: заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства

№ 32/7/1225/4/2009-СВ от 04.04.2009 года, принадлежащее Белову О.В, Беловой Г.Ю., –квартира, общей площадью 59,0 кв.м, жилой площадью 42,8 кв.м, кадастровый номер 42:24:000000:0000:720/3:0020/А, расположенная по адресу: г. Кемерово, ул.Ленинградский, 47а-20.

Основание продажи: постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району г.Кемерово от 18.05.2011 г. о передаче имущества на торги.

Начальная цена продажи: 2 740 000,00 (два миллиона семьсот сорок тысяч рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: 3% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 82 200,00 (восемьдесят две тысячи двести) руб. от начальной цены продажи.

Дата, время и место проведения итогов приема заявок: 27.10.2011 г.

по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. Транспортная, 2.

Дата, время и место проведения торгов: 28.10.2011 г. в 14.00 по адресу: г. Юрга, ул.Транспортная, 2, каб. №1, тел. (838451) 5-54-40.

Размер задатка: 274 000,00 (двести семьдесят четыре тысячи рублей 00 коп.).

Лот № 17. Предмет торгов: заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства

№ 11245/11/05/42 от 15.03.2011 года, принадлежащее Комаровой Е.А., – квартира общей площадью 46 кв.м, жилой площадью 22,8 кв.м, кадастровый номер 42:24:0101002:1346:115/12, расположенная по адресу: г.Кемерово, пер.Мичурина, 5-219.

Основание продажи: постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Заводскому району г.Кемерово от 28.06.2011 г. о передаче имущества на торги.

Начальная цена продажи: 1 941 000,00 (один миллион девятьсот сорок один рубль 00 коп.).

Шаг аукциона: 3% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 58 230,00 (пятьдесят восемь тысяч двести тридцать) руб. от начальной цены продажи.

Дата, время и место проведения итогов приема заявок: 27.10.2011 г.

по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. Транспортная, 2.

Дата, время и место проведения торгов: 28.10.2011 г. в 14.20 по адресу: г. Юрга, ул.Транспортная, 2, каб. №1, тел. (838451) 5-54-40.

Размер задатка: 194 100,00 (сто девяносто четыре тысячи сто рублей 00 коп.).

Лот № 18. Предмет торгов: заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства

№ 10488/10/02/42-СВ от 02.07.2010 года, принадлежащее Беловой А.Л., – квартира общей площадью 41,5 кв.м, жилой площадью 30,7 кв.м, кадастровый номер 42:21:000000:0000:23020/01:0051, расположенная по адресу: г.Белово, ул.Советская, д.36-51.

Основание продажи: постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по г.Белово и Беловскому району от 03.06.2011 г. о передаче имущества на торги.

Начальная цена продажи: 1540 000,00 (один миллион пятьсот сорок тысяч рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: 3% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 46200,00 (сорок шесть тысяч двести) руб. от начальной цены продажи.

Дата, время и место проведения итогов приема заявок: 27.10.2011 г.

по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. Транспортная, 2.

Дата, время и место проведения торгов: 28.10.2011 г. в 14.40 по адресу: г. Юрга, ул.Транспортная, 2, каб. №1, тел. (838451) 5-54-40.

Размер задатка: 154 000,00 (сто пятьдесят четыре тысячи рублей 00 коп.).

Лот № 19. Предмет торгов: заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства

№ 10551/11/22/42 от 10.06.2011 года, принадлежащее Шмитлеевой З.В., – квартира общей площадью 47,1 кв.м, жилой площадью 25,3 кв.м, кадастровый номер 42:12:0102002:116:5/2, расположенная по адресу: пгт. Шерегеш, ул.Гагарина, 10-48.

Основание продажи: постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Таштаголу от 06.07.2011 г. о передаче имущества на торги.

Начальная цена продажи: 1 308 000,00 (один миллион триста восемь тысяч рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: 3% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 39 240,00 (тридцать девять тысяч двести сорок) руб. от начальной цены продажи.

Дата, время и место проведения итогов приема заявок: 27.10.2011 г.

по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. Транспортная, 2.

Дата, время и место проведения торгов: 28.10.2011 г. в 16.20 по адресу: г. Юрга, ул.Транспортная, 2, каб. №1, тел. (838451) 5-54-40.

Размер задатка: 130 800,00 (сто тридцать тысяч восемьсот рублей 00 коп.).

Требования, предъявляемые к претендентам на участие в торгах: для участия в торгах претендентам необходимо заключить с Организатором торгов договор о задатке. К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в торгах и представившие документы, указанные в настоящем извещении, а также обеспечившие поступление задатка в сроки и порядке, указанные в договоре о задатке. Задаток должен быть внесен не позднее даты окончания приема заявок. Документы, представляемые для участия в торгах: заявка установленного образца; банковские реквизиты для возврата задатка; платежный документ, подтверждающий внесение задатка; нотариально заверенные копии учредительных документов и копия свидетельства о регистрации, бух.баланс на последнюю отчетную дату, протокол о назначении исполнительного органа, решение уполномоченного органа об участии в торгах (для юр. лиц - резидентов РФ); копии паспортов (для физ. лиц): доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах; опись документов (2 экз.). Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления комиссией протокола подведения итогов приема и регистрации заявок на участие в торгах. Порядок проведения торгов: торги, в которых принял участие только 1 участник, признаются несостоявшимися. Торги начинаются с объявления начальной продажной цены предмета торгов, которая пошагово повышается по мере выдвижения предложений; шаг торгов устанавливается комиссией по проведению торгов; победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. В случае, если против начальной продажной цены предмета торгов не сделана надбавка, торги признаются несостоявшимися. Победитель торгов и организатор торгов подписывают в день их проведения протокол о результатах торгов. В течение 5 дней после окончания торгов Победитель торгов должен внести сумму, за которую им куплено имущество, за вычетом ранее внесенного задатка.

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кемеровской области сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества

Организатор торгов: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кемеровской области, 650000, г. Кемерово, ул. Арочная, 41, каб. 423, тел.: (3842) 58-21-46, 36-25-41, ИНН 4205199592.

Форма торгов: Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Срок, время и место приема заявок: с 11.10.2011г. по 04.11.2011г. с 13.00 до 17.00 по адресу: г.Кемерово, ул. Арочная, 41, каб. 423, тел. (3842) 58-21-46.

Первичные торги

Лот №1. Предмет торгов: заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства № 9181/11/05/42 от 26.02.2011г., принадлежащее Чирковой С.В., Чиркову В.Л., Вылегжаниной Е.В., Чиркову Ю.В., – квартира, расположенная по адресу: г. Кемерово, ул. Свободы, 35-25, общей площадью 82,6 кв.м, жилой площадью 46 кв.м, кадастровый номер объекта 42:24:0101051:0:84/60.

Основание продажи: постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Заводскому району г. Кемерово от 07.09.2011г. о передаче арестованного имущества на торги.

Начальная цена продажи: 2 156 000,00 (два миллиона сто пятьдесят шесть тысяч рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: 2% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 43 120,00 (сорок три тысячи сто двадцать рублей 00 коп.).

Дата, время и место подведения итогов приема заявок: 10.11.2011 в 8.30 по адресу: г.Кемерово, ул.Арочная, 41, каб. 423.

Дата, время и место проведения торгов: 10.11.2011 в 8.40 по адресу: г. Кемерово, ул.Арочная, 41, каб. 404.

Размер задатка: 107 800,00 (сто семь тысяч восемьсот рублей 00 коп.).

Требования, предъявляемые к претендентам на участие в торгах: для участия в торгах претендентам необходимо заключить с Организатором торгов договор о задатке. К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в торгах и представившие документы, указанные в настоящем извещении, а также обеспечившие поступление задатка в сроки и порядке, указанные в договоре о задатке. Задаток должен быть внесен не позднее даты окончания приёма заявок.

Документы, представляемые для участия в торгах: заявка установленного образца; копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка; нотариально заверенные копии учред. документов и копия свидетельства о регистрации, бух. баланс на последнюю отчетную дату, протокол о назначении исполнительного органа, решение уполномоченного органа об участии в торгах (для юр. лиц – резидентов РФ); копии паспортов (для физ. лиц); доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах; опись документов (2 экз.).

Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления комиссией протокола подведения итогов приема и регистрации заявок на участие в торгах.

Порядок проведения торгов: торги, в которых принял участие только 1 участник, признаются несостоявшимися. Торги начинаются с объявления начальной продажной цены предмета торгов, которая пошагово повышается по мере выдвижения предложений; шаг торгов устанавливается комиссией по проведению торгов; победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. В случае, если против начальной продажной цены предмета торгов не сделана надбавка, торги признаются несостоявшимися. Победитель торгов и организатор торгов подписывают в день их проведения протокол о результатах торгов. В течение 5 дней после окончания торгов Победитель торгов должен внести сумму, за которую им куплено имущество, за вычетом ранее внесенного задатка.

Получить дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, а также ознакомиться с утвержденными формами документов можно по адресу организатора торгов: г. Кемерово, ул.Арочная, 41, оф.423, тел.: (3842) 58-21-46, 36-25-41.

В соответствии с постановлением коллегии Администрации Кемеровской области от 26.06.2007 № 167 департамент промышленности, торговли и предпринимательства Кемеровской области объявляет конкурсные отборы:

по субсидированию части затрат по договорам финансовой аренды (лизинга), заключенным субъектами малого и среднего предпринимательства с лизинговыми компаниями в целях реализации инвестиционных проектов (за счет средств областного бюджета);

по предоставлению субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим модернизацию производства (за счет средств областного бюджета);

по предоставлению субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на развитие производственных и инновационных малых и средних предприятий (за счет средств федерального бюджета).

Срок приема документов – с 14.10.2011 по 14.11.2011.

Заявки на участие в конкурсе принимаются в департаменте промышленности, торговли и предпринимательства Кемеровской области (пр. Советский, 63, каб. 308, 435, тел.: 58-81-10, 75-86-18).

Конкурсная документация размещена на сайте департамента промышленности, торговли и предпринимательства Кемеровской области (www.dprpko.ru).

Дополнительную информацию по вопросам участия в конкурсе можно получить в департаменте промышленности, торговли и предпринимательства Кемеровской области (тел.: 75-82-29, 58-81-10).

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

О проведении аукциона по продаже федерального недвижимого имущества

Федеральное государственное унитарное предприятие «Федеральный компьютерный центр фондовых и товарных информационных технологий (ФТ-Центр)», именуемое в дальнейшем продавец, сообщает о проведении аукциона по продаже федерального недвижимого имущества (встроенное нежилое помещение), закрепленного за ФГУП «ФТ-Центр» на праве хозяйственного ведения и расположенного по адресу: Кемеровская область, Таштагольский район, п.г.т. Мундыбаш, ул. Мамонтова, д. 2, помещение № 72, общей площадью 50,6 кв. м (далее – аукцион и имущество соответственно).

