

# Взял кредит – живешь спокойно?

Октябрь

ПН.	4	11	18	25	
ВТ.	5	12	19	26	
СР.	6	13	20	27	
ЧТ.	7	14	21	28	
ПТ.	1	8	15	22	29
СБ.	2	9	16	23	30
ВС.	3	10	17	24	31

КУРС ВАЛЮТЫ  
(ЦЕНТРОБАНК)  
\$ 30,41 руб.  
€ 42,35 руб.

Интернет-приемная губернатора  
www.mediakuzbass.ru



**КУРЬЕР**  
Служба новостей «Кузбасса», тел.: 72-67-67, 72-36-45.

новость дня

## Город станет бездотационным

Коллегия администрации Кемеровской области одобрила комплексный инвестиционный план модернизации моногорода Белово.

Как отметил представлявший план глава города Евгений Панов, доля профильной отрасли – добычи и обогащения угля – в общем объеме производимых в Белове товаров и услуг составляет сейчас 60%. Отрасль достигла предела роста на старых производственных мощностях, поэтому необходимо внедрять новые технологии и оборудование. В частности, намечено построить обогатительную фабрику «Энергетическая-2», склады рядовых углей и концентрата, запустить комплекс циклично-поточной технологии вскрышных работ. Значительное внимание планируется уделить развитию такой отрасли, как электроэнергетика. Планируется строительство мини-теплоэлектростанции на 25 МВт. Новым шагом – и не только для города, но и для всего региона – будет реализация инвестиционного проекта по созданию комплексного сервисного центра по ремонту и обслуживанию технологических узлов большегрузного автотранспорта, эксплуатируемого не только в угольной отрасли, но и в иных производствах, например, золотодобывающей промышленности.

Должен появиться в городе также комплекс предприятий стройиндустрии, а действующие производства будут расширены.

Всего до 2020 года в Белове предполагается реализовать 80 инвестиционных проектов на 26 миллиардов рублей, из которых 23 миллиарда составят вложения частных лиц и компаний. В результате доля профильной угольной отрасли в общем объеме городской экономики снизится до 45%. Будет создано более 5,5 тыс. новых рабочих мест, а средняя зарплата по городу к 2015 году должна вырасти в 1,8 раза, а к 2020 году – в 2,9 раза. Сам же город станет бездотационным.

Лариса БОГДАНОВА.

форум

Вчера в Кемеровском легкоатлетическом манеже начал работу четырехдневный форум «Кузбасская агропродовольственная неделя-2010».

На выставочной площадке будут представлены продукты питания (продукция мясопереработки, молоко и кисло-молочная продукция, кондитерские изделия, масло, продукция пчеловодства, плодовоовощная продукция и др.); алкогольные и безалкогольные напитки; удобрения; упаковочные материалы, тара; оборудование и технологии переработки для пищевой и перерабатывающей промышленности; сельхозтехника; изделия народных промыслов и многое другое.

По словам В.А.Шабанова, форум проводится для решения актуальных задач социально-экономического развития АПК региона.

инаугурация

Новый избранный глава Прокопьевского района Ринат Ахметгареев принял присягу.

В единый день голосования, 10 октября 2010 года, за него проголосовали более 90 процентов избирателей.

Председатель территориальной избирательной комиссии Прокопьевского района Оксана Байкова зачитала решение комиссии об избрании Р.Ф. Ахметгареева на должность главы муниципального образования «Прокопьевский район» и вручила ему удостоверение главы района и постановление территориальной избирательной комиссии о результатах выборов.

дошкольное образование

С 1 ноября еще в двух школах Таштагольского района откроются группы кратковременного пребывания.

Группа появится в поселке Ключевой, где нет детского сада. По просьбе жителей решено открыть в местной школе № 36 группу на 12 человек. Откроется группа и в школе № 30 в Каларях.

знай наших!

Сразу два образовательных учреждения Ленинск-Кузнецкого района стали победителями конкурсов всероссийского уровня.

Воспитанники Краснинской специальной (коррекционной) общеобразовательной школы-интерната победили во Всероссийских соревнованиях по настольному теннису по программе «Специальная олимпиада России» в Костроме. А учащиеся Шабановской средней общеобразовательной (крестьянской) школы заняли II место в соревнованиях юных инспекторов дорожного движения, которые прошли с 13 сентября по 3 октября в детском оздоровительном центре «Океан» во Владивостоке.

климат

☉ Восход 7.57 Заход 18.05 Долгота дня 10.08  
☾ Восход 16.44 Заход 04.57 Полнолуние 23 октября

Сегодня

Днем переменная облачность, преимущественно без осадков, ветер северо-западный 2-7 м/с, порывы до 12 м/с. Давление будет расти, влажность уменьшится.

Общий уровень загрязнения атмосферы ожидается невысокий.

Кемерово	день	ночь
Кемерово	0 - +2	-3 - -5
Новокузнецк	+1 - +3	-2 - -4
Белово	+2 - +4	-2 - -4
Юрга	около 0	-5 - -7
Междуреченск	+2 - +4	-5 - -7
Таштагол	+2 - +4	-5 - -7
Маринск	около 0	-5 - -7
Л-Кузнецкий	+2 - +4	-2 - -4

21 октября

Переменная облачность, без осадков. Ветер западный 3-8 м/с. Температура ночью -2° - -7°С, днем -1° - +4°С.

22 октября

Переменная облачность, ночью без осадков, днем местами небольшой мокрый снег. Ветер западный 2-7 м/с, днем местами порывы до 12 м/с. Температура ночью -2° - -7°С, днем 0° - +5°С.

курьер

С 15 октября минимальная ставка Сбербанка по ипотечному кредиту опустилась ниже 10 процентов. Известие претендовало на сенсацию. Но, как оказалось, новая ставка не для массового заемщика.

# Ставка для избранных?

Н а днях управление розничного кредитования Сбербанка сообщило о снижении минимальной процентной ставки по ипотечному кредиту до 9,5% годовых для зарплатных клиентов. То есть для тех, кто получает зарплату через Сбербанк.

- Это демпинг и нарушение конкуренции, - оценили эксперты данные действия. - У Сбербанка и так были более выгодные условия за счет дешевых средств, которые он может привлечь. Теперь остальные банки почувствуют еще больше ухудшение ситуации.

- Действия Сбербанка игнорировать не удастся. Другие банки тоже будут вынуждены снижать ставки. Возможно, мы пересмотрим свои условия, - говорит представитель Альфа-Банка Илья Зибарев.

- Ставки Сбербанка даже до понижения были недоступны для большинства кредитных организаций, потому что у них нет такого же дешевого фондирования. Альфа-Банк, ВТБ 24 могут снизить ставки, остальные вряд ли, - считает глава дирекции развития продуктов ОПБ Банка Дмитрий Сапронов.

Впрочем, по его словам, доля Сбербанка на рынке жилищного кредитования вряд ли увеличится, поскольку она и так максимально высока.