Аукцион состоится «14» ноября 2011 года в 12 часов 30 минут по адресу: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр. 2, зал торгов.

Подведение итогов продажи имущества состоится «14» ноября 2011 года по адресу проведения аукциона.

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06 июня 2003 № 333 «О реализации федеральными органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника имущества федерального государственного унитарного предприятия», а также Распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом от «30» сентября 2011 г. № 2176-р «О даче согласия федеральному государственному унитарному предприятию «Федеральный компьютерный центр фондовых и товарных информационных технологий (ФТ-Центр)» на реализацию недвижимого имущества», как открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене имущества.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

1. Наименование, состав и характеристика имущества:

Адрес: Кемеровская область, Таштагольский район, п.г.т. Мундыбаш, ул. Мамонтова, д. 2, помещение № 72.

Объект: встроенное нежилое помещение (магазин), 1 этаж, назначение: нежилое.

Собственник имущества: Российская Федерация.

Балансодержатель: ФГУП «ФТ-Центр».

Продавец (организатор аукциона): ФГУП «ФТ-Центр».

Общая площадь: 50,6 кв.м.

Материал: кирпич.

Год постройки: 1975.

Наличие обременений: обременено договором аренды с неопределенным сроком действия.

Начальная цена имущества: 500 000 (пятьсот тысяч) руб. 00 коп., в том числе НДС (18%) – 76 271 (семьдесят шесть тысяч двести семьдесят один) руб. 19 коп.

Сумма задатка: 50 000 (пятьдесят тысяч) руб. 00 коп.

Величина повышения начальной цены имущества («шаг аукциона»): 20 000 (двадцать тысяч) руб. 00 коп.

Средства платежа: денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

2. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

2.1. К участию в аукционе допускается любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе (далее - заявка), представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным настоящим информационным сообщением и обеспечившие поступление на счет продавца суммы задатка в порядке и срок, указанные в настоящем информационном сообщении (далее – претендент).

2.2. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации и п.2.1. настоящего информационного сообщения.

2.3. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на лицо, желающее приобрести имущество на аукционе.

2.4. С даты начала приема заявок по рабочим дням с 10:00 до 13:00 часов по московскому времени, по адресу, указанному в п. 2.5 настоящего информационного сообщения, продавец предоставляет каждому заинтересованному лицу, имеющему при себе документ, удостоверяющий личность, возможность предварительного ознакомления с условиями проведения аукциона, формой заявки, с проектом договора задатка и условиями его заключения, с информацией о порядке осмотра имущества, с правоустанавливающей и технической документацией на имущество, а также с проектом договора купли-продажи имущества и условиями его заключения.

2.5. Заявки (установленной формы) с прилагаемыми к ним документами, принимаются нарочно продавцом по рабочим дням с 10:00 до 13:00 часов по московскому времени, начиная с «13» октября 2011 года по адресу: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр. 2, каб. 103. Номер контактного телефона (495) 276-20-57, 276-21-50, адрес электронной почты: sales_federal@FGUP.net. Прием заявок прекращается в 13 часов 00 минут по московскому времени «07» ноября 2011 года.

3. Документы, представляемые претендентами на участие в аукционе

3.1. Претенденты представляют следующие документы:

а) заявка установленной формы (в двух экземплярах, один из которых возвращается претенденту с отметкой о принятии);

б) надлежащим образом заверенная доверенность на право представлять соответствующие интересы претендента;

в) платежный документ (оригинал) об оплате суммы задатка;

г) опись представленных документов (в двух экземплярах, один из которых возвращается претенденту с отметкой о принятии);

д) а также документы, указанные в п. 3.3 настоящего информационного сообщения.

3.2. Порядок оформления документов, указанных в п. 3.1 настоящего информационного сообщения:

3.2.1. Заявка оформляется на бланке претендента по установленной продавцом форме и подписывается претендентом или его уполномоченным представителем по доверенности. Заявка, оформленная не по установленной продавцом форме, к рассмотрению не принимается. Одно лицо вправе подать одну заявку в отношении имущества, являющегося предметом аукциона.

3.2.2. Договор задатка заключается между задаткодателем (претендентом) и задаткополучателем (продавцом) по месту приема заявок до подачи претендентом заявки на участие в аукционе. Договор оформляется по установленной продавцом форме. Физическим лицам при заключении договора задатка необходимо представить справку об открытии банковского счёта.

3.2.3. Доверенность на право участвовать в аукционе от имени претендента оформляется на бланке организации-претендента, за подписью уполномоченного должностного лица претендента, скрепляется печатью организации-претендента (для юридических лиц) либо оформляется нотариально (для физических лиц).

3.2.4. Платежный документ об оплате суммы задатка:

а) для юридических лиц /индивидуальных предпринимателей – внесение задатка производится со счета претендента, что подтверждается платежным поручением с отметкой банка плательщика о принятии к исполнению, подтверждающим перечисление задатка;

б) для физических лиц - внесение задатка подтверждается платежным документом (квитанцией) с отметкой банка об исполнении, подтверждающим внесение претендентом задатка.

Задаток вносится на основании договора задатка, единым платежом на счет Продавца: р/с 40502810292000002606 в ГПБ (ОАО) г. Москва, к/с 30101810200000000823, БИК 044525823 ИНН 7709007859, КПП 770901001.

Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в настоящем информационном сообщении, не позднее даты рассмотрения заявок.

В платежном документе в графе «Получатель» необходимо указать: ФГУП «ФТ-Центр», а в графе «Назначение платежа» номер и дату договора задатка. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет продавца, является выписка с его счета. Возврат внесенного задатка осуществляется в соответствии с условиями договора задатка. Документы, оформленные с нарушением требований настоящего подпункта, рассмотрению не подлежат и считаются неподанными.

Перечисление задатка третьими лицами не допускается.

3.3. Кроме вышеуказанных документов претенденты предоставляют следующие документы:

3.3.1. юридические лица:

а) нотариально заверенные копии всех учредительных документов, свидетельств о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и информационное письмо об учете в ЕГРПО;

б) иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного инвестора в соответствии с законодательством страны его местонахождения;

в) надлежащим образом оформленные и удостоверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента (протокол об избрании на должность, а также приказ о вступлении в должность);

г) бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату;

д) надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента на совершение сделки, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, с приложением соответствующих документов.

е) оригинал полученной не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты подачи заявки выписки из ЕГРЮЛ или нотариально заверенную копию такой выписки;

ж) сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица;

з) иные документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, регламентирующие деятельность юридических лиц.

3.3.2. Индивидуальные предприниматели:

а) нотариально заверенные копии свидетельств о внесении записи в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, подтверждающих государственную регистрацию физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

б) оригинал полученной не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты подачи заявки выписки из ЕГРИП или нотариально заверенную копию такой выписки;

в) иные документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3.3.3. физические лица:

а) копию паспорта (всех страниц);

б) документы, в сфере гражданских, семейных и иных правоотношений, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

3.4. Документы, указанные в разделе 3 настоящего информационного сообщения, в части их оформления и содержания, должны быть представлены на русском языке и соответствовать требованиям, установленным в настоящем информационном сообщении и требованиям законодательства Российской Федерации.

3.5. Документы на иностранном языке, представленные иностранными юридическими и физическими лицами, должны быть легализованы и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

3.6. Документы, содержащие помарки, подчистки, дописки, исправления, противоречия, ошибки и т.п., за исключением необходимых исправлений ошибок, сделанных претендентом, которые надлежащим образом заверены путем проставления уполномоченным лицом претендента подписи и печати (для юридических лиц) рядом с исправлениями, при принятии решения о признании лица претендентом на участие в аукционе продавцом не рассматриваются. При этом продавец вправе признать поданные претендентом документы, содержащие мелкие погрешности, ошибки, несоответствия, соответствующими требованиям настоящего информационного сообщения, если ошибки и неточности не противоречат нормам действующего законодательства Российской Федерации.

3.7. Документы, состоящие из нескольких листов, должны быть скреплены, прошиты, пронумерованы с указанием количества листов в документе, подписаны уполномоченным лицом и удостоверены печатью либо заверены нотариально. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми.

3.8. Продавец регистрирует в журнале приема заявок поступившие заявки и присваивает каждой заявке номер с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки продавцом делается отметка о принятии с указанием номера, даты и времени принятия.

3.9. Заявки, поданные после истечения срока, указанного в п. 2.5 настоящего информационного сообщения, не принимаются. Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под роспись вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа.

3.10. Претендент может отозвать заявку только до признания его участником аукциона посредством подачи уведомления об отзыве в письменной форме. При отзыве претендентом заявки до окончания срока приема заявок, внесенный задаток возвращается претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня регистрации уведомления об отзыве заявки в журнале приема заявок. При подаче претендентом уведомления об отзыве заявки после истечения срока, указанного в п. 2.5 настоящего информационного сообщения, задаток возвращается претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

4. Отмена аукциона

4.1. Решение об отмене аукциона принимается собственником объекта торгов.

4.2. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона продавец направляет претенденту уведомление об отмене аукциона в письменной форме.

4.3. В случае если претендентом внесен задаток на участие в аукционе, возврат задатка претенденту осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона.

5. Внесение изменений в информационное сообщение

5.1. Продавец вправе принять решение о внесении изменений в настоящее информационное сообщение в любое время до даты окончания приема заявок. Изменения, вносимые в настоящее информационное сообщение, подлежат опубликованию в том же порядке, что и настоящее информационное сообщение.

5.2. В случае внесения продавцом в настоящее информационное сообщение изменений, существенно изменяющих условия проводимого аукциона, продавец изменяет дату проведения аукциона и продлевает срок приема заявок так, чтобы со дня опубликования изменений в настоящее информационное сообщение до даты проведения аукциона такой срок составлял не менее чем 10 (десять) дней.

6. Порядок допуска претендента к участию в аукционе

6.1. Заявки и документы претендента рассматриваются продавцом (уполномоченным органом – далее комиссия) с 13:00 часов по московскому времени «11» ноября 2011 года по адресу: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр. 2, зал торгов.

6.2. Претендент не допускается к участию в аукционе, если:

а) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на совершение таких действий;

в) представлен пакет документов, не соответствующий требованиям, содержащимся в настоящем информационном сообщении, а также включает не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 3 настоящего информационного сообщения;

г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет продавца в порядке, установленном пп.3.2.4 настоящего информационного сообщения;

д) по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. По результатам рассмотрения документов претендентов комиссия присваивает претендентам статус участников аукциона и оформляет это протоколом.

6.4. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания комиссией протокола о признании претендентов участниками аукциона.

6.5. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении до начала проведения аукциона путем вручения им или их уполномоченным представителям под роспись соответствующего уведомления либо путем направления такого уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

6.6. В случае отсутствия заявок на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Данное решение оформляется протоколом в день рассмотрения заявок на участие в аукционе.

7. Порядок проведения аукциона и определения победителя аукциона

7.1. Непосредственно перед началом проведения аукциона секретарь комиссии производит регистрацию участников в журнале регистрации и выдает участникам аукциона (их уполномоченным представителям) пронумерованные карточки участника аукциона (далее - карточки). Для регистрации уполномоченный представитель участника аукциона обязан иметь при себе документ, удостоверяющий его личность (паспорт), а также доверенность на право представлять интересы участника, в случае, если такая доверенность не была подана в составе заявки.

7.2. Аукцион ведет аукционист.

7.3. Аукцион начинается с объявления председателем (заместителем председателя) комиссии об открытии аукциона, после чего аукционист оглашает наименование, состав и характеристики имущества, его начальную цену и «шаг аукциона» и предлагает участникам аукциона заявить эту цену путем поднятия карточек вверх выше плеча.

7.4. После заявления участниками аукциона начальной цены имущества аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене имущества, превышающие начальную цену имущества. Каждое последующее предложение о цене имущества, превышающее предыдущую цену имущества на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек вверх выше плеча. В случае заявления цены имущества, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек вверх выше плеча и ее оглашения.

7.5. Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену имущества, указывает на этого участника и объявляет заявленную им цену имущества как цену продажи имущества. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену имущества три раза. Если до третьего повторения заявленной цены имущества ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену имущества, аукцион завершается.

7.6. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет цену имущества и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена имущества были названы аукционистом последними.

7.7. Цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 (двух) экземплярах.

Если при проведении аукциона продавцом проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В этом случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемку, аукционистом и уполномоченным представителем продавца.

7.8. Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением победителя, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

7.9. Аукцион признается несостоявшимся:

а) если после троекратного объявления начальной цены имущества ни один из участников аукциона не поднял карточку;

б) если в нем принял участие только один участник.

В случае признания аукциона несостоявшимся комиссия в тот же день составляет протокол, подписываемый комиссией и аукционистом.

7.10. Протокол об итогах аукциона, подписанный комиссией и аукционистом, является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи имущества. Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под роспись или высылается ему по почте заказным письмом с уведомлением о вручении в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

8. Порядок заключения договора купли - продажи имущества по итогам аукциона

8.1. Договор купли-продажи имущества заключается между продавцом и победителем аукциона (далее – покупатель) в соответствии с законодательством Российской Федерации в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

8.2. Если победитель уклоняется от заключения в установленный настоящим информационным сообщением срок договора купли-продажи имущества, то задаток победителю не возвращается и он утрачивает право на заключение договора купли-продажи имущества, а итоги аукциона аннулируются продавцом.

8.3. Оплата приобретенного на аукционе имущества производится в порядке, размере и сроки, которые определены в договоре купли-продажи имущества по цене имущества, предложенной победителем. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца, засчитывается в счет оплаты за приобретаемое имущество.

8.4. Право собственности на имущество переходит к покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности на имущество. Основанием государственной регистрации перехода права собственности является договор купли – продажи, а также акт приема – передачи имущества. Расходы на государственную регистрацию перехода права собственности в полном объеме несет покупатель.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

О проведении аукциона по продаже федерального недвижимого имущества

Федеральное государственное унитарное предприятие «Федеральный компьютерный центр фондовых и товарных информационных технологий (ФТ-Центр)», именуемое в дальнейшем продавец, сообщает о проведении аукциона по продаже федерального недвижимого имущества (встроенное нежилое помещение), закрепленного за ФГУП «ФТ-Центр» на праве хозяйственного ведения и расположенного по адресу: Кемеровская область, Таштагольский район, п.г.т. Мундыбаш, ул. Мамонтова, д. 2, помещение № 73, общей площадью 166,4 кв. м (далее – аукцион и имущество соответственно).

Аукцион состоится «14» ноября 2011 года в 12 часов 00 минут по адресу: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр. 2, зал торгов.

Подведение итогов продажи имущества состоится «14» ноября 2011 года по адресу проведения аукциона.

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06 июня 2003 № 333 «О реализации федеральными органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника имущества федерального государственного унитарного предприятия», а также Распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом от «30» сентября 2011 г. № 2175-р «О даче согласия федеральному государственному унитарному предприятию «Федеральный компьютерный центр фондовых и товарных информационных технологий (ФТ-Центр)» на реализацию недвижимого имущества», как открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене имущества.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

1. Наименование, состав и характеристика имущества:

Адрес: Кемеровская область, Таштагольский район, п.г.т. Мундыбаш, ул. Мамонтова, д. 2, помещение № 73.

Объект: встроенное нежилое помещение (магазин), 1 этаж, назначение: нежилое.

Собственник имущества: Российская Федерация.

Балансодержатель: ФГУП «ФТ-Центр».

Продавец (организатор аукциона): ФГУП «ФТ-Центр».

Общая площадь: 166,4 кв.м.

Материал: кирпич.

Год постройки: 1975.

Наличие обременений: обременено договорами аренды с неопределенным сроком действия.

Начальная цена имущества: 1 690 000 (один миллион шестьсот девяносто тысяч) руб. 00 коп., в том числе НДС (18%) – 257 796 (двести пятьдесят семь тысяч семьсот девяносто шесть) руб. 61 коп.

Сумма задатка: 169 000 (сто шестьдесят девять тысяч) руб. 00 коп.

Величина повышения начальной цены имущества («шаг аукциона»): 35 000 (тридцать пять тысяч) руб. 00 коп.

Средства платежа: денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

2. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

2.1. К участию в аукционе допускается любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе (далее - заявка), представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным настоящим информационным сообщением и обеспечившие поступление на счет продавца суммы задатка в порядке и срок, указанные в настоящем информационном сообщении (далее – претендент).

2.2. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации и п.2.1. настоящего информационного сообщения.

2.3. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на лицо, желающее приобрести имущество на аукционе.

2.4. С даты начала приема заявок по рабочим дням с 10:00 до 13:00 часов по московскому времени, по адресу, указанному в п. 2.5 настоящего информационного сообщения, продавец предоставляет каждому заинтересованному лицу, имеющему при себе документ, удостоверяющий личность, возможность предварительного ознакомления с условиями проведения аукциона, формой заявки, с проектом договора задатка и условиями его заключения, с информацией о порядке осмотра имущества, с правоустанавливающей и технической документацией на имущество, а также с проектом договора купли-продажи имущества и условиями его заключения.

2.5. Заявки (установленной формы) с прилагаемыми к ним документами принимаются нарочно продавцом по рабочим дням с 10:00 до 13:00 часов по московскому времени, начиная с «13» октября 2011 года по адресу: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр. 2, каб. 103. Номер контактного телефона (495) 276-20-57, 276-21-50, адрес электронной почты: sales_federal@FGUP.net. Прием заявок прекращается в 13 часов 00 минут по московскому времени «07» ноября 2011 года.

3. Документы, представляемые претендентами на участие в аукционе

3.1. Претенденты представляют следующие документы:

а) заявка установленной формы (в двух экземплярах, один из которых возвращается претенденту с отметкой о принятии);

б) надлежащим образом заверенная доверенность на право представлять соответствующие интересы претендента;

в) платежный документ (оригинал) об оплате суммы задатка;

г) опись представленных документов (в двух экземплярах, один из которых возвращается претенденту с отметкой о принятии);

д) а также документы, указанные в п. 3.3 настоящего информационного сообщения.

3.2. Порядок оформления документов, указанных в п. 3.1 настоящего информационного сообщения:

3.2.1. Заявка оформляется на бланке претендента по установленной продавцом форме и подписывается претендентом или его уполномоченным представителем по доверенности. Заявка, оформленная не по установленной продавцом форме, к рассмотрению не принимается. Одно лицо вправе подать одну заявку в отношении имущества, являющегося предметом аукциона.

3.2.2. Договор задатка заключается между задаткодателем (претендентом) и задаткополучателем (продавцом) по месту приема заявок до подачи претендентом заявки на участие в аукционе. Договор оформляется по установленной продавцом форме. Физическим лицам при заключении договора задатка необходимо представить справку об открытии банковского счёта.

3.2.3. Доверенность на право участвовать в аукционе от имени претендента оформляется на бланке организации-претендента, за подписью уполномоченного должностного лица претендента, скрепляется печатью организации-претендента (для юридических лиц) либо оформляется нотариально (для физических лиц).

3.2.4. Платежный документ об оплате суммы задатка:

а) для юридических лиц /индивидуальных предпринимателей – внесение задатка производится со счета претендента, что подтверждается платежным поручением с отметкой банка плательщика о принятии к исполнению, подтверждающим перечисление задатка;

б) для физических лиц - внесение задатка подтверждается платежным документом (квитанцией) с отметкой банка об исполнении, подтверждающим внесение претендентом задатка.

Задаток вносится на основании договора задатка, единым платежом на счет Продавца: р/с 40502810292000002606 в ГПБ (ОАО) г. Москва, к/с 30101810200000000823, БИК 044525823 ИНН 7709007859, КПП 770901001.

Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в настоящем информационном сообщении, не позднее даты рассмотрения заявок.

В платежном документе в графе «Получатель» необходимо указать: ФГУП «ФТ-Центр», а в графе «Назначение платежа» номер и дату договора задатка. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет продавца, является выписка с его счета. Возврат внесенного задатка осуществляется в соответствии с условиями договора задатка. Документы, оформленные с нарушением требований настоящего подпункта, рассмотрению не подлежат и считаются неподанными.

Перечисление задатка третьими лицами не допускается.

3.3. Кроме вышеуказанных документов претенденты предоставляют следующие документы:

3.3.1. юридические лица:

а) нотариально заверенные копии всех учредительных документов, свидетельств о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и информационное письмо об учете в ЕГРПО;

б) иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного инвестора в соответствии с законодательством страны его местонахождения;

в) надлежащим образом оформленные и удостоверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента (протокол об избрании на должность, а также приказ о вступлении в должность);

г) бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату;

д) надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента на совершение сделки, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, с приложением соответствующих документов.

е) оригинал полученной не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты подачи заявки выписки из ЕГРЮЛ или нотариально заверенную копию такой выписки;

ж) сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица;

з) иные документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, регламентирующие деятельность юридических лиц.

3.3.2. Индивидуальные предприниматели:

а) нотариально заверенные копии свидетельств о внесении записи в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, подтверждающих государственную регистрацию физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

б) оригинал полученной не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты подачи заявки выписки из ЕГРИП или нотариально заверенную копию такой выписки;

в) иные документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3.3.3. физические лица:

а) копию паспорта (всех страниц);

(Окончание на 6-й стр.)

(Окончание. Начало на 5-й стр.)

б) документы, в сфере гражданских, семейных и иных правоотношений, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

3.4. Документы, указанные в разделе 3 настоящего информационного сообщения, в части их оформления и содержания, должны быть представлены на русском языке и соответствовать требованиям, установленным в настоящем информационном сообщении и требованиям законодательства Российской Федерации.