Как отметили в кузбас-

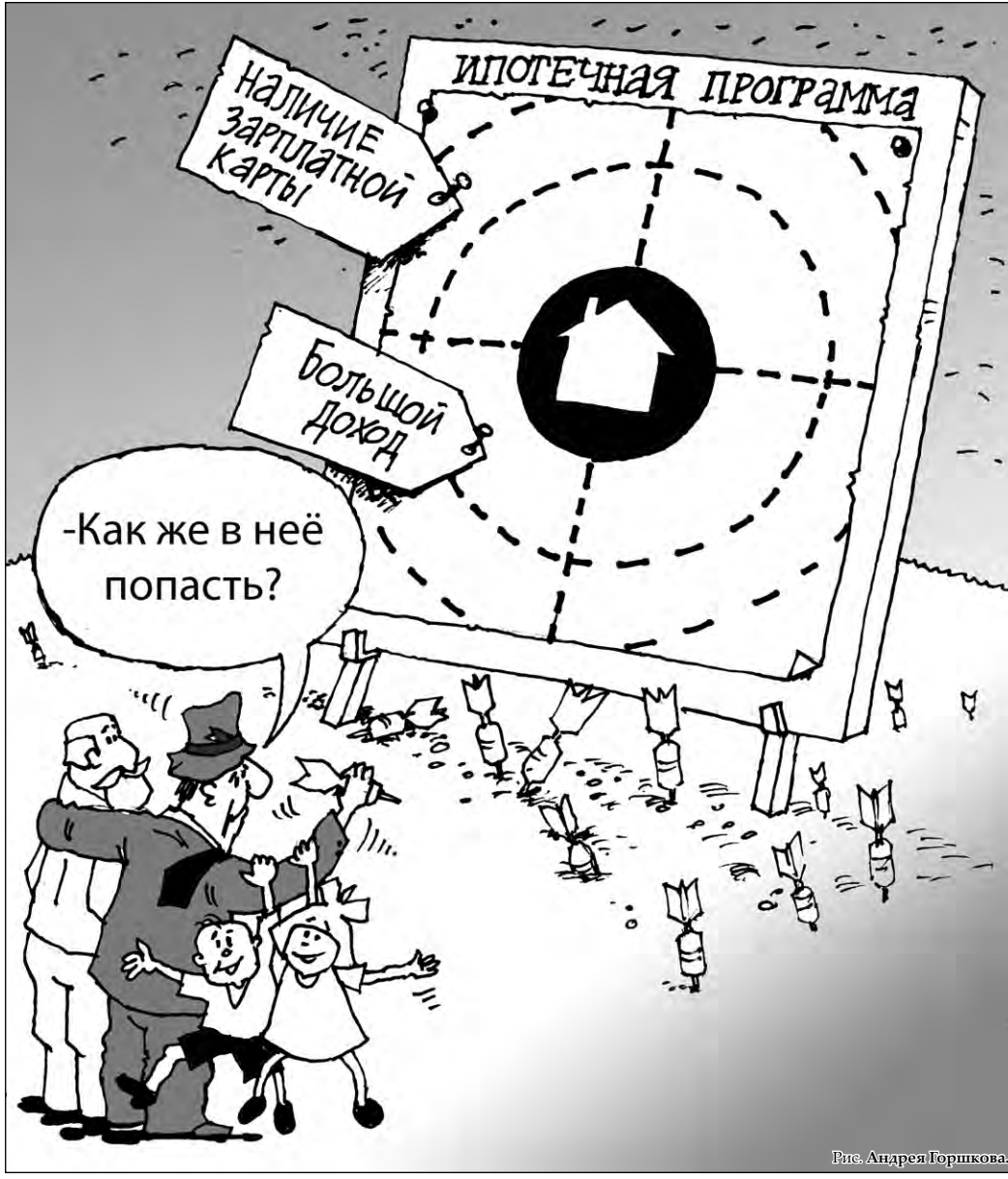
ских отделениях коммерческих банков, по многим банковским продуктам этой осенью произошло снижение ставок. Однако конкурентов у Сбербанка по ипотечному кредитованию практически нет.

- В данный момент наша ипотека неконкурентна, - сообщил сотрудник допфиса одного из московских банков. - У нас ипотечные кредиты практически не берут. Какие причины? Ипотека стоит, потому что у нас сделан упор на краткосрочные кредиты. Дело в том, что условия диктуют западные банки. А у Сбербанка имеется больше возможностей привлекать ресурсы на длительный срок. У коммерческих банков пока нет таких условий.

Как пояснили в АИЖК по Кемеровской области, «ответной мерой» на действия Сбербанка федеральное агентство пока не планирует.

- На снижение ставок в целом повлияла политика Центробанка, с начала этого года ставки ЦБ снижались. На данный момент она составляет 7,25. У нас минимальные и максимальные ставки колеблются от 9,25 до 12,7. Сбербанк пока полностью не разместил информацию о том, в каких диапазонах, под какие условия можно получить кредит под минимальный процент. (Окончание на 2-й стр.)

в курсе дела



цифра  
**4667**

рублей в среднем в расчете на душу населения составила величина прожиточного минимума в Кузбассе в 3-м квартале нынешнего года. Причем для трудоспособного населения - 4988 руб., для пенсионеров - 3643 руб., для детей - 4640 руб.

По отношению ко второму кварталу 2010г. произошло повышение величины прожиточного минимума для всех социально-демографических групп. В среднем на душу населения - на 33 руб., для трудоспособного населения - на 36 руб., для пенсионеров - на 22 руб., для детей - на 32 руб.

факт

По итогам осеннего этапа областной юбилейной акции «Кузбасский лес – Великой Победе!» в лидеры по числу посаженных деревьев вышел Кемеровский район. С начала осеннего этапа в районе было высажено более 5 тысяч деревьев. А в целом по итогам акции посажено почти 10 тысяч деревьев и кустарников.

анонс

Читайте в завтрашнем номере:  
Стр. 8: Как вычислить свои биоритмы, чтобы заранее быть готовым к «черному» дню?  
Стр. 18: Как высчитать размер субсидии для оплаты за жилищно-коммунальные услуги?  
Стр. 24: Как учесть все доли при составлении завещания?  
Читайте четверговый номер и читайте правильно!

актуально

## «Греющие» стимулы для добровольцев-огнеборцев

В Главном управлении МЧС по Кемеровской области ожидают вступления в силу нового федерального закона о добровольной пожарной охране.

По словам первого заместителя начальника этой службы Александра Мамонтова, сейчас законопроект уже получил одобрение правительства и отправлен в Госдуму. Специалисты надеются, что с принятием этого закона можно будет более эффективно решать вопросы пожарной безопасности территорий. Проблема эта видится особенно злободневной в связи с недавними пожарами и в центральной части России, и у нас под боком, в соседнем Алтае. Ведь добровольные пожарные дружины и команды – это те подразделения, которые в силу своей территориальной дислокации призваны прибывать на место пожара первыми, до профессиональных огнеборцев.

На сегодняшний день ситуация в Кузбассе такова, что по нормативам считаются «не прикрытыми» противопожарной охраной 272 населенных пункта с населением 482 тысячи че-

ловек, это 16,7% всего населения области.