3.5. Документы на иностранном языке, представленные иностранными юридическими и физическими лицами, должны быть легализованы и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

3.6. Документы, содержащие помарки, подчистки, дописки, исправления, противоречия, ошибки и т.п., за исключением необходимых исправлений ошибок, сделанных претендентом, которые надлежащим образом заверены путем проставления уполномоченным лицом претендента подписи и печати (для юридических лиц) рядом с исправлениями, при принятии решения о признании лица претендентом на участие в аукционе продавцом не рассматриваются. При этом продавец вправе признать поданные претендентом документы, содержащие мелкие погрешности, ошибки, несоответствия, соответствующими требованиям настоящего информационного сообщения, если ошибки и неточности не противоречат нормам действующего законодательства Российской Федерации.

3.7. Документы, состоящие из нескольких листов, должны быть скреплены, прошиты, пронумерованы с указанием количества листов в документе, подписаны уполномоченным лицом и удостоверены печатью либо заверены нотариально. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми.

3.8. Продавец регистрирует в журнале приема заявок поступившие заявки и присваивает каждой заявке номер с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки продавцом делается отметка о принятии с указанием номера, даты и времени принятия.

3.9. Заявки, поданные после истечения срока, указанного в п. 2.5 настоящего информационного сообщения, не принимаются. Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под роспись вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа.

3.10. Претендент может отозвать заявку только до признания его участником аукциона посредством подачи уведомления об отзыве в письменной форме. При отзыве претендентом заявки до окончания срока приема заявок, внесенный задаток возвращается претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня регистрации уведомления об отзыве заявки в журнале приема заявок. При подаче претендентом уведомления об отзыве заявки после истечения срока, указанного в п. 2.5 настоящего информационного сообщения, задаток возвращается претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

4. Отмена аукциона

4.1. Решение об отмене аукциона принимается собственником объекта торгов.

4.2. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона продавец направляет претенденту уведомление об отмене аукциона в письменной форме.

4.3. В случае если претендентом внесен задаток на участие в аукционе, возврат задатка претенденту осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона.

5. Внесение изменений в информационное сообщение

5.1. Продавец вправе принять решение о внесении изменений в настоящее информационное сообщение в любое время до даты окончания приема заявок. Изменения, вносимые в настоящее информационное сообщение, подлежат опубликованию в том же порядке, что и настоящее информационное сообщение.

5.2. В случае внесения продавцом в настоящее информационное сообщение изменений, существенно изменяющих условия проводимого аукциона, продавец изменяет дату проведения аукциона и продлевает срок приема заявок так, чтобы со дня опубликования изменений в настоящее информационное сообщение до даты проведения аукциона такой срок составлял не менее чем 10 (десять) дней.

6. Порядок допуска претендента к участию в аукционе

6.1. Заявки и документы претендента рассматриваются продавцом (уполномоченным органом – далее комиссия) с 12:30 часов по московскому времени «11» ноября 2011 года по адресу: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр. 2, зал торгов.

6.2. Претендент не допускается к участию в аукционе, если:

а) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на совершение таких действий;

в) представлен пакет документов, не соответствующий требованиям, содержащимся в настоящем информационном сообщении, а также включает не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 3 настоящего информационного сообщения;

г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет продавца в порядке, установленном пп.3.2.4 настоящего информационного сообщения;

д) по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. По результатам рассмотрения документов претендентов комиссия присваивает претендентам статус участников аукциона и оформляет это протоколом.

6.4. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания комиссией протокола о признании претендентов участниками аукциона.

6.5. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении до начала проведения аукциона, путем вручения им или их уполномоченным представителям под роспись соответствующего уведомления либо путем направления такого уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

6.6. В случае отсутствия заявок на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Данное решение оформляется протоколом в день рассмотрения заявок на участие в аукционе.

7. Порядок проведения аукциона и определения победителя аукциона

7.1. Непосредственно перед началом проведения аукциона секретарь комиссии производит регистрацию участников в журнале регистрации и выдает участникам аукциона (их уполномоченным представителям) пронумерованные карточки участника аукциона (далее - карточки). Для регистрации уполномоченный представитель участника аукциона обязан иметь при себе документ, удостоверяющий его личность (паспорт), а также доверенность на право представлять интересы участника, в случае, если такая доверенность не была подана в составе заявки.

7.2. Аукцион ведет аукционист.

7.3. Аукцион начинается с объявления председателем (заместителем председателя) комиссии об открытии аукциона, после чего аукционист оглашает наименование, состав и характеристики имущества, его начальную цену и «шаг аукциона» и предлагает участникам аукциона заявить эту цену путем поднятия карточек вверх выше плеча.

7.4. После заявления участниками аукциона начальной цены имущества аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене имущества, превышающие начальную цену имущества. Каждое последующее предложение о цене имущества, превышающее предыдущую цену имущества на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек вверх выше плеча. В случае заявления цены имущества, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек вверх выше плеча и ее оглашения.

7.5. Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену имущества, указывает на этого участника и объявляет заявленную им цену имущества как цену продажи имущества. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену имущества три раза. Если до третьего повторения заявленной цены имущества ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену имущества, аукцион завершается.

7.6. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет цену имущества и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена имущества были названы аукционистом последними.

7.7. Цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 (двух) экземплярах.

Если при проведении аукциона продавцом проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В этом случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемку, аукционистом и уполномоченным представителем продавца.

7.8. Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением победителя, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

7.9. Аукцион, признается несостоявшимся:

а) если после троекратного объявления начальной цены имущества ни один из участников аукциона не поднял карточку;

б) если в нем принял участие только один участник.

В случае признания аукциона несостоявшимся комиссия в тот же день составляет протокол, подписываемый комиссией и аукционистом.

7.10. Протокол об итогах аукциона, подписанный комиссией и аукционистом, является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи имущества. Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под роспись или высылается ему по почте заказным письмом с уведомлением о вручении в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

8. Порядок заключения договора купли - продажи имущества по итогам аукциона

8.1. Договор купли-продажи имущества заключается между продавцом и победителем аукциона (далее – покупатель) в соответствии с законодательством Российской Федерации в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

8.2. Если победитель уклоняется от заключения в установленный настоящим информационным сообщением срок договора купли-продажи имущества, то задаток победителю не возвращается и он утрачивает право на заключение договора купли-продажи имущества, а итоги аукциона аннулируются продавцом.

8.3. Оплата приобретенного на аукционе имущества производится в порядке, размере и сроки, которые определены в договоре купли-продажи имущества по цене имущества, предложенной победителем. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца, засчитывается в счет оплаты за приобретаемое имущество.

8.4. Право собственности на имущество переходит к покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности на имущество. Основанием государственной регистрации перехода права собственности является договор купли – продажи, а также акт приема – передачи имущества. Расходы на государственную регистрацию перехода права собственности в полном объеме несет покупатель.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

О проведении аукциона по продаже федерального недвижимого имущества

Федеральное государственное унитарное предприятие «Федеральный компьютерный центр фондовых и товарных информационных технологий (ФТ-Центр)», именуемое в дальнейшем продавец, сообщает о проведении аукциона по продаже федерального недвижимого имущества (встроенное нежилое помещение), закрепленного за ФГУП «ФТ-Центр» на праве хозяйственного ведения и расположенного по адресу: Кемеровская область, Таштагольский район, п.г.т. Мундыбаш, ул. Мамонтова, д. 2, помещение № 74, общей площадью 36,7 кв. м (далее – аукцион и имущество соответственно).

Аукцион состоится «14» ноября 2011 года в 11 часов 30 минут по адресу: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр. 2, зал торгов.

Подведение итогов продажи имущества состоится «14» ноября 2011 года по адресу проведения аукциона.

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06 июня 2003 № 333 «О реализации федеральными органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника имущества федерального государственного унитарного предприятия», а также Распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом от «30» сентября 2011 г. № 2178-р «О даче согласия федеральному государственному унитарному предприятию «Федеральный компьютерный центр фондовых и товарных информационных технологий (ФТ-Центр)» на реализацию недвижимого имущества», как открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене имущества.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

1. Наименование, состав и характеристика имущества:

Адрес: Кемеровская область, Таштагольский район, пгт. Мундыбаш, ул. Мамонтова, д. 2, помещение № 74.

Объект: встроенное нежилое помещение (магазин), 1 этаж, назначение: нежилое.

Собственник имущества: Российская Федерация.

Балансодержатель: ФГУП «ФТ-Центр».

Продавец (организатор аукциона): ФГУП «ФТ-Центр».

Общая площадь: 36,7 кв.м.

Материал: кирпич.

Год постройки: 1975.

Наличие обременений: обременено договором аренды с неопределенным сроком действия.

Начальная цена имущества: 360 000 (триста шестьдесят тысяч) руб. 00 коп., в том числе НДС (18%) – 54 915 (пятьдесят четыре тысячи девятьсот пятнадцать) руб. 25 коп.

Сумма задатка: 36 000 (тридцать шесть тысяч) руб. 00 коп.

Величина повышения начальной цены имущества («шаг аукциона»): 15 000 (пятнадцать тысяч) руб. 00 коп.

Средства платежа: денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

2. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

2.1. К участию в аукционе допускается любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе (далее - заявка), представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным настоящим информационным сообщением и обеспечившие поступление на счет продавца суммы задатка в порядке и срок, указанные в настоящем информационном сообщении (далее – претендент).

2.2. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации и п.2.1. настоящего информационного сообщения.

2.3. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на лицо, желающее приобрести имущество на аукционе.

2.4. С даты начала приема заявок по рабочим дням с 10:00 до 13:00 часов по московскому времени, по адресу, указанному в п. 2.5 настоящего информационного сообщения, продавец предоставляет каждому заинтересованному лицу, имеющему при себе документ, удостоверяющий личность, возможность предварительного ознакомления с условиями проведения аукциона, формой заявки, с проектом договора задатка и условиями его заключения, с информацией о порядке осмотра имущества, с правоустанавливающей и технической документацией на имущество, а также с проектом договора купли-продажи имущества и условиями его заключения.

2.5. Заявки (установленной формы) с прилагаемыми к ним документами принимаются нарочно продавцом по рабочим дням с 10:00 до 13:00 часов по московскому времени, начиная с «13» октября 2011 года по адресу: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр. 2, каб. 103. Номер контактного телефона (495) 276-20-57, 276-21-50, адрес электронной почты: sales_federal@FGUP.net. Прием заявок прекращается в 13 часов 00 минут по московскому времени «07» ноября 2011 года.

3. Документы, представляемые претендентами на участие в аукционе

3.1. Претенденты представляют следующие документы:

а) заявка установленной формы (в двух экземплярах, один из которых возвращается претенденту с отметкой о принятии);

б) надлежащим образом заверенная доверенность на право представлять соответствующие интересы претендента;

в) платежный документ (оригинал) об оплате суммы задатка;

г) опись представленных документов (в двух экземплярах, один из которых возвращается претенденту с отметкой о принятии);

д) а также документы, указанные в п. 3.3 настоящего информационного сообщения.

3.2. Порядок оформления документов, указанных в п. 3.1 настоящего информационного сообщения:

3.2.1. Заявка оформляется на бланке претендента по установленной продавцом форме и подписывается претендентом или его уполномоченным представителем по доверенности. Заявка, оформленная не по установленной продавцом форме, к рассмотрению не принимается. Одно лицо вправе подать одну заявку в отношении имущества, являющегося предметом аукциона.

3.2.2. Договор задатка заключается между задаткодателем (претендентом) и задаткополучателем (продавцом) по месту приема заявок до подачи претендентом заявки на участие в аукционе. Договор оформляется по установленной продавцом форме. Физическим лицам при заключении договора задатка необходимо представить справку об открытии банковского счёта.

3.2.3. Доверенность на право участвовать в аукционе от имени претендента оформляется на бланке организации-претендента, за подписью уполномоченного должностного лица претендента, скрепляется печатью организации-претендента (для юридических лиц) либо оформляется нотариально (для физических лиц).

3.2.4. Платежный документ об оплате суммы задатка:

а) для юридических лиц /индивидуальных предпринимателей – внесение задатка производится со счета претендента, что подтверждается платежным поручением с отметкой банка плательщика о принятии к исполнению, подтверждающим перечисление задатка;

б) для физических лиц - внесение задатка подтверждается платежным документом (квитанцией) с отметкой банка об исполнении, подтверждающим внесение претендентом задатка.

Задаток вносится на основании договора задатка, единым платежом на счет Продавца: р/с 40502810292000002606 в ГПБ (ОАО) г. Москва, к/с 30101810200000000823, БИК 044525823 ИНН 7709007859, КПП 770901001.

Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в настоящем информационном сообщении, не позднее даты рассмотрения заявок.

В платежном документе в графе «Получатель» необходимо указать: ФГУП «ФТ-Центр», а в графе «Назначение платежа» номер и дату договора задатка. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет продавца, является выписка с его счета. Возврат внесенного задатка осуществляется в соответствии с условиями договора задатка. Документы, оформленные с нарушением требований настоящего подпункта, рассмотрению не подлежат и считаются не поданными.

Перечисление задатка третьими лицами не допускается.

3.3. Кроме вышеуказанных документов претенденты предоставляют следующие документы:

3.3.1. юридические лица:

а) нотариально заверенные копии всех учредительных документов, свидетельств о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и информационное письмо об учете в ЕГРПО;

б) иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного инвестора в соответствии с законодательством страны его местонахождения;

в) надлежащим образом оформленные и удостоверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента (протокол об избрании на должность, а также приказ о вступлении в должность);

г) бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату;

д) надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента на совершение сделки, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, с приложением соответствующих документов;

е) оригинал полученной не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты подачи заявки выписки из ЕГРЮЛ или нотариально заверенную копию такой выписки;

ж) сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица;

з) иные документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, регламентирующие деятельность юридических лиц.

3.3.2. Индивидуальные предприниматели:

а) нотариально заверенные копии свидетельств о внесении записи в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, подтверждающих государственную регистрацию физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

б) оригинал полученной не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты подачи заявки выписки из ЕГРИП или нотариально заверенную копию такой выписки;

в) иные документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3.3.3. физические лица:

а) копию паспорта (всех страниц);

б) документы, в сфере гражданских, семейных и иных правоотношений, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

3.4. Документы, указанные в разделе 3 настоящего информационного сообщения, в части их оформления и содержания, должны быть представлены на русском языке и соответствовать требованиям, установленным в настоящем информационном сообщении и требованиям законодательства Российской Федерации.

3.5. Документы на иностранном языке, представленные иностранными юридическими и физическими лицами, должны быть легализованы и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

3.6. Документы, содержащие помарки, подчистки, дописки, исправления, противоречия, ошибки и т.п., за исключением необходимых исправлений ошибок, сделанных претендентом, которые надлежащим образом заверены путем проставления уполномоченным лицом претендента подписи и печати (для юридических лиц) рядом с исправлениями, при принятии решения о признании лица претендентом на участие в аукционе продавцом не рассматриваются. При этом продавец вправе признать поданные претендентом документы, содержащие мелкие погрешности, ошибки, несоответствия, соответствующими требованиям настоящего информационного сообщения, если ошибки и неточности не противоречат нормам действующего законодательства Российской Федерации.

3.7. Документы, состоящие из нескольких листов, должны быть скреплены, прошиты, пронумерованы с указанием количества листов в документе, подписаны уполномоченным лицом и удостоверены печатью либо заверены нотариально. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми.

3.8. Продавец регистрирует в журнале приема заявок поступившие заявки и присваивает каждой заявке номер с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки продавцом делается отметка о принятии с указанием номера, даты и времени принятия.

3.9. Заявки, поданные после истечения срока, указанного в п. 2.5 настоящего информационного сообщения, не принимаются. Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под роспись вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа.

3.10. Претендент может отозвать заявку только до признания его участником аукциона посредством подачи уведомления об отзыве в письменной форме. При отзыве претендентом заявки до окончания срока приема заявок, внесенный задаток возвращается претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня регистрации уведомления об отзыве заявки в журнале приема заявок. При подаче претендентом уведомления об отзыве заявки после истечения срока, указанного в п. 2.5 настоящего информационного сообщения, задаток возвращается претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

4. Отмена аукциона

4.1. Решение об отмене аукциона принимается собственником объекта торгов.

4.2. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона продавец направляет претенденту уведомление об отмене аукциона в письменной форме.

4.3. В случае если претендентом внесен задаток на участие в аукционе, возврат задатка претенденту осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона.

5. Внесение изменений в информационное сообщение

5.1. Продавец вправе принять решение о внесении изменений в настоящее информационное сообщение в любое время до даты окончания приема заявок. Изменения, вносимые в настоящее информационное сообщение, подлежат опубликованию в том же порядке, что и настоящее информационное сообщение.

5.2. В случае внесения продавцом в настоящее информационное сообщение изменений, существенно изменяющих условия проводимого аукциона, продавец изменяет дату проведения аукциона и продлевает срок приема заявок так, чтобы со дня опубликования изменений в настоящее информационное сообщение до даты проведения аукциона такой срок составлял не менее чем 10 (десять) дней.

6. Порядок допуска претендента к участию в аукционе

6.1. Заявки и документы претендента рассматриваются продавцом (уполномоченным органом – далее комиссия) с 12:00 часов по московскому времени «11» ноября 2011 года по адресу: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр. 2, зал торгов.

6.2. Претендент не допускается к участию в аукционе, если:

а) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на совершение таких действий;

в) представлен пакет документов, не соответствующий требованиям, содержащимся в настоящем информационном сообщении, а также включает не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 3 настоящего информационного сообщения;

г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет продавца в порядке, установленном пп.3.2.4 настоящего информационного сообщения;

д) по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. По результатам рассмотрения документов претендентов комиссия присваивает претендентам статус участников аукциона и оформляет это протоколом.

6.4. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания комиссией протокола о признании претендентов участниками аукциона.

6.5. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении до начала проведения аукциона путем вручения им или их уполномоченным представителям под роспись соответствующего уведомления либо путем направления такого уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

6.6. В случае отсутствия заявок на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Данное решение оформляется протоколом в день рассмотрения заявок на участие в аукционе.

7. Порядок проведения аукциона и определения победителя аукциона

7.1. Непосредственно перед началом проведения аукциона секретарь комиссии производит регистрацию участников в журнале регистрации и выдает участникам аукциона (их уполномоченным представителям) пронумерованные карточки участника аукциона (далее - карточки). Для регистрации уполномоченный представитель участника аукциона обязан иметь при себе документ, удостоверяющий его личность (паспорт), а также доверенность на право представлять интересы участника, в случае, если такая доверенность не была подана в составе заявки.

7.2. Аукцион ведет аукционист.

7.3. Аукцион начинается с объявления председателем (заместителем председателя) комиссии об открытии аукциона, после чего аукционист оглашает наименование, состав и характеристики имущества, его начальную цену и «шаг аукциона» и предлагает участникам аукциона заявить эту цену путем поднятия карточек вверх выше плеча.

7.4. После заявления участниками аукциона начальной цены имущества аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене имущества, превышающие начальную цену имущества. Каждое последующее предложение о цене имущества, превышающее предыдущую цену имущества на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек вверх выше плеча. В случае заявления цены имущества, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек вверх выше плеча и ее оглашения.

7.5. Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену имущества, указывает на этого участника и объявляет заявленную им цену имущества как цену продажи имущества. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену имущества три раза. Если до третьего повторения заявленной цены имущества ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену имущества, аукцион завершается.

7.6. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет цену имущества и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена имущества были названы аукционистом последними.

7.7. Цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 (двух) экземплярах.

Если при проведении аукциона продавцом проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В этом случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемку, аукционистом и уполномоченным представителем продавца.

7.8. Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением победителя, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

7.9. Аукцион признается несостоявшимся:

а) если после троекратного объявления начальной цены имущества ни один из участников аукциона не поднял карточку;

б) если в нем принял участие только один участник.

В случае признания аукциона несостоявшимся комиссия в тот же день составляет протокол, подписываемый комиссией и аукционистом.

7.10. Протокол об итогах аукциона, подписанный комиссией и аукционистом, является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи имущества. Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под роспись или высылается ему по почте заказным письмом с уведомлением о вручении в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

8. Порядок заключения договора купли - продажи имущества по итогам аукциона

8.1. Договор купли-продажи имущества заключается между продавцом и победителем аукциона (далее – покупатель) в соответствии с законодательством Российской Федерации в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

8.2. Если победитель уклоняется от заключения в установленный настоящим информационным сообщением срок договора купли-продажи имущества, то задаток победителю не возвращается и он утрачивает право на заключение договора купли-продажи имущества, а итоги аукциона аннулируются продавцом.

8.3. Оплата приобретенного на аукционе имущества производится в порядке, размере и сроки, которые определены в договоре купли-продажи имущества по цене имущества, предложенной победителем. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца, засчитывается в счет оплаты за приобретаемое имущество.

8.4. Право собственности на имущество переходит к покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности на имущество. Основанием государственной регистрации перехода права собственности является договор купли – продажи, а также акт приема – передачи имущества. Расходы на государственную регистрацию перехода права собственности в полном объеме несет покупатель.

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кемеровской области, руководствуясь Правилами реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2009г. № 604, сообщает о продаже древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со ст.43-46 Лесного кодекса Российской Федерации. Древесина реализуется на основании информации, предоставленной департаментом лесного комплекса Кемеровской области от 08.09.2011 г. № 01-30/2992, от 22.09.2011г. № 01-30/3090 в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2009 г. № 604.