- Не то чтобы эти населенные пункты совсем «беззащитны», - уточняет Александр Мамонтов. (Окончание на 2-й стр.)

как стало известно...

## Репетируем «день жестянщика»?

Вчера утром в Кемеровском районе на автодороге Лесная Поляна-Кемерово состоялась репетиция «дня жестянщика»: утром на трассе столкнулись сразу семь автомобилей. В ДТП погиб один человек, один доставлен в больницу с травмами.

Как пояснил «Кузбассу» и.о. начальника ОГИБДД ОВД по Кемеровскому району Евгений Чистоев, это произошло около восьми утра, когда все спешили на работу:

- Произошла цепная реакция: случилось одно ДТП, за ним еще два. В первом ДТП участвовали сразу три автомобиля. Два «легковушки» столкнулись, в результате одна изменила направление движения и столкнулась с движущимся в попутном направлении автобусом марки «КАВЗ». К счастью, автобус был без пассажиров. Водитель «легковушки» погиб на месте, его пассажир травмирован. Причиной автоаварии послужила изморозь на проезжей части, плохая видимость, а также неадекватные действия самих водителей. В произошедшем и степени виновности участников ДТП разбираются инспекторы.

Между тем специалисты вчера приступили к обработке асфальтового покрытия на дорогах Кемерово. В МАУ «Кемдор» рассказали, что служба содержания дорожного хозяйства уже перешла на зимний режим работы. Приступили к нанесению пескосоляной смеси. Кроме того, более 220 единиц спецтехники готовы встретить снег и наледь.

А техника может понадобиться уже в ближайшие дни. По прогнозам синоптиков, сегодняшний день будет самым холодным на этой неделе. В Кемеровском гидрометцентре прогнозируют понижение температуры (дневной – от -1 до +4, ночной – 0 – -5, при прояснении до -10) в течение 3-4 дней. В таких

случаях на дорогах появляется гололедица. Лишь в пятницу к нам придет более теплая воздушная масса из Европы, и хотя ночью все еще будет прохладно, 0 – -5, зато днем +2 – +7. На выходных ожидается солнечная погода без осадков.

Юлия МАТЮЩЕНКО.

## Оперативно, но тщательно

Председатель Следственного комитета России (СКР) Александр Бастрыкин побывал в Новокузнецке, где вновь встретился с вдовами и родственниками погибших на шахте «Распадская».

Он ответил на их вопросы и еще раз отметил, что следствие будет детально разбираться в причинах этой серьезной аварии.

На оперативном совещании глава СКР заслушал ход расследования. Как сообщила представитель СКР Владимир Маркин, с начала работы следственной группой проведено около 1700 допросов свидетелей, более 100 выемок и обысков, направлено более 200 запросов, назначено 336 судебных экспертиз, по которым получено 198 заключений.

Осмотрены все надшахтные сооружения, пострадавшие в ходе взрывов, проведено восемь осмотров горных выработок шахты. Кроме того, следователи проверяют полученные данные о возможных системных нарушениях техники безопасности труда и технологии добычи угля, выявившихся причинами аварии.

Подводя итоги совещания, А.И. Бастрыкин подчеркнул необходимость оперативной, но при этом тщательной обработки всех выдвинутых версий и потребовал в рамках расследования уголовного дела установить роль всех должностных лиц, ответственных за соблюдение правил безопасности при ведении горных работ на шахте «Распадская».

Вера СКВОРЦОВА.

Прогноз предоставлен Кемеровским гидрометеопцентром.

# «Греющие» стимулы для добровольцев-огнеборцев

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

— Просто по закону время прибытия пожарного расчета на место возгорания в сельской местности составляет 20 минут. И если пожарная машина прибыла туда даже через 25 минут — мы считаем такую территорию «неприкрытой».

А это значит, что в данное число попадают в основном удаленные поселения. В таких селениях одна надежда — на добровольцев. Именно на них делают ставку и в областном управлении МЧС. На сегодня таких добровольных пожарных команд в области 168.

Согласно «Концепции пожарной безопасности Кемеровской области», которая была принята на коллегии областной администрации еще в прошлом

году, к 2012 году в регионе планируется создать еще 84 добровольных дружины — с тем, чтобы вся область оказалась в зоне оперативного реагирования.

— Вот за поселок Усть-Кабрыза мы спокойны, хотя от Таштагола до них более 60 километров, — приводит в пример Александр Мамонтов одну из добровольных пожарных команд. — Там за дело взялись два брата, привлекли соседа. Мы им выделили две машины для тушения. Так они даже на сенокос идут, а одного оставляют дежурить. Чуть что — оставшийся на дежурстве сразу едет тушить, а в это время работающие в хозяйстве члены команды оповещаются и подключаются к ликвидации возгорания. Вот был недавно — смотрю, в одном доме крыша немного от пожара почернела. Так вот, оказалось, что они этот дом-то отстояли!

Причем это не единственное образованное подразделение добровольцев, говорят в МЧС. Каждая добровольная пожарная команда состоит в среднем из четырех человек. Они организуются при помощи глав муниципалитетов либо на базе предприятий, расположенных в этих удаленных селениях. У кого-то есть пожарная техника современного образца, у кого-то — трактор с бочкой, у кого-то — поливочная машина или авторазливочная стан-

ция (АРС). К слову сказать, 9 авторазливочных станций уже поступило на вооружение ДПК.

В следующем году еще 25 единиц АРС будет передано в добровольные пожарные формирования. Все зависит

ответственное дело в деревнях и селах берутся очень ответственные и уважаемые люди, на которых можно положиться. Они у нас проходят первичное обучение, т.е. основы пожарного дела. Правда, они не имеют права входить в задымленное помещение, работать на высоте.

По сути, их главная задача — до прибытия подразделений федеральной пожарной охраны начинать тушить возгорание. Как это было буквально на днях в Промышленновском районе. В селе произошел пожар. Когда туда приехали «федералы», там уже на месте работали добровольцы. Сейчас с инициативой создать бригаду к МЧС вышла глава Шегловского сельского поселения Кемеровского района. Там ближайшая бригада

жарной безопасности. Здесь лишь около 50% населенных пунктов находится в зоне нормативного доступа пожарных бригад. В областном управлении МЧС объясняют это слишком большой территорией, а также большим количеством удаленных деревень. А вот безусловным лидером можно смело назвать Крапивинский район: здесь 100-процентное прикрытие удаленных сел. Больше 90% поселков под пожарной охраной в Топкинском, Яйском, Тяжинском и Ижморском районах. С учетом его необычной специфики достаточно благополучным можно считать и Таштагольский район, где деревни разбросаны по тайге. Там глава района снабдил эти поселения мотопомпами.

С принятием нового федерального закона связаны надежды на усовершенствование подразделений противопожарной охраны на местах. Специалисты говорят, что он должен будет регламентировать права и обязанности добровольцев, необходимость страхования, вопросы обеспечения обмундированием и т.д. По сути, будут решаться вопросы с дополнительными мерами стимулирования добровольцев. А это напрямую скажется на эффективности их работы.

Оксана ПАНАРИНА.