Лот № 1:

Количество и породный состав древесины

Породный состав	Объем древесины, куб.м	В том числе деловой, куб.м
Сосна	160	151
Итого	160	151

Цена лота - 36 154,70 (тридцать шесть тысяч сто пятьдесят четыре) рубля семьдесят коп. без учета НДС.

Место нахождения древесины – территориальный отдел департамента по Гурьевскому лесничеству, Гавриловское участковое лесничество, урочище Гавриловское, кварталы: № 41, выделы № 25,39,32; № 49, выделы 1,2,13,21,22,26,27; № 58, выделы № 1,2,3.

Наличие подъездных путей или дорог к месту нахождения древесины: имеются, проезд к месту осуществляется по грунтовой лесной дороге.

Возможность самостоятельного ознакомления покупателя с качеством древесины и вывоза ее собственными силами: имеется.

Место, сроки и форма подачи заявки на приобретение древесины

Прием заявок осуществляется с 07.09.2011 г. до 20.09.2011 г. (включительно) по рабочим дням с 9.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.00) по адресу: г. Кемерово, ул. Арочная, 41, каб.423. Контактные телефоны: (8384 2) 58-21-46, 58-11-98.

Заявка на бумажном носителе по установленной форме вручается продавцу по месту приема заявок под расписку.

К заявке прилагаются следующие документы:

1. Заявки в двух экземплярах, по форме, представленной в приложении к настоящему информационному сообщению.

2. Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством Российской Федерации.

3. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах (каждый из которых распечатывается на одном листе, а в случае необходимости – на одном листе с двух сторон) по форме, представленной в приложении к настоящему информационному сообщению.

4. Претенденты - физические лица представляют документ, удостоверяющий личность.

5. Претенденты - юридические лица дополнительно представляют:

- нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица. Выписка из ЕГРЮЛ о состоянии юридического лица на текущую дату.

Иностранные юридические лица представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;

- надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента. Под такими документами понимаются в том числе протоколы об избрании совета директоров (наблюдательного совета) и исполнительного органа претендента, а также приказ (распоряжение) работодателя о приеме на работу соответствующих должностных лиц претендента;

- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение подлежащей реализации древесины (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент), подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него. Если предполагаемая сделка является для общества крупной и в соответствии с учредительными документами претендента требуется одобрение крупной сделки, то решение о приобретении имущества должно быть оформлено в форме решения об одобрении крупной сделки уполномоченным на то органом управления.

Указанные документы (в том числе копии документов) в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Заявки подаются одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем информационном сообщении.

Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные неоговоренные в них исправления. Исправления, внесенные при необходимости, должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица, их совершившего. Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также подтверждены нотариусом. По результатам рассмотрения заявки продавец регистрирует заявку или отказывает в ее рассмотрении, если она подана по истечении срока приема заявок либо не соответствует форме, утвержденной продавцом. Зарегистрированная заявка является согласием на заключение договора купли-продажи древесины по цене предложения. При поступлении одной заявки покупателем признается лицо, подавшее эту заявку в установленном порядке.

В случае подачи более одной заявки реализация древесины осуществляется путем проведения аукциона в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 585.

Получить бланк заявки на участие в аукционе, а также ознакомиться с более подробной информацией можно в отделе правового обеспечения и регистрации права собственности Российской Федерации Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кемеровской области по адресу: г. Кемерово, ул. Арочная, 41, каб. 423. Контактные телефоны: (83842) 58-21-46, 58-11-98.

Срок заключения договора купли-продажи древесины

Покупатель в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его уведомления представляет продавцу подписанный им проект договора купли-продажи древесины. Продавец в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления проекта договора купли-продажи древесины подписывает его и направляет копию покупателю или отклоняет представленный проект договора с указанием причин, если проект договора не соответствует проекту договора купли-продажи, опубликованному в информационном сообщении.

Переход права собственности на древесину

Право собственности на древесину переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством РФ и договором купли-продажи после полной оплаты стоимости древесины. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета продавца о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

Условия и срок вывоза древесины

Покупатель за свой счет обязан вывезти приобретенную древесину с места хранения в течение 30 дней со дня заключения договора купли-продажи древесины. Передача древесины осуществляется без акта приема-передачи. Ответственность покупателя за невывоз древесины в установленные сроки устанавливается договором купли-продажи древесины.

Расчетный счет продавца
40101810400000010007
Банк получателя ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области
ИНН 4205199592/КПП 420501001 (УФК МФ РФ по Кемеровской области), БИК 043207001, КБК 167 1 12 04070 01 0000 120, ТУ Росимущества в Кемеровской области л/с 08391А53270.

Форма заявки

В Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом в
Кемеровской области

Заявка на приобретение древесины

от _____№_____

_____
(полное наименование юридического лица
или фамилия, имя, отчество и паспортные данные
физического лица, подающего заявку)
_____
_____
_____
далее именуемый Претендент, в лице_____
_____
(фамилия, имя, отчество, должность)
_____,
действующего на основании _____,
(наименование, дата и номер
уполномочивающего документа)

принимая решение о приобретении древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 – 46 Лесного кодекса Российской Федерации (федерального имущества):

_____
(наименование имущества, его основные
характеристики, цена и местонахождение)

обязуюсь:

1) соблюдать в соответствии с Правилами реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 – 46 Лесного кодекса Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2009 г. № 604, условия перехода права собственности на древесину только после 100%-ной оплаты стоимости и обязанность вывоза приобретенной древесины в 30 дневный срок со дня подписания договора купли – продажи;

2) в случае признания меня покупателем направить Продавцу в течение 5 рабочих дней со дня уведомления о признании покупателем подписанный проект договора купли - продажи древесины, а также документы, подтверждающие 100%-ную оплату стоимости имущества в сроки и на счет, определяемые договором купли-продажи, и после получения от продавца подписанного договора купли - продажи древесины вывезти приобретенную древесину в 30-дневный срок со дня подписания договора купли – продажи.

Адрес и банковские реквизиты Претендента (в том числе почтовый адрес для высылки уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной Продавцу заявки):

_____
_____
_____

Подпись Претендента
(либо его полномочного
представителя) _____(_____)
М.П. "____"_____ 20__ г.

Заявка принята Продавцом:

_____ч._____ мин. "____"_____ 20__ г. за №_____
Представитель Продавца _____(_____)

Проект договора купли - продажи

Договор купли-продажи древесины №

г.Кемерово «____» _____ 201__ г.

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кемеровской области (далее – Территориальное управление), именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице Руководителя Соколова Алексея Викторовича, действующего на основании Положения, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 29.09.2009 № 278, во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 23.07.2009г. №604 с одной стороны, и _____, действующего на основании _____, именуемого в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить древесину в следующем количестве, породном составе и по цене:____ _____ без учета НДС.

1.2. Покупатель вывозит Имущество с места хранения:_____, в течение 30 дней со дня подписания настоящего Договора. После вывоза Имущества Покупателем в сроки, оговоренные настоящим пунктом, Стороны подписывают Акт об отсутствии взаимных претензий по Договору.

1.3. Указанное в пункте 1.1. Имущество является древесиной, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 – 46 Лесного кодекса Российской Федерации, и продается на основании постановления Правительства Российской Федерации от 23 июля 2009 г. № 604.

1. Цена Договора и порядок оплаты

2.1. Цена имущества составляет _____ и указывается без НДС.

2.2. Дополнительно к цене Имущества, указанной в пункте 2.1. настоящего Договора, сумма, НДС по ставке 18% составляет_____ руб. _____коп.

2.3. В течение 5 рабочих дней после даты подписания настоящего Договора Покупатель - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель перечисляет Продавцу полную стоимость древесины, указанную в пункте 2.1 настоящего Договора.

В течение 5 рабочих дней после даты подписания настоящего Договора Покупатель – физическое лицо перечисляет Продавцу полную стоимость древесины, исчисленную на основании

п. 2.1. и п. 2.2., что составляет _____ руб. ____ коп.

Покупателю – юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю в графе «Назначение платежа» следует указать: «По договору купли-продажи № _ от _ .__.20_ г. без НДС.

Покупателю – физическому лицу в графе «Назначение платежа» следует указать: «По договору купли-продажи № __ от ___.____.20__г., в т.ч. НДС 18%».

2.4. Датой оплаты Покупателем Имущества считается дата поступления денежных средств на счет, указанный в пункте 2.5. и 2.6. настоящего Договора.

2.5. Оплата цены Имущества, указанной в пункте 2.1., производится путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

р/счет 40101810400000010007 Банк получателя ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области
ИНН 4205199592/КПП 420501001 (УФК МФ РФ по Кемеровской области), БИК 043207001,
КБК 167 1 12 04070 01 0000 120, ТУ Росимущества в Кемеровской области л/с 08391А53270.

В графе «Назначение платежа» следует указать: «По договору купли-продажи древесины № _____ от ___.____.20__г.» без учета НДС.

2.6. Покупателю – физическому лицу оплата суммы НДС, указанной в п. 2.2, производится путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Кемеровской области с/с 40302003905 Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кемеровской области л/с 05391А53270, ИНН 4205199592, р/счет 40302810800001000033, БИК 043207001

В графе «Назначение платежа» следует указать: НДС по договору купли-продажи древесины № _____ от ___.____.20__г.»

2.7. Сумма налога, указанного в пункте 2.2. настоящего Договора, уплачивается покупателем (в случае, если покупатель – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель) самостоятельно в доход федерального бюджета в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3. Переход права собственности

3.1. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю после оплаты Покупателем приобретаемого по договору Имущества.

3.2. Переход права собственности на древесину к Покупателю оформляется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации после полной оплаты древесины в порядке, предусмотренном настоящим договором.

3.3. Перечисляя стоимость Имущества на счет Продавца, Покупатель подтверждает отсутствие претензий к Продавцу по количеству, качеству, ассортименту Имущества и несет всю ответственность за приобретенное имущество.

3.4. Выполнение Покупателем обязательств, указанных в п.2 настоящего Договора, подтверждается выписками со счета Продавца о поступлении денежных средств в счет оплаты древесины.

4. Качество. Гарантии качества

4.1. Качество, состояние и комплектность Имущества, передаваемого по настоящему Договору, проверены Покупателем и известны ему до подписания настоящего Договора. Подписание настоящего Договора означает отсутствие у Покупателя претензий по состоянию, качеству, комплектности и иным характеристикам приобретаемого Имущества, как оговоренным, так и не оговоренным в настоящем Договоре.

4.2. С подписанием настоящего договора Покупатель подтверждает, что удостоверился в надлежащем качестве, количестве, ассортименте Имущества, недостатки у Имущества отсутствуют.