**Для справки**  
На территории Кузбасса представлены все виды пожарной охраны, обозначенные в законодательстве: 64 подразделения федеральной противопожарной службы, 15 подразделений федеральной договорной пожарной охраны, 13 подразделений противопожарной службы Кемеровской области, одно подразделение муниципальной пожарной охраны, одна частная пожарная часть в Белогорске, которую финансирует Ачимский глиноземный комбинат, а также 168 добровольных пожарных команд.

литетов либо на базе предприятий, расположенных в этих удаленных селениях. У кого-то есть пожарная техника современного образца, у кого-то — трактор с бочкой, у кого-то — поливочная машина или авторазливочная стан-

от принципиальной позиции и практического участия в этом деле глав сельских поселений — требуются ли они себе технику, обеспечивают ли ее постоянным местом дислокации и т.д.

добробольцев только в Колмогорове. А это около полутора езд...

Кстати, Кемеровский район, а также Прокопьевский — в числе самых проблемных территорий в области с точки зрения обеспечения по-

## Вода большая и минеральная

Второй месяц его ведут рабочие Новокузнецкого дорожного ремонтно-строительного управления. В будке на восемь человек, скрываются в два яруса, проходит их вахтовая «походно-речная жизнь». Домой в Новокузнецк уезжают только на выходные. Транспорт через реку переправляет, зацепив тросом, мотуши «Кировец». Вот подъехала цистерна с надписью на боку: «Минеральная вода», и водитель в течение получаса ожидает, когда освободится трактор-перевозчик.

Бурная и стремительная Верхняя Терсь, поднимаясь после проливных дождей, способна если и не смыть, то надолго задержать продвижение машины через брод. Только «Кировцу» по силам справиться со стремительным потоком. Наконец, цистерна при поддержке мощного трактора перебралась на другой берег. Выпуск минеральной воды «Терсинка», источник которой находится на противоположном берегу, не должен остановиться.

Большая вода долго не давала рабочим установить третью деревянную опору для моста. «В прошлую пятницу после ливней, считай, работы и вовсе не было», — сетуют ремонтники. И тут же по этому поводу шутят: «Но ничего, до новогодних праздников мост непременно будет открыт». (К вечеру опору всё-таки установили. Сейчас, как заверили в местной территориальной администрации, ремонт завершен).

## На рейсе — вахтовка

Мост, закрытый для проезда, простоял в разобранном состоянии весь сентябрь. Загадочники переждали через реку на автомобилях. Если, конечно, позволял уровень воды. Девтора Загадного и в школу в Основное Плесо, по сути, не пошла, а «поплыла».

Мост через Верхнюю Терсь на поселок Загадный латали почти каждый год, и каждый раз с переменным успехом. «Приходит весна, очередное половодье, и мы снова остаемся без сообщения с «большой землей», — сетовали жители Загадного. На этот раз на «мосту жизни», как называют его в этих краях, завершен капитальный ремонт.

# Загадка «МОСТА ЖИЗНИ»



ла», переправляясь вброд на транспорте. «Пройти через этот мост не могла ни машина почтой, доставляющая пенсии, ни хлебовозка... Мы порой не имели возможности попасть в город по своим делам, — жались загадочники. — А болеть в нашей тьмутаракани и вовсе воспрещается. До больницы часто не добраться!»

Мобутка загадочники и о регулярном рейсовом автобусе. Ведь в поселке нет ни больницы, ни почты, ни детского сада. Отсутствие «социалки»,

считают местные жители, должен компенсировать рейсовый автобус, на котором можно было бы доехать хотя бы до Основного Плееса. К слову, дороге на Загадное вообще не повезло. Несколько лет назад её передали в ведение областного дорожного фонда. С тех пор о ремонте в этом направлении вообще забыли. Ухаб на ухабе, рывки на рывках... «И за что мы только перечисляем налоги в дорожный фонд?» — стонут владельцы автомобилей. И потому сам подъезд к мосту,

а это ни много ни мало 12 километров, всегда сопряжен с экстремальными ощущениями...

С просьбой об организации маршрута районная администрация как-то обращалась к городским транспортникам. Но там трагедия оказалась от рискованных поездок. «Техническое состояние сооружения оставляет желать лучшего. Мост не отвечает правилам перевозок пассажиров. Прежде всего он должен быть оборудован перилами. Со-

ответствовать понятию надежности: чтобы через него могла проехать «маршрутка», — был дан ответ. «Да у нас с этим пока вахтовка и школьный автобус неплохо справляются! Школьники отвозят и привозят... Вахтовка тоже исправно ходит утром и вечером», — рассказала нам Юрий Попов, на тот момент — глава Терсинской сельской территории. По его словам, весной на ремонт моста было выделено 500 тысяч рублей. Однако, чтобы был сделан капитальный ремонт, потребовалось гораздо больше финансовых вливаний, которые районный бюджет потянуть был не в силах. И тогда после ходатайства Новокузнецкой районной администрации четыре миллиона рублей поступило Новокузнецкому ДРСУ из областного дорожного фонда. «Правда, поздно». Лишь в конце августа — начале сентября приступили строители к ремонту. Зато мост получился крепкий, основательный. Он на сегодняшний день — один из лучших на нашей огромной территории», — таково мнение Ю.Т. Попова.

## Гадание на сваях

Впрочем, есть в терсинской округе пример еще более основательного моста — на железобетонных опорах. По направлению к поселку Мутный. Его возвели с помощью разреза «Талдинский». К сожалению, пример подобной прочности в здешних местах — единственный. Такого щедрого спонсора для загадочного моста пока не находится. «Хотя на Терсинский источник за минеральной водой предпочитают ездить многие. Отдыхать, рыбачить. В том числе и далеко не бедные люди», — вздыхают загадочники. А на мост на деревянных опорах кое-кто из жителей поселка скептически машет рукой. И гадают: «Простоят этот мост в очередное половодье или поплывёт?» В администрации территории уверены на сто процентов: «Ещё как простоят! И не один год...» Ответ на этот вопрос-загадку точно будет дан лишь с приходом весны.

Татьяна ШИПИЛОВА.  
Фото Ярослава Беляева.

Новокузнецкий район.

## в курсе дела

# Ставка для избранных?

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Написано только, что это «минимальная ставка по рублевому ипотечному кредиту для зарплатных клиентов». Для не зарплатных остается 10,4. Возможно, что отчасти это пиар-акция, получить кредит вряд ли смогут все желающие.

В 2009 году премьер-министр Владимир Путин призвал банки снижать ставки по ипотеке до 6-7%. Перед Сбербанком такая задача (6%) поставлена на 2015 год. Естественно, пока рост инфляции и учетной ставки ЦБ выше 6 процентов, эта задача невыполнима.

Кстати, по данным регионального АИЖК, число клиентов, получивших ипотечный кредит, уже увеличи-

лось в три раза по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. В 2010 году за 9 месяцев оформлено 1023 кредита, в 2010 году (за 9 месяцев) — 466.

И все-таки, насколько минимальная ставка 9,5% доступна для широкого круга потребителей?

В кемеровском отделении Сбербанка корреспонденту «Кузбасса» пояснили — ставки снижены по программе «Ипотечный плюс». Воспользоваться этим продуктом, повторимся, могут только зарплатные клиенты банка. И наконец: в Кемерове жилье по данному ипотечному кредиту можно купить только в семи домах по проспекту Весеннему в Лесной Поляне. На другое жилье эта программа не распространяется.

— Жилье в принципе недо-

рогое, цена одного квадратного метра, кажется, 24 тысячи рублей, — сообщила сотрудница Сбербанка. — Если квартира в Лесной Поляне вам понравится, берете уведомление, что она зарезервирована, и подвозите к нам. Первоначальный взнос 10 процентов, кредит на 10 лет, ставка 10 процентов. Если вы не зарплатный клиент, то чтобы получить минимальный процент, потребуется внести 50% стоимости приобретаемого жилья и оставшуюся сумму погасить не более чем за 10 лет. По обычной ипотечной программе предлагается ставка 12,25%.

Кстати, в Лесной Поляне квартиры (под самоотделку) раскупаются быстро. Возможно, потому, что кредит под это жилье можно получить и в других банках

— в ВТБ-24 и Газпромбанке. Большой спрос на квартиры небольшой площади, но цена метра в них — 32-46,5 тысячи рублей. Вождельные 24 тысячи за кв. м — это цена трехкомнатных квартир, которые сейчас в продаже уже нет. Маленькие по площади квартиры (до 60 кв. м) остались в доме №8, который еще только строится.

С 18 октября об отмене комиссии и снижении ставок по потребительским кредитам объявил второй по величине розничный банк ВТБ-24. В целом эта мера удешевит кредиты в среднем на 3 процентных пункта. Газпромбанк снизил ставки по ипотечным кредитам за этот год с 17-18 до 12-13% годовых в рублях и с 15 до 10,5% годовых в валюте.

Причины такого интереса

банков к заемщикам, оказывается, следует искать в кризисных явлениях, которые изменили поведение граждан. В 2009 году неуверенность в завтрашнем дне и задержка по зарплате привели к тому, что большинство кузбассовцев стало отказываться от кредитов. Кроме того, цены на недвижимость и акции стали снижаться. Люди стали выводить деньги из прочих вложений и аккумулировать их на депозитных счетах. Естественно, банки, которые привлекали много ресурсов у населения, стали улучшать условия кредитования. Так, в нынешнем году несколько банков отменили комиссии по кредитам. В апреле Сбербанк объявил, что прекращает взимать комиссии по всем своим кредитным продуктам для частных лиц.

При этом, несмотря на общее улучшение климата на банковском рынке, некоторые банки начали ужесточать условия по ипотеке. Так, ряд банков начал учитывать количество иждивенцев у же-

лающих взять ипотеку. Если в семье есть неработающие люди, то кредит, который готов предоставить банк, будет меньше. Как сообщила брокерская и риелторская компания «Ипотекер», «размер дохода, принимаемый для определения максимального размера кредита, сокращается на сумму, пропорциональную количеству иждивенцев. В различных банках эта сумма может составлять от 5 до 10 тысяч рублей в месяц на каждого неработающего члена семьи. Так, если за ипотекой обратится человек с тремя детьми, сумма его месячного дохода при рассмотрении банком будет уменьшена на 15-30 тысяч рублей, а потенциальный кредит сократится на 500 тысяч-1,2 млн рублей».

Так что говорить о том, что ипотека стала доступна для массового заемщика, рано. Большинство граждан с невысокими доходами она по-прежнему пока не по карману.

Надежда ПАВЛОВА.

# КУРЬЕР

Служба новостей «Кузбасса», тел.: 72-67-67, 72-36-45.

## медицина

### Отделение снова в строю

Вчера в Кемеровском областном противотуберкулезном диспансере после капитального ремонта открылось отделение для больных внеочередными формами туберкулеза. В этом отделении, которому исполнилось 50 лет, лечат туберкулез мочеполовой системы, туберкулез мозговых оболочек, центральной нервной системы, суставов и глаз.

— Мы очень рады, — говорит заведующим отделением Наталья Лутова, — ведь стены отремонтировали, и все лечебное оборудование и мебель заменили. У нас появилось 40 мест для больных, а также две палаты интенсивной терапии. Полностью заменена система тепло- и водоснабжения, установлены новые оконные и дверные блоки, улучшена система вентиляции.

— Думаю, что только этим помочь со стороны областной администрации противотуберкулезному диспансеру не закончится, — говорит замгубернатора по социальной политике Алексей Сергеев. — Мы выделили отделению из бюджета 300 тысяч рублей на дооснащение, обязательно будем расширять лечебную и диагностическую помощь больным внеочередными формами туберкулеза в разных городах Кузбасса.

К следующему Дню шахтера филиал отделения внеочередных форм туберкулеза откроется в Салтане.

Антон СМЕРНОВ.

## суд да дело

### Лыжи оценили в два года

Заводской районный суд вынес приговор по делу кемеровского мошенника, притворившегося жертвой кражи.

19-летний кемеровчанин признан виновным в совершении двух преступлений: мошенничество с причинением значительного ущерба и заведомо ложный донос.

Установлено, что в феврале нынешнего года Федоров мошенническим способом похитил горнолыжное снаряжение (лыжи, ботинки, крепления) стоимостью 23 380 рублей, взятое им в прокат в одном из спортивных магазинов Кемерова.

Возвращать имущество молодой человек не собирался изначально, передав похищенное своему знакомому в качестве расчета по долгу. А чтобы избавиться от претензий непосредственного собственника спортивного инвентаря, написал в милицию заявление о том, что лыжи у него украли. Якобы когда катался в районе деревни Елькаево на лыжах, затем положил снаряжение в автомобиль. Оттуда его, дескать, и похитили неизвестные. В результате силы и средства правоохранительных органов были затрачены на поиск несуществующих злоумышленников. В итоге он получил два года лишения свободы условно.

Вера СКВОРЦОВА.

## конференция

### Сила русского слова

Завтра в Кемеровском государственном университете культуры и искусств начнется Российская научно-практическая конференция с международным участием «Русское слово в культурно-историческом контексте».

Организация конференции осуществляется с привлечением зарубежных преподавателей, специалистов и общественных деятелей Китая, Казахстана, Италии, Чехии, Польши, Бельгии, Франции на базе двух университетов: КемГУКИ и Дальнянского университета иностранных языков (КНР).

Ректор Дальнянского университета иностранных языков Сунь Юйхуа подчеркивает: «Интерес к русской культуре высок и в Китае, об этом свидетельствует 2009 год, который у нас в стране был объявлен Годом русского языка. Между преподавателями наших университетов установлен научный диалог в изучении проблем функционирования современного русского языка. Уверена в том, что работа конференции послужит дополнительным импульсом к нашему дальнейшему сплочению, установлению и укреплению культурных, научных, деловых и образовательных связей, поиску новых идей, сотрудничеству между дружественными университетами и странами». Конференция будет проходить три дня.

Юлия СЕРГЕЕВА.