5. Ответственность сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

5.2. Стороны договорились, что непоступление денежных средств в счет оплаты имущества в сумме и сроки, указанные в настоящем Договоре, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего договора.

5.3. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.4. За нарушение сроков внесения денежных средств в счет оплаты древесины в порядке, предусмотренном п.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2 % от невнесенной суммы за каждый день просрочки.

Просрочка внесения денежных средств в счет оплаты древесины в сумме и сроки, указанные в разделе 2 настоящего Договора, не может составлять более пяти дней (далее – «допустимая просрочка»). Просрочка свыше пяти дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате древесины, установленных разделом 2 настоящего Договора.

Продавец в течение трех дней с момента истечения допустимой просрочки направляет Покупателю письменное уведомление, с даты отправления которого Договор считается расторгнутым, все обязательства Сторон по Договору прекращаются. Оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

5.5. За невывоз Покупателем в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи древесины Покупатель несет ответственность в соответствии с законодательством РФ.

5.6. Риск случайной гибели или повреждения древесины переходит на Покупателя с момента полной оплаты древесины.

6. Обстоятельства непреодолимой силы

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы, прямо или косвенно препятствующих исполнению настоящего Договора, то есть таких обстоятельств, которые независимы от воли Сторон, не могли быть ими предвидены в момент заключения Договора и предотвращены разумными средствами при их наступлении.

6.2. К обстоятельствам, указанным в пункте 6.1 настоящего Договора, относятся: война и военные действия, восстание, эпидемии, землетрясения, наводнения, акты органов власти, непосредственно затрагивающие предмет настоящего Договора.

6.3. Сторона, подвергшаяся действию таких обстоятельств, обязана немедленно в письменном виде уведомить другую Сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия соответствующих обстоятельств. Если эта Сторона не сообщит о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, она лишается права ссылаться на него, разве что само такое обстоятельство препятствовало отправлению такого сообщения.

6.4. Наступление обстоятельств, предусмотренных настоящей статьей, при условии соблюдения требований пункта 6.3 настоящего Договора, продлевает срок исполнения договорных обязательств на период, который в целом соответствует сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для его устранения.

6.5. В случае, если обстоятельства, предусмотренные настоящей статьей, длятся более двух месяцев, Стороны совместно определят дальнейшую юридическую судьбу настоящего Договора.

7. Прочие условия

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие в соответствии с действующим законодательством.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

7.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются законодательством РФ.

8. Заключительные положения

8.1. Споры и разногласия, возникшие из настоящего Договора или в связи с ним, будут решаться Сторонами путем переговоров. В случае недостижения согласия спор передается на рассмотрение в суд.

8.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах - по одному для каждой из Сторон – и действует с момента подписания и до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Адреса и реквизиты Сторон

Продавец	Покупатель
Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кемеровской области	
Адрес: 650099 г. Кемерово, ул. Арочная, 41	Адрес:
Тел./ф.: 8(3842) 58-11-98	Тел./ф.:
ИНН 4205199592, КПП 420501001 р/счет 40101810400000010007	ИНН КПП р/счет
БИК 043207001 л/с 08391А53270	БИК
в ГРКЦ ГУ Банк России по Кемеровской области	
_____ «_____» _____ 2011г. м.п.	_____ «____»_____ 2011г. м.п.

Форма описи документов на участие
в аукционе по продаже
ПРОДАВЦУ

_____
_____
(полное наименование Продавца)

ОПИСЬ[1]
документов на участие в аукционе по продаже

_____
_____,
(наименование и адрес местонахождения федерального имущества)

представленных _____
_____
(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

№ п/п	Документ	Кол-во листов	Примечание
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

Опись сдал: _____ (_____) «_____» _____ 20___г.

Опись принял: _____ (_____) «_____» _____ 20___г.

[1] *Заполняется в двух экземплярах, каждый из которых распечатывается на одном листе, а в случае необходимости – на одном листе с двух сторон.*

натуральные новости

К

- Эмоции в кадре
- Случайно встретились...
- Военные на досуге

встречи

Яшкин сын и его дядя

Любопытный случай произошел на днях в поселке Усть-Кабырза, куда осинниковские и новокузнецкие паломники приехали, чтобы посетить часовню Петра и Февронии на «Горе Любви» и побывать в музейном комплексе «Трехречье», рассказывающем об одной из печальных страниц нашей истории – узниках Сиблага. «Приехали помолиться о невинно загубленных душах!» - так поясняли свою цель паломники экскурсоводу музейного комплекса.

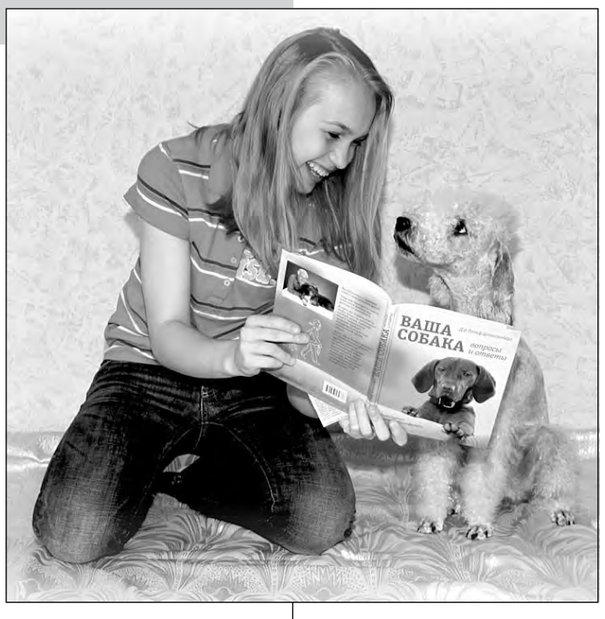
Среди узников лагеря было и немало немцев. Их во время войны ссылали в Сибирь из прилегающих к фронту территорий и из армии. Впрочем, в лагере сидело немало народу по национальному признаку: немцы, финны, чеченцы, чехи… И при этом русские женщины и узники лагеря умудрялись влюбляться и даже рожать детей… Среди паломников оказался и Александр Даммер, которого как фотоспециалиста попросили сделать снимки для истории сибирского паломничества. Снимая виды Усть-Кабырзы, он остановился у бревенчатого домика, за оградой которого пожилой человек мастерил теплицу. Разговорились… И случайно по ходу разговора выяснилось, что оба по национальности немцы. Александр назвал свою фамилию, и удивленный пожилой человек, назвавшись Александром Яковлевичем, неожиданно спросил: «Ты не Яшкин ли сын будешь?» И начал поименно называть родственников Александра. Тут уж наступил черед удивляться фотокору. Оказалось, что Александр Яковлевич Лоренгель - «сродный», как говорят, брат его отца - Якова Ивановича. Братья не виделись на протяжении многих лет и давно уже потеряли из виду друг друга. Биография Александра Лоренгеля схожа с биографиями немцев тех лет. В годы Великой Отечественной был призван в армию, а затем по национальному признаку сослан на тяжелые работы. Ему пришлось строить зону и работать в леспромхозе на заготовках леса. «Я и лес рубил, и грузил, и тралевал… Сорок с лишним лет отработал. Потом ушел на пенсию», - рассказывает Александр Яковлевич. Подобная судьба была и у его брата – Якова Ивановича Даммера, ныне жителя поселка Тайжина. И тот в молодости также был мобилизован, а потом демобилизован по национальному признаку. Как и все другие немцы, отправлен на работы в Сибирь. Многие годы проработал на шахте «Высокая», потом переименованной в «Тайжину». Сегодня на пенсии. И так же, как и его далекий усть-кабырзинский брат, не может сидеть без дела, увлекается огородничеством…

Так случайная встреча в далекой Усть-Кабырзе помогла найтись родственникам - Лоренгель и Даммер – давно потерявшим связь друг с другом.

Татьяна ШИПИЛОВА.

мое дело

Стоп, позитив!



Со Светланой Микушиной из Междуреченска мы познакомились благодаря Интернету. На ее сайте http://fotosvet.jimdo.com я увидела фотоснимки. Было в них что-то особенное, запоминающееся. Каждый снимок посылал мне, зрителю, эмоциональное состояние. Чтобы так снимать, надо быть художником.

Оказалось, Света – действительно бывшая воспитанница художественной школы. Но ее путь в профессию состоялся не сразу. Она успела поработать и помощником воспитателя в детском саду, и продавцом промышленных товаров. А нашла свое призвание тогда, когда стала безработной…

Впервые она взяла в руки фотоаппарат, когда у нее появилась грациозная красавица Лора, а вслед за ней изящный непоседа Дарли. Лора, или Глория, - это английский сеттер. А Дарли – бедлингтон-терьер Элегант Сиб Стайл Делика Дилайт, с которыми во время прогулок Светлана обошла все живописные окрестности города. Снимала простеньким фотоаппаратом-«мыльницей» все, что казалось интересным: собак, пейзажи, поразившие воображение облака, съежившийся от зимней стужи уцелевший на ветке лист, необычный цветок, пушистые веточки вербы, золотящиеся под лучами весеннего солнца, пробивающиеся сквозь снег робкие первоцветы... Старалась сохранить ту гамму впечатлений и эмоций, которые переполняли ее саму, чтобы потом, глядя уже на снимки, еще раз «подпитаться» всем этим позитивом. Снимки показались любопытными друзьям и знакомым.

Постепенно хобби затягивало все больше. Света поняла, что ей не хватает специальных знаний. Помог Интернет с его многочисленными сайтами для фотографов, обучающими on-lain курсами и, главное, живым общением мастеров на фотофорумах.

Сегодня Светлана Микушина уже не мыслит свою жизнь без фотоаппарата. Ее увлечение переросло не только в профессию, оно стало предметом предпринимательской деятельности и приносит хоть небольшой, но постоянный заработок.

Стартовый капитал, предоставленный ей центром занятости для организации собственного бизнеса (а это 58800 руб.), она потратила на новую камеру, уже не любительскую, а профессиональную. Свои первые заработанные деньги пустила на развитие - в кредит купила хорошую вспышку, оптику.

Света за каждую тему берется с желанием и интересом.

Например, прежде чем приступить к съемке детей в детсадовской группе, целый час просто играет с ними. И когда они уже воспринимают ее как свою лучшую подружку, начинает работать. Но и эту ее работу дети считают такой же игрой, поэтому не стесняются шалить, проявляя себя непосредственно и искренне. В результате снимки получаются живые и эмоциональные, вызывающие у зрителя позитивные чувства и настроения.

Людмила ХУДИК.

НА СНИМКАХ: фотограф Светлана и ее работы.

календарь

В этот день родились

1945. Владимир Кириллович Молчанов, телеведущий.

1952. Владимир Путин, российский государственный и политический деятель.

События.

1337. Молодой богомолец Варфоломей был пострижен в монахи с именем Сергий (Сергий Радонежский).

1959. Впервые космический аппарат «Луна-3» совершает облет Луны. Сделаны первые фотоснимки ее обратной стороны.