## ну и ну!

### Саньча обворовали

Недолго простояла в первозданном виде в Прокопьевске скульптурная композиция слесарю-сантехнику по имени Саньча. Около недели. А потом из бронзовой руки изваяния кто-то «выкрал» вентиль. И стоит теперь Саньча с той самой протянутой рукой, будто чего-то просит.

О том, что некоторое время назад в центре Прокопьевска появился бронзовый сантехник, выглядывающий из канализационного колодца, «Кузбасс» писал. Сам Саньча на том же месте и остался, слава богу, однако без одной важной детали — того самого вентиля. Кому он понадобился — неизвестно.

Как пояснили в городской администрации, украденную зачистку Саньчу обещают заменить на новую.

В милиции, как выяснилось, об этом факте вандализма не знали, но уверяют: как только поступит заявление, вандалов будут искать. А то на всех вентилях не напасешься.

Татьяна САЖЕНОВА.

## поступок

### Помогли по-соседски

Двое прокопчан задержали молодого человека, обворовавшего дом их соседей.

У бабушки, которой соседка оставила ключи от своего дома, гостил внук. Он воспользовался этим ключом, чтобы проникнуть в соседский дом. В то время, когда он там находился, вернулся хозяин, и ему пришлось спешно бежать, прихватив с собой первые попавшиеся под руку вещи — электрическую дрель и серебряную цепочку. Но далеко уйти не удалось: крики женщины привлекли внимание двух мужчин, копавшихся на своих земельных участках. Они задержали вора, пытавшегося уйти огородами, и передали его сотрудникам милиции. Так как задержанный ранее неоднократно привлекался к уголовной ответственности, суд принял решение о его аресте.

А неравнодушные соседи Андрей Дорн и Сергей Герб за содействие милиции в раскрытии преступления получили из рук начальника УВД по г. Прокопьевску Юрия Юхневича Почетные грамоты и денежные премии.

Подготовил  
Всеволод ВЛАДИМИРОВ.

Курьер

# ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАПИТАЛ-ФОНД»,

## действующее от имени и по поручению Территориального управления Федерального агентства

### по управлению государственным имуществом в Кемеровской области, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества

Организатор торгов: общество с ограниченной ответственностью «Капитал-Фонд», действующее от имени и по поручению Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кемеровской области, в соответствии с заключенным Государственным контрактом № 1-ПОВ от 01.09.2010г., на основании доверенности № 1 от 01.09.2010г.; 650010, г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30, тел. (3842) 36-86-43, ИНН 4205203104.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Срок, время и место приема заявок: с 21.10.2010 г. по 19.11.2010г. включительно, с 12.00 до 17.00 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30, тел. (3842) 36-85-86.

#### ПЕРВИЧНЫЕ ТОРГИ

**Лот №1. Предмет торгов:** заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства № 32/24/3437/14/2008 от 4.12.2008 года, принадлежащее Яцен В.А., – жилой дом общей площадью 61,7 кв.м, жилой площадью 45,1 кв.м, кадастровый номер объекта: 42:36:0101003:1148:3695:118/13, дом расположен на земельном участке общей площадью 731,06 кв.м, кадастровый номер 42:36:0101003:1148, расположены по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. 2-я Северная, 9.

**Основание продажи:** постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по г. Юрга и Юргинскому району от 14.05.2009 г. о передаче арестованного имущества на торги.

**Начальная цена продажи:** 1 004 400 (один миллион четыре тысячи четыреста рублей 00 копеек).

**Шаг аукциона:** 5% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 50 220,00 (пятьдесят тысяч двести двадцать рублей 00 копеек).

**Дата, время и место подведения итогов приема заявок:** 1.12.2010 в 9.00 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Дата, время и место проведения торгов:** 2.12.2010 в 9.00 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Размер задатка:** 500 000,00 (пятьдесят тысяч двести двадцать рублей 00 копеек).

**Лот №2. Предмет торгов:** заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства № 32/4/4035/3/2010 - СВ от 22.06.2009 года, принадлежащее Долгановой И.В., – магазин общей площадью 322,8 кв.м, кадастровый номер объекта 42:23:0403002:111:15, магазин расположен на земельном участке площадью 402 кв.м, кадастровый номер 42:23:0403002:111, расположены по адресу: Кемеровская область, г. Гурьевск, ул. Партизанская, 55-2.

**Основание продажи:** постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по г. Гурьевск, г. Салаир и Гурьевскому району от 22.06.2010г. о передаче арестованного имущества на торги.

**Начальная цена продажи:** 10 000 000 (десять миллионов рублей).

**Шаг аукциона:** 4% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 400 000,00 (четыреста тысяч рублей 00 копеек).

**Дата, время и место подведения итогов приема заявок:** 1.12.2010 в 9.30 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Дата, время и место проведения торгов:** 2.12.2010 в 9.30 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Размер задатка:** 500 000,00 (пятьсот тысяч рублей 00 копеек).

**Лот №3. Предмет торгов:** заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства №32/8/30002/15/2010 от 16.03.2010 года, принадлежащее Березовой Е.В., – 2-комнатная квартира, общая площадь 44,1 кв.м, жилая площадь 31,20 кв.м, расположенная по адресу: Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Горьковская, 54-15, кадастровый номер объекта: 42:30:000000:0000:907/2:0015/А.

**Основание продажи:** постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по Заводскому и Новоильинскому районам от 16.07.2010г. о передаче арестованного имущества на торги.

**Начальная цена продажи:** 1 450 000,00 (один миллион четыреста пятьдесят тысяч рублей 00 коп.).

**Шаг аукциона:** 5% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 72 500,00 (семьдесят две тысячи пятьсот рублей 00 копеек).

**Дата, время и место подведения итогов приема заявок:** 1.12.2010 в 10.00 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Дата, время и место проведения торгов:** 2.12.2010 в 10.00 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Размер задатка:** 72 500,00 (семьдесят две тысячи пятьсот рублей 00 копеек).

**Лот №4. Предмет торгов:** заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства №32/16/21133/3/2009 от 19.10.2009 года, принадлежащее Пальчиковой Е.В., Пальчиковой Н.В., – жилой дом, общей площадью 84,8 кв.м, жилой площадью 59,3 кв.м, кадастровый номер объекта: 42-42-06/003/2007-012, дом расположен на земельном участке площадью 1483 кв.м, кадастровый номер 42:30:02 19 033:0060, расположены по адресу: Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Герасименко, 34.

**Основание продажи:** постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по Кузбасскому району г. Новокузнецка и Новокузнецкому району от 10.08.2010 г. о передаче арестованного имущества на торги.

**Начальная цена продажи:** 1 330 000,00 (один миллион триста тридцать тысяч рублей 00 коп.).

**Шаг аукциона:** 5% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 66 500,00 (шестьдесят шесть тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

**Дата, время и место подведения итогов приема заявок:** 1.12.2010 в 10.30 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Дата, время и место проведения торгов:** 2.12.2010 в 10.30 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Размер задатка:** 66 500,00 (шестьдесят шесть тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

**Лот №5. Предмет торгов:** заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства №32/15/3266/18/2008 от 21.01.2008 года, принадлежащее Виловатых Т.В., – 1/3 доля квартиры в праве общей долевой собственности, квартира общей площадью 64,2 кв.м, жилой площадью 41,5 кв.м, кадастровый номер объекта 42:30:00000:0:0000:2723/2:0055/А, расположенная по адресу: Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Ленина, 43-55.

**Основание продажи:** постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по Орджоникидзевскому и Кузнецкому районам г. Новокузнецка от 12.10.2010 г. о передаче арестованного имущества на торги.

**Начальная цена продажи:** 176 342,00 (сто семьдесят шесть тысяч триста сорок два рубля 00 коп.).

**Шаг аукциона:** 7% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 12 343,94 (двенадцать тысяч триста сорок три рубля 94 копейки).

**Дата, время и место подведения итогов приема заявок:** 1.12.2010 в 11.00 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Дата, время и место проведения торгов:** 2.12.2010 в 11.00 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Размер задатка:** 8 817,10 (восемь тысяч восемьсот семнадцать рублей 00 копеек).

#### ВТОРИЧНЫЕ ТОРГИ

**Лот №6. Предмет торгов:** заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства № 32/11/41994/25/2010 от 25.02.2010 г., принадлежащее Распопову О.Е., Свинкиной В.П., – дом, общей площадью 39,8 кв.м, жилой площадью 29,9 кв.м, кадастровый номер объекта 42:26:00 0000:0000:1/1602:0000/А, и земельный участок площадью 538,14 кв.м, кадастровый номер 42:26:0401003:0325, расположенные по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Брянская, 90а.

**Основание продажи:** постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по г. Ленинск-Кузнецкий, г. Полысаево и Ленинск-Кузнецкому району от 9.06.2010 г. о передаче арестованного имущества на торги.

**Начальная цена продажи:** 595 000,00 (пятьсот девяносто пять тысяч рублей 00 коп.).

**Шаг аукциона:** 7% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 41 650,00 (сорок одна тысяча шестьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

**Дата, время и место подведения итогов приема заявок:** 1.12.2010 в 11.30 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Дата, время и место проведения торгов:** 2.12.2010 в 11.30 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Размер задатка:** 29 750,00 (двадцать девять тысяч семьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

**Лот №7. Предмет торгов:** заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства № 32/19/38334/25/2010 – СВ от 9.04.2010 года, принадлежащее Черноморову А.А., Черноморовой Т.С., – квартира, расположенная по адресу: г. Прокопьевск, пр. Строителей, 37-16, общей площадью 64,5 кв.м, жилой площадью 38,9 кв.м, кадастровый номер объекта 42:32:000000:0000:397/1:0016/А.

**Основание продажи:** постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по г. Прокопьевск и Прокопьевскому району от 24.06.2010 г. о передаче арестованного имущества на торги.

**Начальная цена продажи:** 1 190 000,00 (один миллион сто девяносто тысяч рублей 00 коп.).

**Шаг аукциона:** 5% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 59 500,00 (пятьдесят девять тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

**Дата, время и место подведения итогов приема заявок:** 1.12.2010 в 12.00 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Дата, время и место проведения торгов:** 2.12.2010 в 12.00 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Размер задатка:** 59 500,00 (пятьдесят девять тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

**Лот №8. Предмет торгов:** заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства № 32/19/44545/25/2010 от 5.05.2010 года, принадлежащее Мауре А.А., – квартира по адресу: г. Прокопьевск, ул. Обручевая, 75-65, общей площадью 76,1 кв.м, жилой площадью 47,0 кв.м, кадастровый номер объекта: 42:32:000000:0000:489/1:0065/А.

**Основание продажи:** постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по г. Прокопьевск и Прокопьевскому району от 8.07.2010 г. о передаче арестованного имущества на торги.

**Начальная цена продажи:** 1 275 000,00 (один миллион двести семьдесят пять тысяч рублей 00 коп.).

**Шаг аукциона:** 5% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 63 750,00 (шестьдесят три тысячи семьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

**Дата, время и место подведения итогов приема заявок:** 1.12.2010 в 12.30 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Дата, время и место проведения торгов:** 2.12.2010 в 12.30 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Размер задатка:** 63 750,00 (шестьдесят три тысячи семьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

**Лот №9. Предмет торгов:** заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства № 32/2/40531/1/2010, № 32/2/40529/1/2010, № 32/2/40527/1/2010, 32/2/40530/1/2010, 32/2/40528/1/2010, № 32/2/40532/1/2010 от 23.04.2009 года, принадлежащее Шмакову С.В., Шмаковой Е.В., – квартира по адресу: г. Белово, пер. Толстого, 9-62, общей площадью 58,7 кв.м, жилой площадью 41,9 кв.м, кадастровый номер объекта 42:21:000000:0000:23128/01:0062/А.

**Основание продажи:** постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по г. Белово и Беловскому району от 24.06.2010 г. о передаче арестованного имущества на торги.

**Начальная цена продажи:** 1 516 400,00 (один миллион пятьсот шестидесять тысяч четыреста рублей 00 коп.).

**Шаг аукциона:** 5% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 75 820,00 (семьдесят пять тысяч восемьсот двадцать рублей 00 копеек).

**Дата, время и место подведения итогов приема заявок:** 1.12.2010 в 13.00 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Дата, время и место проведения торгов:** 2.12.2010 в 13.00 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Размер задатка:** 75 820,00 (семьдесят пять тысяч восемьсот двадцать рублей 00 копеек).

**Лот №10. Предмет торгов:** заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства № 32/19/16497/14/2009 от 2.12.2009 года, принадлежащее Соломатинной Е.С., – квартира, расположенная по адресу: г. Юрга, ул. Мира, 15а-26, общей площадью 48,2 кв.м, жилой площадью 32,5 кв.м, кадастровый номер объекта 42:36:0102001:0131:409:17/751.

**Основание продажи:** постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по г. Юрга и Юргинскому району от 19.04.2010 г. о передаче арестованного имущества на торги.

**Начальная цена продажи:** 1 076 950,00 (один миллион семьдесят шесть тысяч девятьсот пятьдесят рублей 00 коп.).

**Шаг аукциона:** 5% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 53 847,50 (пятьдесят три тысячи восемьсот сорок семь рублей 50 копеек).

**Дата, время и место подведения итогов приема заявок:** 1.12.2010 в 13.30 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Дата, время и место проведения торгов:** 2.12.2010 в 13.30 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Размер задатка:** 53 847,50 (пятьдесят три тысячи восемьсот сорок семь рублей 50 копеек).

**Лот №11. Предмет торгов:** заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства № 32/19/6891/12/2009 от 23.04.2010 г., принадлежащее Максимовой В.В., – квартира находится по адресу: Кемеровская область, г. Прокопьевск, Зенковский район, п-ка мясокомбината, 24-8, общей площадью 27,9 кв.м, жилой площадью 15,8 кв.м, кадастровый номер объекта 42:32:000000:0000:1432 3/1:0008/А.

**Основание продажи:** постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по г. Прокопьевск и Прокопьевскому району от 16.02.2010г. о передаче арестованного имущества на торги.