1977. Принята последняя Конституция СССР - «брежневская».

1993. Ликвидирован пост № 1 у Мавзолея Ленина.

В этот день ушли

1849. Эдгар По, американский писатель, родоначальник современного детектива.

1998. Ролан Быков, российский актер и режиссер.

2006. Анна Политковская, журналист, публицист.

малый бизнес

Первый офицерский

В Кемерове при содействии Центра поддержки предпринимательства открыт первый в городе Офицерский клуб.

Клуб обещает стать одновременно развлекательным и образовательным центром для кемеровчан. В нем несколько залов военно-патриотической тематики, интерактивный пневматический тир. Он оборудован современным лазерным оружием, которое способно имитировать отдачу и звук как от настоящего выстрела. Поэтому стрельба в тире будет абсолютно безопасна для начинающих и интересна для опытных стрелков.

Стать предпринимателем и организовать такой необычный бизнес решил бывший военный, полковник в запасе Сергей Смирнов. На воплощение бизнес-идеи ему потребовалось около двух лет. Общая стоимость проекта – около 15 миллионов рублей, большая часть средств - инвестиции самого предпринимателя.

- В нашем городе нет ни одного места, где могли бы собраться военнослужащие, ветераны и близкие им люди, чтобы пообщаться, вместе провести досуг, - говорит Сергей Смирнов. – Поэтому для меня было так важно воплотить свою идею в жизнь. Сейчас же в планах привлечь и школьников, которые смогут пройти в клубе курс обучения огневой подготовки.

Алена ФЕДОТОВА.

конкурс

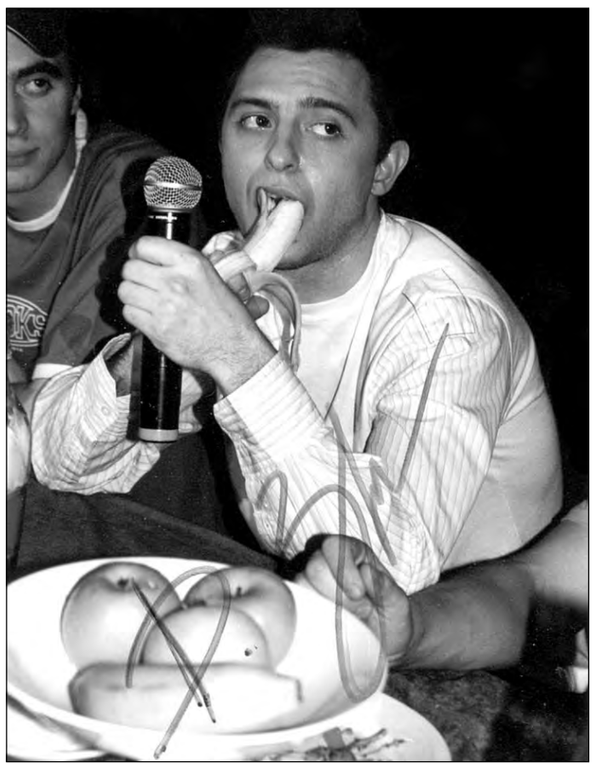
Ждем новостей!

Дорогие читатели, конкурс «Интересности и всякости» продолжается. Расскажите нам о необычных, курьёзных историях, которые произошли с вами или с вашими знакомыми; поделитесь своими увлечениями или открытиями. Фотографии приветствуются. Работы присылайте на электронный ящик alenafedotova@yandex.ru с пометкой «Конкурс». Или по почте: 650991, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28. Редакция газеты «Кузбасс». Офис 503.

Любопытные истории будут опубликованы в одном из номеров нашей газеты в рубрике «Натуральные новости».

Имена победителей будут названы в январе.

Сегодня в нашей рубрике - вот такая история.



Мой кумир

Когда училась в школе, мне жутко нравилась группа «Звери». В ее солиста – Рому –я просто была влюблена. Воображала себе, как однажды мы познакомимся и он, несомненно, споет что-нибудь и для меня, посвятит новый хит своей преданной фанатке. И тут увидели афишу – «Звери» едут в Новокузнецк. Чуть сердце не остановилось. Когда прибежала домой, тут же набрала номер кассы. Однако – о ужас! – билетов уже не было.

Обдумывала всякое: и проникнуть в цирк, где и должен был состояться концерт, через окно, служебный вход… Спуститься через крышу на вертолете, взять тараном контролера… Но, к счастью, делать мне этого не пришлось. В городе объявили викторину, победители которой бесплатно могли получить билеты на концерт.

Я ответила на все вопросы и получила-таки пригласительный. Помню, моя одноклассница даже расплакалась от досады. Она тоже участвовала в конкурсе, но не повезло.

И вот концерт. Куча народу. Повсюду ребята в хаки, которые просто отбрасывали от сцены поклонниц, которые так и норовили дотронуться до звезды, передать Роме сувенир.

… А после концерта все побежали к служебному выходу, откуда музыканты должны были выехать и, как нам казалось, раздать автографы и сфотографироваться. Однако администратор объявил, что никаких фотосессий и автографов не будет. Но какой же фанат без автографов! Скользнула обратно в цирк. Каким-то чудным образом пробралась к гримерную. Однако к артистам не пустил охранник. Слезы полились ручьем на фото Ромашки, которую специально приготовила. Тут верзила схватил меня за шиворот и уже было выставил за дверь. И тут… Передо мной появился ОН. Красивый, светящийся. Я потеряла дар речи и дрожащими руками протянула кумиру фото. «Неплохо получился!» - улыбнулся Рома и черканул по фотке фломастером. Что-то еще сказал, но я уже не слышала. Не чувствуя земли под ногами, пошла домой.

Для меня эта фотография стала своеобразным фетишем, который до сих пор, уверена, приносит мне удачу. Думаю, у каждого есть какая-то своя особенная вещица и история ее появления в жизни.

Анжелика ГРОМОВА, г. Новокузнецк.

фестиваль

Постарались на славу

В Челябинске состоялся Межрегиональный фестиваль социальных театров «Равный - равному». В нем приняли участие волонтеры из Челябинска, Самары, Кемерова, Томска и Энгельса. Организатором фестиваля выступало муниципальное учреждение Центр профилактического сопровождения «Компас»». Кемерово на фестивале представляло студенческое объединение «Отражение» при Кузбасском фонде против наркотиков и СПИДа. По итогам голосования команда земляков стала лучшей. Второе место занял Томск, а третье разделили Челябинск и Самара.

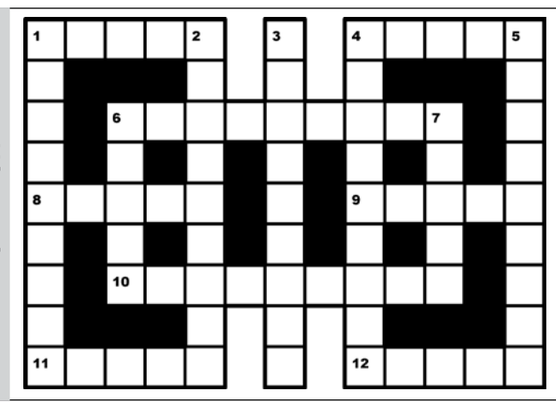
В течение четырех дней фестиваля команды выезжали с показами в школы, колледжи и вузы Челябинска. Основное отличие данных театрализованных показов заключалось в обсуждении социальных проблем. В ходе дискуссии зрители выражали свое отношение к тем или иным ситуациям, а также получали информацию по вопросам наркомании, школьной жестокости, ВИЧ.

Кроме того, все участники феста прошли курс театрального мастерства. Мастер-классы вели опытные актеры и режиссеры города Челябинска.

Интенсивная работа в рамках фестиваля очень сблизила коллектив. Итогом работы стала постановка, затронувшая очень актуальную проблему школьной наркомании. «Я считаю, что мы постарались на славу», - отметила Ольга Чеканова, руководитель студенческого объединения «Отражение».

Артем СИДОРЧУК.

кроссворд



По горизонтали: 1. Основа, фундамент. 4. Пряно-вкусовое растение. 6. Струнный музыкальный инструмент. 8. Название некоторых органов, состоящих из выбранных или назначенных лиц. 9. Город в Японии, на острове Хонсю. 10. Место в реке, потоке с бурным течением. 11. Инертный газ. 12. Духовой музыкальный инструмент.

По вертикали: 1. Механизированный скат, сооружение для спуска грузов в вагонетках по наклонной плоскости. 2. Стационарное учреждение для лечения и отдыха. 3. Сплав алюминия с медью, магнием и марганцем. 4. Система разведения животных, при которой регулярно используется спаривание родственных особей. 5. Основатель и художественный руководитель Русского народного хора. 6. Автор проекта нового Большого театра, открытого в 1856 г. вместо сгоревшего в 1853 г. Большого Петровского театра. 7. Возвращаемая после покупки часть денег.

По горизонтали: 1. Базис. 4. Иссоп. 6. Контрабас. 8. Совет. 9. Ивами. 10. Стремнина. 11. Гелий. 12. Гобой.
По вертикали: 1. Бремсберг. 2. Санаторий. 3. Дюралюминий. 4. Инбридинг. 5. Пятницкий. 6. Кавос. 7. Сдача.

Главный редактор Юрий КУХМАРЬ. kuhmar@kuzbass85.ru
Коммерческий директор Татьяна СМОЛИНА. t.smolina@kuzbass85.ru, тел. 72-55-47.
Газета «Кузбасс» учреждена администрацией Кемеровской области и журналистским коллективом редакции. Зарегистрирована Омской региональной инспекцией по защите свободы печати и массовой информации 27.01.94 г., свидетельство о регистрации №54.

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 650991, ГСП, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28.
Электронный адрес: official@kuzbass85.ru; news@kuzbass85.ru; reclama@kuzbass85.ru

СПРАВКИ: по рекламе — 72-25-23, 72-22-03; по письмам — 72-50-45; по редакции — 72-32-74. Тел./факс 72-12-10.

СОБСТВЕННЫЕ КОРРЕСПОНДЕНТЫ:
в Новокузнецке — 46-41-59, Мариинске — 8-913-121-90-92, Междуреченске — 4-23-48, Тяжинском — 2-17-94.
Газета является участником процесса по формированию единого информационного пространства.
Материалы газеты, в том числе коммерческие предложения и реклама, размещаются на интернет-сайте: www.kuzbass85.ru
Редакция не отвечает за содержание публикуемых объявлений.

Время подписания номера в печать по графику 20.00.
Сдан в печать 19.35. Объем 4 п.л. Печать офсетная.
Тиражи во вторник, среду, пятницу — 10115; четверг — 30015; субботу — 11007; «Свежий ветер» — 759.
Газета набрана и сверстана на компьютерном комплексе газеты «Кузбасс».

ОАО ИПП «Кузбасс»: 650630, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28. Заказ № 187.