**Начальная цена продажи:** 552 500,00 (пятьсот пятьдесят две тысячи пятьсот рублей 00 коп.).

**Шаг аукциона:** 7% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 38 675,00 (тридцать восемь тысяч шестьсот семьдесят пять рублей 00 копеек).

**Дата, время и место подведения итогов приема заявок:** 1.12.2010 в 14.00 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Дата, время и место проведения торгов:** 2.12.2010 в 14.00 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Размер задатка:** 27 625,00 (двадцать семь тысяч шестьсот двадцать пять рублей 00 копеек).

**Лот №12. Предмет торгов:** заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства № 32/19/14074/21/2010 от 29.01.2010г., принадлежащее Кузнецовой А.Л., – квартира находится по адресу: г. Кемерово, ул. Весенняя, 15-116, общей площадью 55,4 кв.м, жилой площадью 32,6 кв.м, кадастровый номер 42:24:0101049:0521:0006/0001.

**Основание продажи:** постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному району г. Кемерово от 23.04.2010г. о передаче арестованного имущества на торги.

**Начальная цена продажи:** 2 181 186,70 (два миллиона сто восемьдесят одна тысяча сто восемьдесят шесть рублей 70 коп.).

**Шаг аукциона:** 5% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 109 059,34 (сто девять тысяч пятьдесят девять рублей 34 копейки).

**Дата, время и место подведения итогов приема заявок:** 1.12.2010 в 14.30 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Дата, время и место проведения торгов:** 2.12.2010 в 14.30 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Размер задатка:** 109 059,34 (сто девять тысяч пятьдесят девять рублей 34 копейки).

**Лот №13. Предмет торгов:** заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства № 32/2/27964/1/2010, № 32/2/27963/1/2010, № 32/2/27962/1/2010 от 19.02.2010г., принадлежащее Галкину И.Ю., Руденко С.А., Руденко К.С., – жилой дом и земельный участок, дом общей площадью 38,8 кв.м, жилой площадью 27,1 кв.м, кадастровый номер объекта 42:21:05:01 047:0008:10254/05:0000/А, земельный участок площадью 700 кв.м, кадастровый номер 42:21:05 0147:0008, расположенные по адресу: г. Белово, пгт. Инской, ул. Загайнова, 27.

**Основание продажи:** постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по г. Белово и Беловскому району от 4.05.2010г. о передаче арестованного имущества на торги.

**Начальная цена продажи:** 513 910,00 (пятьсот тринадцать тысяч девятьсот десять рублей 00 коп.).

**Шаг аукциона:** 7% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 35 973,70 (тридцать пять тысяч девятьсот семьдесят три рубля 70 копеек).

**Дата, время и место подведения итогов приема заявок:** 1.12.2010 в 15.00 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Дата, время и место проведения торгов:** 2.12.2010 в 15.00 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Размер задатка:** 25 695,50 (двадцать пять тысяч шестьсот девяносто пять рублей 50 копеек).

**Лот №14. Предмет торгов:** заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства № 32/2/68308/1/2009 от 6.10.2009г., принадлежащее Бешунову Д.А., – жилой дом общей площадью 34,7 кв.м, жилой площадью 26,5 кв.м, кадастровый номер объекта: 42:21:01 07 026:0002:2404/01:0000/А, и земельный участок площадью 757 кв.м, кадастровый номер объекта: 42:21:01 07 026:0002, расположенные по адресу: г. Белово, ул. Гончарова, 117.

**Основание продажи:** постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по г. Белово и Беловскому району от 25.12.2009г. о передаче арестованного имущества на торги.

**Начальная цена продажи:** 527 000,00 (пятьсот двадцать семь тысяч рублей 00 коп.).

**Шаг аукциона:** 7% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 36 890,00 (тридцать шесть тысяч восемьсот девяносто рублей 00 копеек).

**Дата, время и место подведения итогов приема заявок:** 1.12.2010 в 15.30 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Дата, время и место проведения торгов:** 2.12.2010 в 15.30 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Размер задатка:** 26 350,00 (двадцать шесть тысяч триста пятьдесят рублей 00 копеек).

**Лот №15. Предмет торгов:** заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства № 32/2/26701/24/2010 от 17.02.2010 г., принадлежащее ИП Петрову В.В., – квартира, расположенная по адресу: пгт. Краснобродский, ул. Новая, 31-8, общей площадью 76,7 кв.м, кадастровый номер объекта 42:21:000000:0000:23970:06:0008/А.

**Основание продажи:** постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по г. Белово и Беловскому району от 14.04.2010г. о передаче арестованного имущества на торги.

**Начальная цена продажи:** 902 700,00 (девятьсот две тысячи семьсот рублей 00 коп.) с учетом НДС.

**Шаг аукциона:** 7% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 63 189,00 (шестьдесят три тысячи сто восемьдесят девять рублей 00 копеек).

**Дата, время и место подведения итогов приема заявок:** 1.12.2010 в 16.00 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Дата, время и место проведения торгов:** 2.12.2010 в 16.00 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Размер задатка:** 45 135,00 (сорок пять тысяч сто тридцать пять рублей 00 копеек).

**Лот №16. Предмет торгов:** заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства № 32/15/14491/14/2010-СВ от 21.01.2010 года, принадлежащее Севрук С.И., Севрук К.А., – квартира, находится по адресу: г. Новокузнецк, ул. Бугарева, 24-22, общей площадью 45 кв.м, жилой площадью 29 кв.м, кадастровый номер объекта 42:30 :000000:0000:4185/2:0022/А.

**Основание продажи:** постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по Орджоникидзевскому и Кузнецкому районам г. Новокузнецка от 26.03.2010г. о передаче арестованного имущества на торги.

**Начальная цена продажи:** 1 385 500,00 (один миллион триста восемьдесят пять тысяч пятьсот рублей 00 коп.).

**Шаг аукциона:** 5% от начальной цены продажи, что составляет сумму в размере 69 275,00 (шестьдесят девять тысяч двести семьдесят пять рублей 00 копеек).

**Дата, время и место подведения итогов приема заявок:** 1.12.2010 в 16.30 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Дата, время и место проведения торгов:** 2.12.2010 в 16.30 по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41, оф. 30.

**Размер задатка:** 69 275,00 (шестьдесят девять тысяч двести семьдесят пять рублей 00 копеек).

**Лот №17. Предмет торгов:** заложенное имущество, арестованное в рамках исполнительного производства № 32/2/8456/1/2009 от 22.06.2009г., № 32/2/37924/1/2010 от 14.04.2010г., принадлежащие Чекашову А.И., Чекашовой И.В., – квартира, расположенная по адресу: Кемеровская область, Беловский район, с. Пермяки, ул. Радужная, 1-1, общей площадью 110,2 кв.м, жилой площадью 47,1 кв.м, кадастровый номер объекта 42:01:01 15 001:0633:2777/19:0001/А.

**Основание продажи:** постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по г. Белово и Беловскому району от 15.04.2010г. о передаче арестованного имущества на тор

